



ЗАПОВЕД

№...*РД-02-14-636*...../.....*19.05.15г.*.....

На основание Заповед № РД-02-14-473 от 8 април 2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството (Заповедта) е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг „Делфин”““ находящ се в община Царево, област Бургас, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от ЗУЧК, приета от Агенцията по геодезия, картография и кадастр с Протокол № 6/05.12.2012 г с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 5 502 кв. м и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК.

В определения срок са подадени и регистрирани четири броя заявления, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1 от 11 май 2015 г. в 11.22 ч. от „Нова Фабрика” ЕООД, град София;
- Заявление за участие в търга с вх. № 2 от 11 май 2015 г. в 14.05 ч. от „Ейл Хаус Парадайз“ ЕООД, град София;
- Заявление за участие в търга с вх. № 3 от 11 май 2015 г. в 16.12 ч. от „Петролпром България” ООД, град София;
- Заявление за участие в търга с вх. № 4 от 11 май 2015 г. в 16.18 ч. от „Лайт Минт” ЕООД, град София.

На 13 май 2015 г. от 15.00 ч. в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), зала „Пресцентър” комисията, назначена със Заповедта е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващите представители на „Нова Фабрика” ЕООД, „Ейл Хаус Парадайз“ ЕООД, и „Лайт Минт” ЕООД лично да се уверят в цялостта на

пликите, съдържащи подадените от кандидатите заявления. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е разпечатила големите пликове по реда на постъпването им, съгласно входящия регистър на МРРБ. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представителите на кандидатите, комисията лично се запознава с представените от тях заявления за участие в търга и приложенията към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното развитие и благоустройството тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг „Делфин““ находящ се в община Царево, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложените към тях документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга – Нова Фабрика” ЕООД, град София, подал заявление за участие в търга с вх. № 1 от 11 май 2015 г. в 11.22 ч.;
- Допуска до участие в търга – „Ейл Хаус Парадайз“ ЕООД, град София, подал заявление за участие в търга с вх. № 2 от 11 май 2015 г. в 14.05 ч.;
- Допуска до участие в търга – „Лайт Минт” ЕООД, град София, подал заявление за участие в търга с вх. № 4 от 11 май 2015 г. в 16.18 ч.
- Не допуска до участие в търга - „Петролпром България” ООД, град София, подал заявление за участие в търга с вх. № 3 от 11 май 2015 г. в 16.12 ч.

Въз основа на взетото решение, в присъствието на представителите на допуснатите кандидати, комисията е отворила малките пликове с надпис „Предлагана цена”, в които се съдържат „Предлаганата цена“ /по образец/ с данните за предложената цена от участниците. След обявяване на предложените цени на допуснатите в търга участници комисията, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е класирала ценовото предложение на „Лайт Минт” ЕООД, град София, с предложена най-висока годишна наемна цена в размер на 9 332, 60 лева /девет хиляди триста тридесет и два лева и шесдесет стотинки/ с включен ДДС, за спечелило търга за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг „Делфин” находящ се в община Царево, област Бургас.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие

О П Р Е Д Е Л Я М:

„Лайт Минт“ ЕООД, ЕИК 203521380, със седалище и адрес на управление град София 1582, област София, община София, район Искър, бул. „Проф. Цветан Лазаров“ № 115, представлявано от Виктор Николаев Данков, за спечелил проведения на 13.05.2015 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг „Делфин“““ находящ се в община Царево, област Бургас, с активна плажна площ от 5 502 кв. м.

Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 9 332, 60 /девет хиляди триста тридесет и два лева и шестдесет стотинки/ лева, с включен ДДС.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

Р А З П О Р Е Ж Д А М:

Предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите чрез осигуряването на водно спасяване, обезопасяване на прилежащата акватория, здравно и медицинско обслужване на плажуващите, съгласно § 1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба на държавата от неполучаването на наемната цена при неключването на договора за наем.

Н А Р Е Ж Д А М:

1. „Лайт Минт“ ЕООД, град София, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „Лайт Минт“ ЕООД, град София, се е отказал от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг „Делфин“““ находящ се в община Царево, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

4. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Лайт Минт“ ЕООД.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд (ВАС). Разпореждането за допускане на предварителното изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл. 60, ал. 4 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред ВАС.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Николай Нанков – заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

ЛИЛИЯНА ПАВЛОВА

