



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ РД-02-14-1171 / 3.05.12

Със Заповед № РД-02-14-729 от 20 март 2012 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството (Заповедта) е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг Веселие”, находящ се в община Созопол, област Бургас, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 370/11.05.1998 г. и Акт № 1102/29.06.2009 г. за поправка на Акт за изключителна държавна собственост № 370/11.05.1998 г., с активна плажна площ 10 635 кв.м. В определения срок има подадени и регистрирани 3 (три) броя заявления за участие в търга, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1/23.04.2012 г., подадено в 14,53 ч. от „ИЗИ ШОП” ЕАД, град София, район Триадница, ул. „Три уши” № 8, ет. 4, Административна сграда;
- Заявление за участие в търга с вх. № 2/23.04.2012 г., подадено в 15,05 ч. от „ЕКМЕДИЯ” ООД, град София, ул. „Плачковица” № 11;
- Заявление за участие в търга с вх. № 3/23.04.2012 г., подадено в 15,46 ч. от „КИНОСВЯТ” ООД, град София, бул. „Цар Освободител” № 20.

На 24 април 2012 г., в 11.00 ч. в град София, в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството, зала „Пресцентър”, етаж първи, комисията, назначена със Заповедта е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на представителите на кандидатите лично да се уверят в цялостта на пликите, съдържащи подадените от тях заявления. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е отворила големите пликите, съгласно входящия регистър на МРРБ. От тях са извадени малките запечатани пликите с надпис „Предлагана цена”, на които са поставени, съответстващите на заявленията, входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на кандидатите, комисията лично се е запознала с

представените от кандидатите заявления за участие в търга и приложените към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното развитие и благоустройството тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг Веселие”, находящ се в община Созопол, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложените към тях документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга – „ИЗИ ШОП” ЕАД, град София с подадено на 23.04.2012 г. в 14,53 ч. заявление с вх. № 1/23.04.2012 година;
- Допуска до участие в търга - „ЕКОМЕДИЯ” ООД, град София с подадено на 23.04.2012 г. в 15,05 ч. заявление с вх. № 2/23.04.2012 година;
- Допуска до участие в търга - „КИНОСВЯТ” ООД, град София с подадено на 23.04.2012 г. в 15,46 ч. заявление с вх. № 3/23.04.2012 година.

Въз основа на взетото решение, комисията е отворила малките пликове с надпис „Предлагана цена” на допуснатите до участие кандидати, в които се съдържат и попълнени с данните на съответния кандидат договори на хартиен и магнитен носител, в присъствието на допуснатите кандидати. След обявяване на предложената цена на допуснатите в търга участници, комисията, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е определила ценовото предложение на „ЕКОМЕДИЯ” ООД, град София, с предложена годишна наемна цена в размер на 25 100 /двадесет и пет хиляди и сто/ лева, без ДДС или 30 120 /тридесет хиляди сто и двадесет/ лева, с включен ДДС, за спечелило търг с тайно наддаване за морски плаж „Къмпинг Веселие”, находящ се в община Созопол, област Бургас.

Предвид изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие,

О П Р Е Д Е Л Я М:

„ЕКОМЕДИЯ” ООД, град София, ЕИК 175446302, със седалище и адрес на управление: град София, п. к. 1421, област София, община Столична, район Лозенец, ул. „Галичица” № 37, ет. 2, ап. 2, представлявано от Георги Петров Тодоров, с адрес за

кореспонденция: град София, п. к. 1164, област София, община Столична, район Лозенец, ул. „Плачковица” № 11 за спечелил проведения на 24.04.2012 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг Веселие”, находящ се в община Созопол, област Бургас, с активна плажна площ от 10 635 кв.м. Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 25 100 /двадесет и пет хиляди и сто/ лева, без ДДС или 30 120 /тридесет хиляди сто и двадесет/ лева, с включен ДДС.

НАРЕЖДАМ:

1. „ЕКОМЕДИЯ” ООД, град София, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена за първата година от договора за наем в размер на разликата между предложената от кандидата в тръжната процедура наемна цена и внесения депозит.

2. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „ЕКОМЕДИЯ” ООД, град София.

3. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „ЕКОМЕДИЯ” ООД, град София, се е отказал от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг Веселие”, находящ се в община Созопол, област Бургас.

4. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

5. Заповедта да се съобщи на всички участници в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

6. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

7. Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

8. Контролът по изпълнение на заповедта възлагам на Добромир Симидчиев - заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

ЛИЛЯНА ПАВЛОВА
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

гр. София, ул. „Св. св. Кирил и Методий” 17-19
тел. 94 059, факс 987 25 17
www.mrrb.government.bg