



ЗАПОВЕД

№. РД-02-14-1235.....1...05.11.2015г.....

На основание Заповед № РД-02-14-466 от 08 април 2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството (Заповедта) е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж "Корал", находящ се в община Царево, област Бургас, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от ЗУЧК, приета от Агенцията по геодезия, картография и кадастър с Протокол № 6/05.12.2012 г. с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 40 070 кв. м и пясъчните дюни, разположени непосредствено зад плажната ивица или попадащи върху морския плаж и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК. В определения срок са подадени и регистрирани четири броя заявления, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1 от 08 май 2015 г. в 14.46 ч. от „РАЙД ЕКСТРИЙМ“ ООД, град София;
- Заявление за участие в търга с вх. № 2 от 11 май 2015 г. в 15.18 ч. от „ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ“ АДСИЦ, град София;
- Заявление за участие в търга с вх. № 3 от 11 май 2015 г. в 15.25 ч. от „КЛИО ХОЛИДЕЙС“ АД, град Несебър;

На 02 ноември 2015 г. от 14.00 ч. в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), зала „Колегиум“ комисията, назначена със Заповедта е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващите представители лично да се уверят в цялостта на пликите, съдържащи подадените от кандидатите заявления. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е разпечатала големите пликите по реда на постъпването им, съгласно входящия регистър на МРРБ. От тях са извадени малките запечатани пликите с надпис

„Предлагана цена”, на които са поставени съответстващите на заявленията входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представителите на кандидатите, комисията лично се запознава с представените от тях заявления за участие в търга и приложенията към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното развитие и благоустройството тържна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж Корал“, находящ се в община Царево, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложенията към тях документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга – „РАЙД ЕКСТРИЙМ” ООД, град София, подал заявление за участие в търга с вх. № 1 от 08 май 2015 г. в 14.46 ч.;
- Допуска до участие в търга – „КЛИО ХОЛИДЕЙС” АД, град Несебър, подал заявление за участие в търга с вх. № 3 от 11 май 2015 г. в 15.25 ч.;
- Не допуска до участие в търга – „ПРАЙМ ПРОПЪРТИ” АДСИЦ, град София, подал заявление за участие в търга вх. № 2 от 11 май 2015 г. в 15.18 ч.

Въз основа на взетото решение, в присъствието на представителите на допуснатите кандидати, комисията е отворила малките пликове с надпис „Предлагана цена. След обявяване на предложените цени на допуснатите в търга участници, комисията, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е класирала ценовото предложение на „КЛИО ХОЛИДЕЙС” АД, град Несебър, с предложена най-висока годишна наемна цена в размер на 63 600 /шестдесет и три хиляди и шестстотин/ лева, с включен ДДС, за спечелило търга за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж ”Корал”, находящ се в община Царево, област Бургас.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС, във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК

О П Р Е Д Е Л Я М:

„КЛИО ХОЛИДЕЙС” АД, ЕИК 201731191, със седалище и адрес на управление град Несебър, 8240, област Бургас, община Несебър, ж. к. „Слънчев бряг“, ул. „Карина“ № 1, представлявано от Константин Петров Калоянов, за спечелил

проведения на 02.11.2015 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж ”Корал”, находящ се в община Царево, област Бургас, с активна плажна площ от 40 700 кв. м

Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 63 600 /шестдесет и три хиляди и шестстотин/ лева, с включен ДДС.

НАРЕЖДАМ:

1. „КЛИО ХОЛИДЕЙС” АД, град Несебър, в 14-дневен срок от от влизането в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „КЛИО ХОЛИДЕЙС” АД, град Несебър, се е отказал от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж ”Корал”, находящ се в община Царево, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „КЛИО ХОЛИДЕЙС” АД.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Николай Нанков – заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

ЛИЛЯНА ЦАВЛОВА

