ДЕРЕКЦИЯ „ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА“

Изх. № 29-08-6: 1826/17.04.15 г.

ДО
КОНСОРЦИУМ „ППМ – ИВАЛС-ЕЕ“
БУЛ. ВИТОША № 39, АП. 3
ГР. СОФИЯ

ВАМОС ООД
БУЛ. ЧЕРНИ ВРЪХ № 57
ГР. СОФИЯ

ПОКАНА ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТА

На основание чл. 15, ал.1 от Рамково споразумение № РД-02-29-287/16.09.2014 г. във връзка с чл. 93б, ал. 3 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ и поради необходимостта от сключване на индивидуален договор с предмет: „Изработване на инвестиционни проекти за обновяване на енергийна ефективност на многосемейни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013“ за територията на Югозападен район, в който попадат следните градове: Благоевград, Дупница, Гоце Делчев, Кюстендил, Перник, Петрич по гореспоменатото споразумение, Министерство на регионалното развитие и благоустройството Ви кани да представите своята оферта, в съответствие с предвиденото в цитираното по-горе рамково споразумение.

Тази покана следва да се разглежда като индивидуална покана, по смисъла на цитираното рамково споразумение, за изработване на инвестиционен проект за всеки един от обектите, изброени по-долу.

С оглед на договореното в рамковото споразумение, следва да се представи оферта (по образец), съдържаща индивидуални оферти за всеки един от обектите, изброени по-долу.

гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ 17-19
тел. 94 05900, факс 987 25 17
www.mrrb.govament.bg
Офертата за всеки обект/града следва да съдържа:
- предлагена цена в лева за кв.м. за РЗП за изработване на инвестиционен проект, изписана с цифри и букви и
- лв./час за упражняване на авторски надзор за всяка една сграда, изписана с цифри и букви.

При установена разлика между цената, изписана с цифри и тази, изписана с думи, за валидна ще се счита изписаната с думи цена.

Не може да предлагате по-висока цена в лева за кв.м. за РЗП за изработване на инвестиционен проект и лв./час за упражняване на авторски надзор от посочените от Вас цени в офертата Ви за участие в процедурата за сключване на рамковото споразумение.

С оглед на посочения критерий за оценка („най-ниска цена”) и с оглед на обстоятелството, че във всяка индивидуална офerta следва да бъдат посочени единични цени (ставки) за изработване на инвестиционен проект и за упражняване на авторски надзор, оценката на подадените оферти за всеки един обект ще се извърши по следната формула:

Показател 1 – Предложена цена за проектиране на единица разгънатата застроена площ (РЗП) – присъждат се максимум 100 точки, като показателят е с тежест 90 %.
Показател 2 - Предложена часов ставка за авторски надзор – присъждат се максимум 100 точки, като показателят е с тежест 10 %.

Оценката на Показател 1 се извършва по формулата:

$$\text{Цп min}$$

$$\text{Цп1} = \text{Цп уч} \times 100$$

където

$\text{Цп1}$ – оценка на предлагената цена за проектиране на единица РЗП в лева / м2 РЗП;
$\text{Цп min}$ – най-ниска предлагена цена за проектиране на единица РЗП;
$\text{Цп уч}$ – предложена цена за проектиране на единица РЗП от оценявания участник.

Оценката на Показател 2 се извършва по формулата

$$\text{ЧС min}$$

$$\text{Цп2} = \text{ЧС уч} \times 100$$

където

$\text{Цп2}$ - оценка на предлагената часов ставка за авторски надзор;
$\text{ЧС min}$ - най-ниска предлагена часов ставка за авторски надзор;

гр. София, ул. „Св. Кирил и Методий“ 12-17
тел. 94 05900, факс 987 25 17
mrrb@mrrb.gov.bg
www.mrrb.gov.bg
ЧС уч - предложена часовна ставка за авторски надзор от оценявания участник.

Комплексната оценка (КО) е с максимален брой точки 100 и се изчислява по формулата \( \text{КО} = \text{Цп1} \times \text{D1} + \text{Цп2} \times \text{D2} \)
където
\( \text{D1} = 0,90 \) – коефициент за относителна тежест на предложената цена за проектиране на единица РЗП в общата оценка;
\( \text{D2} = 0,10 \) - коефициент за относителна тежест на предложената часовна ставка за авторски надзор в общата оценка;

Комисията определя оценките на офертирите за всеки един от показателите по отделно. Комплексната оценка КО за всяка оферта се образува като сума от точките по двата показателя. На първо място се класира офертията с най-висока стойност на комплексната оценка. Останалите оферти се класирам по низходящ ред на стойностите на комплексните оценки.

Офертирата се представя на адрес: ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 17-19, етаж 2, стая 210 в запечатан непрозрачен плик.

Върху плика с офертирата трябва да бъде отбелязана следната информация:

- Адрес на възложителя: гр. София, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 17-19;
- Име, адрес, телефон, факс и електронен адрес на участника;

1. Пликът с оферта за всеки един от обектите, посочени в настоящата покана, трябва да съдържа следните документи:
А) Оферти за съответните обекти (стради) – по приложен образец, които да са съобразени с изискванията на съответната Техническа спецификация, да съдържат ценово предложние и срок за изпълнение на всеки един обект / в образеца на документ по тази точка се попълва обособена оферта за всеки един от изброените в поканата обекти!;

Б) Списък на документи и информация, съдържащи се в офертата (по образец – приложение към настоящата покана);

В) Декларация по чл.47, ал. 9 от ЗОП (по образец – приложение към настоящата покана);

Г) Декларация за приемане на условията на договор (по образец – приложение към настоящата покана);

Д) Изрично пълномощно (оригинал или нотариално заверено копие) – в случай че офертата е подписана от лице, което не е законен представител;

2. При приемане на офертата върху плика се отбелязат поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

3. До изтичането на срока за подаване на офертите всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си. Оттеглянето на офертата прекратява по-нататъшното му участие в обществената поръчка.

4. Допълнението и промяната на офертата трябва да отговарят на изискванията и условията за представяне на първоначалната офerta, като върху плика бъде отбелязан ясно изписан текст: „Допълнение/промяна към вх. № …… /…… 2015 г.“.

5. Сроковете, посочени в настоящата покана, трябва да се изчисляват както следва: Когато срокът е посочен в дни, той изтича в края на последния ден на посочения период. Когато последният ден от един срок съвпада с официален български празник или почивен ден, следва да се счита, че срокът изтича в края на следващия работен ден.

Представените документи се изготвят съобразно указанията от настоящата покана.

Препоръчително е подреждането на документите в офертата да следва последователността на избраното им в списъка. Препоръчително е всеки лист,
съдържащ се в офертата, задължително да бъде номериран и подреден съгласно този списък и съобразно подредбата на документите.

За разглеждане, оценка и класиране ще бъдат приети само офертите, които отговарят на законовите изисквания и изискванията, посочени в настоящата покана.

В отговор на тази покана следва да представите индивидуална офerta за изработване на инвестиционен проект за всеки от следните обекти:

1. Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. Гоце Делчев, бул. Гоце Делчев № 29, вх. В, рег. № РД-02-30-18/25.03.2014 г. на СФПИОЕЕ.

2. Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. Благоевград, ул. Мария Бунева № 3, вх. А и Б, рег. № РД-02-30-87/16.12.2014 г. на СФПИОЕЕ.

3. Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. Перник, ул. Бродо, бл.1А, рег. № РД-02-30-10/18.02.2014 г. на СФПИОЕЕ.

Задължително се представя офerta за всеки от посочените обекти.

Офертата следва да бъде изготвена и представена с оглед на посоченото в Техническите спецификации за всеки от обектите, които спецификации представляват приложение към тази Покана.

Офертите за всеки от посочените обекти се оценяват самостоятелно (по отделно).

Критерийт за избор на изпълнител за всеки от посочените обекти е: „най-ниска цена”.

Гаранцията за изпълнение на договора с в размер на 3% от стойността на договора без ДДС.

Офертата се предоставя на адрес: ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 1 7–19, етаж 2, стая 210 в запечатан непрозрачен плик в сроч до 17, 00 часа на 23.04.2015 г.
Отварянето на офертите ще се проведе на 24.04.2015 г. от 10.00 часа в централната административна сграда на Министерство на регионалното развитие и благоустройството.

Документацията по поръчката е налична в електронен вид на следния електронен адрес: www.mrrb.government.bg, секция „Обновяване на жилища“, раздел „Обществени поръчки“.

ПРИЛОЖЕНИЯ: на електронен носител
1 – Образец на оферта и образци на приложения към нея.
2 – Технически спецификации – 3 бр.
3 - Проект на индивидуален Договор

С уважение,

ДИРЕКТОР: ГЕРНАНА БЛАТНЕВА