



## РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-60от 19.09.2016 г.

Във връзка е подадено заявление вх. № 22-54/09.09.2016 г. от Държавно предприятие (ДП) „Пристанищна инфраструктура“ и предвид необходимостта от изграждане на хале за ветроходен център и нуждите на „Пилотска станция-Бургас“, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „б“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 145, ал. 2, т. 2, буква „б“, чл. 143, ал. 1 и чл. 144, ал. 1-3 от ЗУТ; Решение № 38 от 25.01.2008 г. на Министерския съвет (МС) на Република България за определяне на „Зона за обществен достъп на транспортен възел – морска гара, железопътна гара и автогара Бургас“ за обект с национално значение, влязъл в сила по-добрият устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), одобрен със заповед № РД-02-14-2310 от 09.11.2011 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството; Акт за публична държавна собственост с № 6966 от 25.10.2013 г., вписан от Агенцията по вписванията – Бургас на 29.10.2013 г., том 42, № 111, вх. рег. № 13350, за ПП с идент. № 07079.618.1019, е предоставени права за управление на ДП „Пристанищна инфраструктура“ и скана № 15-373919-31/31.08.2015 г. на ПП с идент. № 07079.618.1019, издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Бургас; виза за проектиране № П-76 от 12.07.2016 г. на УПИ VI в кв. I от действащия ПУП-ПРЗ; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите № ОС-083, изготвен от „БНЦ КОНСУЛТ 09“ ЕООД – Удостоверение № РК-0427/14.04.2015 г. на началника на ДПСК, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Любен Каравелов“, № 112, ет. 2, ал. 4, консулант по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ с управител Стоян Иванов Дражев; Доклад за оценка на съответствие за енергийна ефективност на инвестиционен проект съгл. чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ, изготвен от „Тетом“ ЕООД, представявана от Валентина Пинева Николова-Генева с Удостоверение № 00073/21.04.2014 г. за вписване в публичния регистър, издадено от Агенцията за устойчиво енергийно развитие;

технически контрол на част „Ковструктивна“, извършен от инж. Иванка Атанасова Апостолова с удостоверение № 00541, издадено от КНИИ: приемно възх. № ПД-1700-1 от 26.07.2016 г. на Регионалната инспекция по околната среда и водите - Бургас е препенка, че инвестиционното предложение не е предмет на процедура по ОВОС и не е необходимо провеждане на процедура по глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на означаване на защитените зони: Становище за съответствие на инвестиционния проект с правилата и нормите за пожарна безопасност рег. № ПП-561 от 11.08.2016 г. на Регионалната дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“-Бургас; Договор № 710298/19.01.2006 г. с „EVN България“ – „Електроразпределение Стара Загора“ АД, Договор № 200201/25.06.2003 г. за доставка на питейна вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води с „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД - Бургас

### **РАЗРЕШАВАМ**

#### **НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА“**

с административен адрес гр. София, бул. „Шиченовски проход“ № 69, ЕИК 130316140, представлявано от Ангел Борисов Забуртов - генерален директор,

да извърши предвидените строителни и монтажни работи съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-94 от 13.09.2016 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството работен проект, неразделна част от разрешението за строеж за обект:

„Хале за Ветроходен център и нуждите на „Пилотека станция-Бургас“, находяща се на територията на терминал „Бургас-изток 1“, Пристанище Бургас, в имот с идентификатор № 07079.618.1019, УИИ VI в кв. I по плана на ЦЧ-гр.Бургас.

Строежът е Първа категория съгласно чл. 2, ал. 1, т. 4 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи и чл.137, ал.1, т. 1, буква „а“ от ЗУТ.

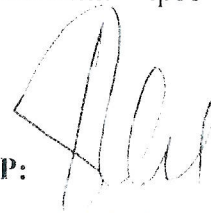
В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните актове и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи

и експлоатационните дружества. Да се извършват мерките за селективно разделяне на отпадъците, съгласно изготвения План за управление на отпадъците.

За одобряване на проекта и за издаване на разрешение за строеж е платена такса в размер съответно на 500 лв. и 250 лв., с платечно нареждане от 08.09.2016 г. до ЦКБ АД-клон Централен, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. в ДВ, бр.94 от 1998 г., взм. ДВ, бр.102 от 2014 г.).

На основание чл. 149, ал. 4 от ЗУТ, разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:



ЛИЛИЯНА ПАВЛОВА