



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-56.....

от 01.09.....2016 г.

Във връзка с подадено заявление вх. № АУ 22-49 от 05.08.2016 г. от Милчо Василев, Изпълнителен директор на „Газтрейд“ АД и необходимостта от изграждане на складова база за пропан-бутан с резервоарен парк 4000 куб.м. (10 броя резервоари х 400 куб.м.), кейова стена, обслужваща сграда и склад в ПИ 202032 (идентичен с ПИ с идентификатор 03719.202.32 по КККР) в землището на гр. Белослав, община Белослав, област Варна за пристанище за обществен транспорт с регионално значение, на основание чл. 112г, ал. 5 и чл. 112п от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), генерален план на пристанище за обществен транспорт с регионално значение за горива - Варна, одобрен със Заповед № РД-08-126/ 01.04.2008 г. на Министерството на транспорта (МТ) и Заповед № РД-02-14-269/ 02.04.2008 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ); Договор за покупко-продажба на недвижим имот от 27.06.2003 г. между „Газтрейд“ АД и община Белослав, Договор № РД51-56/ 07.01.2005 г. за замяна на недвижими имоти между „Газтрейд“ АД и община Белослав, Договор за замяна на недвижим имот между „Газтрейд“ АД и община Белослав от 07.05.2007 г., Удостоверение за идентичност на имоти изх. № АУ-10-1187/ 10.07.2013 г. издадено от „Общинска служба Земеделие“ – Варна за ПИ № 202032, скица № 15-133740/ 22.03.2016 г. за ПИ 03719.202.32 издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Варна; одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № 286/ 15.05.2006 г. на кмета на община Белослав; Виза № ИВП-30(1)/ 07.07.2016 г. издадена от Главния архитект на община Белослав; Комплексен доклад относно оценка на съответствието и спазване изискванията за безопасност, изготвен от „ММВ-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Проф.Г.Брадистилов“ № 6, ет. 4, представлявано от Михаил Матеев Вълчанов – управител, притежаващо Удостоверение № РК-0085/ 24.01.2014 г., издадено от ДНСК, технически контрол на част „Конструктивна”, извършен от инж. Йордан Христов Йорданов с удостоверение рег.№ 00450, издадено от КИИП и инж. Христо Маринов Братанов с

удостоверение рег.№ 0105, издадено от КИИП; съгласувателно писмо изх. №32-01-475/ 29.07.2016 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията; Решение № 170-ПР/2007 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Становище № 26-00-1522(6)/ 27.09.2007 г., Решение № ВА 28-ПР/ 2011 г., писмо изх. № 04004795/23,7840/8 от 18.07.2014 г., Решение № ВА -103/ПР/ 2015 г. и писмо изх. № 04004795/38 от 15.12.2015 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна, Разрешително за изграждане и експлоатация на предприятие с висок рисков потенциал № 107/ 2008 г. и писмо изх. № 04-00-1929/ 26.08.2016 г. от Министерството на околната среда и водите; Становище № 833001-498(2)/ 01.07.2016 г. за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност на Регионалната дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” - гр. Варна при Министерството на вътрешните работи; Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект изх. № Д 03-04476/ 04.07.2016 г. на Регионална здравна инспекция – Варна; съгласуване на част „Машинно-технологична“ рег.№3913 от 12.07.2016 г. на Главна дирекция „Инспекция за държавен технически контрол“ – Регионален отдел Североизточна България към Държавна агенция за метрологичен и технически надзор; Разрешително № 2227 0005/ 21.09.2012 г. и № 2129 0002/ 31.03.2014 г. за ползване на воден обект „Белославско езеро“ на Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район; Окончателни договори за присъединяване на строежа към водопроводната и канализационната мрежа с „Водоснабдяване и канализация- Варна“ ООД; Договор за присъединяване към електроразпределителната мрежа с „Е.ОН България Мрежи“ АД

РАЗРЕШАВАМ
НА „ГАЗТРЕЙД“ АД

с административен адрес гр.София, ул.„Цариградско шосе” № 62, ЕИК 121847398, представлявано от Милчо Иванов Василев - Изпълнителен директор, да извърши предвидените строителни и монтажни работи съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-83 от 17.08.2016 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството работен проект, неразделна част от разрешението за строеж за обект:

„Пристанище за обществен транспорт от регионално значение за горива“- II етап с подобекти:

- 1) Складова база за пропан-бутан с резервоарен парк 4000 куб.м. (10 броя резервоари х 400 куб.м.);**
- 2) Кейова стена;**
- 3) Обслужваща сграда;**
- 4) Склад,**

в ПИ 03719.202.32 по КККР на гр. Белослав, м. „Манастира“, община Белослав, област Варна.

Строежът е **Първа** категория съгласно чл. 2, ал. 4, т. 1 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи и чл.137, ал .1, т. 1, буква „г“ от ЗУТ.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества. Да се изпълнят мерките за селективно разделяне на отпадъците, съгласно изготвения План за управление на отпадъците.

За одобряването на проекта и за издаване на разрешение за строеж е платена такса в размер на 1680 (хиляда шестстотин и осемдесет) лв. с платежно нареждане до ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, клон Малинов, гр. София, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/04.02.2014 г.)

На основание чл. 149, ал. 4 от ЗУТ, разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“, чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

ЛИЛЯНА ПАВЛОВА

