



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР

Изх. №

99-00-6-645/11

27-04-2016

ДО

Г-Н ИВАЙЛО ПЕТРОВ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА

ОБЛАСТ МОНТАНА

ПЛ. „ЖЕРАВИЦА” № 1

3400 ГР. МОНТАНА

На наш 99-00-6-645/11.04.2016 г.

Относно: Допустимост на сгради в гр. Монтана за кандидатстване по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Във връзка с Ваше запитване относно допустимост на сгради в гр. Монтана за кандидатстване по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (НПЕЕМЖС), Ви информираме:

Постановление № 23 от 04.02.2016 г. на Министерски съвет (ПМС) измени раздел I „Обща информация“, в т. 3 „Допустимост на сгради, финансова помощ, дейности и разходи, разпределение на разходите“, част „Критерии за допустимост на сградите“ от Методическите указания на НПЕЕМЖС като въведе следните указания относно кандидатстване през 2016 г., които следва да се приложат при определяне на допустимостта на сградата в гр. Монтана, ул. „Св. Климент Охридски“ № 13:

В обхвата на Програмата от 01.01.2016 г. допустими за финансиране са и многофамилни жилищни сгради, строени по индустриален способ: ЕПЖС (едропанелно жилищно строителство); ППП (пакетно-повдигани плочи); ЕПК (едропощен кофраж); пълзящ кофраж и разновидностите им - на три или повече етажа, **от минимум 6 (шест) самостоятелни обекта с жилищно предназначение до 36**

гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ 17-19

тел. 94 05900, факс 987 25 17

www.mrrb.government.bg

самостоятелни обекта с жилищно предназначение, при условие, че горепосочените сгради попадат извън обхвата на проектните предложения на общините по приоритетна ос 1 и приоритетна ос 2 на Оперативна програма „Региони в растеж“ (ОПРР) 2014-2020.

Относно допустимостта на сградата/блок-секцията „Железничар“, вх. Б, от писмото не става ясно дали строежът е сграда или блок-секция. В случай, че е сграда – важат правилата за допустимост, цитирани по-горе за сградата в гр. Монтана, ул. „Св. Климент Охридски“ № 13, при блок-секция - съгласно ПМС 23/04.02.2016 г. е необходимо да се приложи и следното условие:

При наличие на свързано строителство при сградите, допустими за финансиране през 2016 г., а именно няколко блок-секции, които са свързани помежду си, т.е. не са отдалечени една от друга и образуват общ архитектурен ансамбъл, следва групата от блок-секции да кандидатства заедно по Националната програма.

В допълнение, община Монтана следва да има предвид следните уточнения, записани в ПМС 23/04.02.2016 г.:

Инвестициите за сградите следва да се приоритизират, като се даде предимство за най-старите и големи панелни сгради, сгради с доказани сериозни конструктивни проблеми, застрашаващи живота на живущите в тях. Също така е необходимо да се търси компактен ефект от дейностите - например насочване към целева група сгради в определени квартали, и др.

При оценката на подадените заявления през 2016 г. общината трябва да третира с приоритет многофамилните жилищни сгради, строени по индустриален способ, като предимство се дава първо на сградите с над 36 самостоятелни обекта, а след това на тези с под 36 самостоятелни обекта, строени по индустриален способ.

През 2016 г. общината може да разглежда и да одобрява заявления за кандидатстване на всички допустими сгради по Програмата при спазване на изискването за отдаване на приоритет по гореописания ред. Подписването на договори за целево финансиране ще се извършва съобразно разполагаемия финансов ресурс.

ЗАМЕСТНИК - МИНИСТЪР:


НИКОЛАЙ НАНКОВ