



СТАНОВИЩЕ  
НА  
КОМИСИЯТА ЗА ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ

рег. № П-3064/04.05.2017 г.  
гр. София, ..... 07.07.2017г.

**ОТНОСНО:** Искане с вх. № П-3064/04.05.2017 г. от г-н Здравко Здравков, главен архитект на Столична община относно заличаване на лични данни от публични регистри

Комисията за защита на личните данни (КЗЛД) в състав: Председател: Венцислав Караджов и Членове: Цанко Цолов и Цветелин Софрониев, на заседание, проведено на 05.07.2017 г., разгледа молба от г-н Здравко Здравков, главен архитект на Столична община. В него е посочено, че направление „Архитектура и градоустройство“ поддържа няколко електронни регистъра, съдържащи информация за издадените актове от страна на главния архитект на Столична община, директорът на дирекция „Общински строителен контрол“, главните архитекти на районните администрации и други длъжностни лица, публично достъпни на електронната страница на направление „Архитектура и градоустройство“, в раздел „Регистри“. Основните са: визи за проектиране, разрешения за строеж, градоустройствени заповеди, разрешения за поставяне, удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи и заповеди на дирекция „Общински строителен контрол“.

Основните данни, съдържащи се в горепосочените регистри са: номер на разрешение/заповед/удостоверение/друг акт; издател, възложител – съдържа имена на физически и/или юридически лица, както и адрес на управление/местоживеене; ЕГН или ЕИК на възложителя, обект, район, местност, квартал, УПИ, адрес на обекта, площадка №/номер по КККР.

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА

Г-н Здравков добавя, че сканираното копие е в .pdf формат, със заличено ЕГН на всички физически лица, посочени като възложители.

Молбата е за становище относно това кои лични данни, свързани с възложителя като физическо лице, съдържащи се в актовете, следва да бъдат заличавани, както и заличаването на подписите на длъжностните лица.

### Правен анализ

Във връзка с изразяване на становище по изложения казус, на първо място следва да бъде направено разграничение между юридическите лица и физическите лица, чиито данни фигурират в документите, подлежащи на публикуване в публичните регистри по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Поради обстоятелството, че Законът за защита на личните данни (ЗЗЛД) урежда защитата на правата на физическите лица при обработването на личните им данни (чл. 1, ал. 1 от ЗЗЛД), по-нататък, при разглеждане на изложения казус, ще се имат пред вид само случаите, при които в подлежащите на публикуване документи се съдържат лични данни на физически лица. Целта на ЗЗЛД е гарантиране на неприкосновеността на личността и личния живот чрез осигуряване на защита на физическите лица при неправомерно обработване на свързаните с тях лични данни в процеса на свободното движение на данните. Юридическите лица не са от категорията субекти, чиито данни се защитават от ЗЗЛД. В случай, че в подлежащите на публикуване документи се съдържат имена на представляващи юридическите лица, то те са посочени в това им качество, а адресите за кореспонденция - са адресите на юридическите лица. Имената на представляващите юридически лица (търговски дружества) и към момента фигурират в публичното пространство като част от информацията, съставляваща публичния търговски регистър. Съгласно разпоредбата на чл. 11 във връзка с чл. 32 от Закона за търговския регистър, търговският регистър е публичен и всеки може да извършва справки за вписано обстоятелство или обявен акт.

По смисъла на чл. 3, ал. 1 от ЗЗЛД, администратор на лични данни е физическо или юридическо лице, както и орган на държавната власт или на местното самоуправление, който сам или съвместно с друго лице определя целите и средствата на обработване на лични данни. С оглед на конкретния случай, това е кметът на Столична община, като орган на изпълнителната власт. Съгласно новата алинея 5 на чл. 5 от ЗУТ, кметът организира поддържането на архив на одобрените

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА



устройствени планове и измененията им, архив на издадените строителни книжа и публични регистри на всички актове за изработване и одобряване на устройствени планове и на измененията им, на издадените разрешения за строеж и на въведените в експлоатация строежи.

В гореизброените се съдържат номер на разрешение/заповед/удостоверение/друг акт; издател, възложител – съдържа имена на физически и/или юридически лица, както и адрес на управление/местоживеене; ЕГН или ЕИК на възложителя, обект, район, местност, квартал, УПИ, адрес на обекта, площадка №/номер по КKKP.

С чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД е въведено легалното определение за лични данни. Това е всяка информация, отнасяща се до физическото лице, което е идентифицирано или може да бъде идентифицирано пряко или непряко чрез един или повече специфични признаци. Факт е, че трите имена, единният граждански номер и адресът могат по безспорен начин да идентифицират пряко физическите лица, упоменати в регистрите и поради това попадат в обхвата на посочената дефиниция и могат да бъдат определени като лични данни. Това е информация, която в своята съвкупност би могла да стане достояние на неограничен кръг субекти. По този начин се създават предпоставки за използването им с най-различни цели.

Поддържането на архив от страна на направление „Архитектура и градоустройство“, представлява обработване на лични данни по смисъла на представлява обработване на лични данни по смисъла на параграф 1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на ЗЗЛД. Това е всяко действие или съвкупност от действия, които могат да се извършват по отношение на личните данни с автоматични или други средства, като събиране, записване, организиране, съхраняване, адаптиране или изменение, възстановяване, консултиране, употреба, разкриване чрез предаване, разпространяване, предоставяне, актуализиране или комбиниране, блокиране, заличаване или унищожаване“. За да бъде законосъобразно обработването на личните данни на физическите лица, трябва да е налице поне една от алтернативно изброените предпоставки за допустимост на обработването, визирани в чл. 4, ал. 1 от ЗЗЛД.

В случая, относима е хипотезата на чл. 4, ал. 1, т. 6 от ЗЗЛД – обработването е необходимо за упражняване на правомощия, предоставени със закон на администратора или на трето лице, на което се разкриват данните.

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА

Задължение на администраторите на лични данни е да гарантират неприкосновеността на личния живот, като предприемат подходящите технически и организационни мерки за защита на данните от незаконосъобразно разпространение. Съществуват различни мерки за допълнителна защита, които позволяват поддържането на публични регистри, съгласно изискванията на ЗЗЛД, като например заличаването на имена, единните граждански номера, адресите и подписите на физическите лица, упоменати в горепосочените регистри.

Във всички случаи при обработването на лични данни, администраторът е препоръчително да съблюдава принципите за пропорционалност и съотнесимост, регламентирани в чл. 2, ал. 2, т. 2 и т. 3 от ЗЗЛД. Данните трябва да се събират само за конкретни, точно определени и законни цели и да не се обработват допълнително по начин, несъвместим с посочените цели. Следователно, за да бъде законосъобразно, пропорционално и съотносимо обработването на лични данни на физически лица в изпълнение разпоредбите на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ, администраторът на лични данни – кметът на Столична община, преди публикуване на документите в публичния регистър по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ, е необходимо да заличи следните лични данни: единен граждански номер, адрес – постоянен/настоящ на физическите лица – възложители, както и подписите, съдържащи се в документите. По отношение имената на физическите лица – възложители, с оглед изпълнение на принципа на публичност и общодостъпност на регистрите по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ, същите следва да бъдат публикувани без три имена, а само като име и фамилия.

Във връзка с горното и на основание чл. 10, ал. 1, т. 4 от Закона за защита на личните данни, Комисията за защита на лични данни прие следното

### СТАНОВИЩЕ:

Организирането и поддържането на регистри на визи за проектиране, разрешения за строеж, градоустройствени заповеди, разрешения за поставяне, удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи и заповеди на дирекция „Общински строителен контрол“, от страна на направление „Архитектура и градоустройство“, в изпълнение на разпоредбите на чл. 5, ал. 5 от Закона за устройство на територията, следва да се извършва при спазване на Закона за защита на личните данни по начин, който защитава личната информация относно физическите лица - възложители, упоменати в тях. За целта, за да бъде

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА



законосъобразно поддържането на посочените публични регистри, имената на физическите лица - възложители следва да бъдат публикувани само като име и фамилия, а единните граждански номера, адресите-постоянен/настоящ, както и подписите, съдържащи се в документите, следва да бъдат заличени.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**Венцислав Караджов**



**ЧЛЕНОВЕ:**

**Цанко Цолов**

**Цветелин Софрониев**

Two handwritten signatures in blue ink. The first signature is for Цанко Цолов and the second is for Цветелин Софрониев. Both signatures are written in a cursive style.

**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**

A handwritten signature in blue ink, written over the rectangular stamp that reads "ВЯРНО С ОРИГИНАЛА".