



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

ЗАПОВЕД

№..... *РД-02-14-350/ав.04.14г.*.....

На основание Заповед № РД-02-14-196 от 19 март 2014 г. на министъра на регионалното развитие (Заповедта) е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Вили Чайка”, находящ се в община Балчик, област Добрич, с идентификатор 02508.86.62 по кадастралната карта, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от ЗУЧК, приета от Агенцията по геодезия, картография и кадастър с Протокол № 4 от 12-13.02.2013 г. с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 1 072 кв. м и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК. В определения срок е подадено и регистрирано един брой заявление, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1 от 17 април 2014 г. в 9.35 ч. от „Хелиос БГ” ООД, град Балчик.

На 24 април 2014 г. от 16.00 ч. в сградата на Министерството на регионалното развитие (МРР), зала „Пресцентър” комисията, назначена със Заповедта е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. При провеждането на търга не е присъствал представител на кандидата. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е разпечатала големия плик, съгласно входящия регистър на МРР. От него е изваден малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена”, на който е поставен съответстващ на заявлението входящ номер. Комисията лично се е запознала с представеното от

кандидата заявление за участие в търга и приложенията към него, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното развитие тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Вили Чайка”, находящ се в община Балчик, област Добрич. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаното заявление, ведно с приложените към него документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга – „Хелиос БГ” ООД, град Балчик, подал заявление за участие в търга с вх. № 1 от 17 април 2014 г. в 9.35 ч.

Въз основа на взетото решение, комисията е отворила малкия плик с надпис „Предлагана цена” на допуснатия до участие кандидат, в който се съдържат и попълнени с данните на съответния кандидат договор на хартиен носител. След обявяване на предложената цена на допуснатия в търга участник, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС комисията е определила ценовото предложение на „Хелиос БГ” ООД, гр. Балчик с предложена годишна наемна цена в размер на 3 000 /три хиляди/ лева, за спечелило търга за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Вили Чайка”, община Балчик, област Добрич.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие

О П Р Е Д Е Л Я М:

„Хелиос БГ” ООД, ЕИК 124620701, със седалище и адрес на управление град Балчик 9600, община Балчик, област Добрич, ул. „Черни връх” № 18, представлявано от Симеон Димитров Господинов, за спечелил проведения на 24.04.2014 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Вили Чайка”, находящ се в община Балчик, област Добрич, с активна плажна площ от 1 072 кв. м.

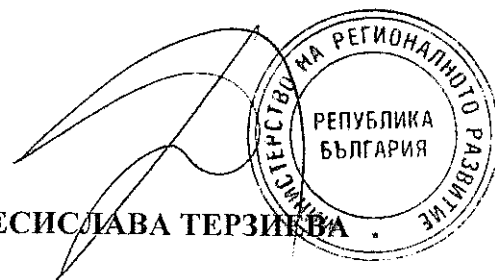
Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 3 000 /три хиляди/ лева, с включен ДДС.

НАРЕЖДАМ:

1. „Хелиос БГ” ООД, гр. Балчик в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.
2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „Хелиос БГ” ООД, гр. Балчик се е отказал от сключването на договор за наем на обект-изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Вили Чайка”, находящ се в община Балчик, област Добрич.
3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.
4. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Хелиос БГ” ООД.
5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.
6. Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.
7. Заповедта да се сведе до знанието на участника в търга по реда на АПК.
8. Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Климентина Денева – главен секретар на Министерство на регионалното развитие.

МИНИСТЪР:

ДЕСИСЛАВА ТЕРЗИЕВА



ПД/ПЧПК