



ЗАПОВЕД

№...РД-02-14-1365.....1.12.15г.

На основание Заповед № РД-02-14-1238 от 05 ноември 2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството (Заповедта) е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж "Варвара", находящ се в община Царево, област Бургас, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК), приета от Агенцията по геодезия, картография и кадастър с Протокол № 6/05.12.2012 г. с обща площ в размер на 3 668 кв. м, с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 3 092 кв. м, каменист плаж в размер на 576 кв. м и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК. В определения срок са подадени и регистрирани четири броя заявления, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1 от 07 декември 2015 г. в 09.51 ч. от "ТУРМЕ ХРАНИ" ООД, град Шумен;
- Заявление за участие в търга с вх. № 2 от 07 декември 2015 г. в 15.40 ч. от "ГОЛДЪН ХОЛИДЕЙ ГРУП" ЕООД, град Асеновград;
- Заявление за участие в търга с вх. № 3 от 07 декември 2015 г. в 16.12 ч. от "УЕЙК ЪП" ЕООД, град София;
- Заявление за участие в търга с вх. № 4 от 07 декември 2015 г. в 16.22 ч. от Цветан Райчев Парапитев, град София.

На 08 декември 2015 г. от 10.00 ч. в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), зала "4.2", комисията, назначена със Заповедта е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващите представители лично да се уверят в цялостта на пликовете, съдържащи подадените от кандидатите заявления. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост

(ППЗДС), комисията е разпечатила големите пликове по реда на постъпването им, съгласно входящия регистър на МРРБ. От тях са извадени малките запечатани пликове с надпис "Предлагана цена", на които са поставени съответстващите на заявленията входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представителите на кандидатите, комисията лично се запознава с представените от тях заявления за участие в търга и приложенията към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното развитие и благоустройството тържна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж "Варвара", находящ се в община Царево, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложенияте към тях документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга – "ГУРМЕ ХРАНИ" ООД, град Шумен, подал заявление за участие в търга с вх. № 1 от 07 декември 2015 г. в 09.51 ч.;
- Допуска до участие в търга – "УЕЙК ЪП" ЕООД, град София, подал заявление за участие в търга с вх. № 3 от 07 декември 2015 г. в 16.12 ч.;
- Допуска до участие в търга – Цветан Райчев Парапитев, град София, подал заявление за участие в търга с вх. № 4 от 07 декември 2015 г. в 16.22 ч.;
- Не допуска до участие в търга – "ГОЛДЪН ХОЛИДЕЙ ГРУП" ЕООД, град Асеновград, подал заявление за участие в търга вх. № 2 от 07 декември 2015 г. в 15.40 ч.

Въз основа на взетото решение, в присъствието на представителите на допуснатите кандидати, комисията е отворила малките пликове с надпис "Предлагана цена". След обявяване на предложените цени на допуснатите в търга участници, комисията, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е класирала ценовото предложение на "УЕЙК ЪП" ЕООД, град София, с предложена най-висока годишна наемна цена в размер на 10 844,40 лв. /десет хиляди осемстотин четиридесет и четири лева и четиридесет стотинки/, с включен ДДС, за спечелило търга за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж "Варвара", находящ се в община Царево, област Бургас.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС, във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53 от

ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж "Варвара", находящ се в община Царево, област Бургас

О П Р Е Д Е Л Я М:

"УЕЙК ЪП" ЕООД, ЕИК 203814928, със седалище и адрес на управление град София 1505, област София (столица), община Столична, район Слатина, Ситняково, бл. 49А, ет. 2, представлявано от Зорница Димитрова Георгиева, за спечелил проведения на 08.12.2015 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж "Варвара", находящ се в община Царево, област Бургас, с обща площ в размер на 3 668 кв. м, с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 3 092 кв. м, каменист плаж в размер на 576 кв. м и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК.

Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 10 844,40 лв. /десет хиляди осемстотин четиридесет и четири лева и четиридесет стотинки/, с включен ДДС.

Н А Р Е Ж Д А М:

1. "УЕЙК ЪП" ЕООД, град София, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че "УЕЙК ЪП" ЕООД, град София, се е отказал от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж "Варвара", находящ се в община Царево, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с “УЕЙК ЪП” ЕООД.


5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Николай Нанков – заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:


ЛИЛИЯНА ПАВЛОВА

