



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-98.....

от 13.10.....2015 г.

Във връзка с подадени заявления вх. № АУ 20-7 и АУ 22-56 от 05.10.2015 г. от Силвия Йорданова и Марко Валер, управители на „АДМ България Лоджистикс“ ЕООД и необходимостта от разширение на силозното стопанство с 4 бр. силози за съхранение на зърно на „Пристанище АДМ Силистра“, в урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХХVI - 4, 5 и 17, (ПИ 00895.506.78 по ККР на с. Айдемир) в кв. 17 по плана на Промислена зона „Запад“, землището на с. Айдемир, община Силистра, на основание чл. 112 г, ал. 5 и чл. 112п от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ); Нотариален акт за собственост върху недвижим имот (ПИ 00895.506.78) № 177, том III, рег.№ 3012, дело № 431/ 2014 г. с приложена скица №5-298150-14.07.2015 г.; влязъл в сила генерален план на „Пристанище АДМ Силистра“, одобрен със Заповед № РД-08-189/ 08.04.2015 на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията (МТИТС) и Заповед № РД-02-14-457/ 06.04.2015 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ); Виза № 42/ 12.06.2015 г. издадена от Главния архитект на община Силистра; Доклад за оценка на съответствието на проектната документация със съществените изисквания за строежите, изготвен от „БИЛДКОНСУЛТ“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Русе, ул. „Епископ Босилков“ № 16, представлявано от инж. Георги Георгиев Жеков и инж. Милен Александров Горанов - заедно и поотделно; Удостоверение № РК-0137/03.04.2014 г., издадено от ДНСК; Писмо рег. № 32-01-765/ 30.09.2015 г. на МТИТС, с което се съгласува инвестиционния проект; Становище за съответствие на инвестиционния проект с правилата и нормите за пожарна безопасност № 900/ 26.08.2015 г. на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ - гр. Силистра при Министерството на вътрешните работи (МВР); Решение по ОВОС № РУ 1-1/ 2014г. на Регионалната инспекция по околна среда и водите - Русе при Министерството на околната среда и водите (МОСВ);

Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект изх. № АСД-10-25-3369/ 20.08.2015 г. на Регионалната здравна инспекция-гр.Силистра при Министерството на здравеопазването; Становище изх. № 1508/ 24.08.2015 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ООД - гр.Силистра; Предварителен договор № 13PDP 075/ 08.10.2014 г. за присъединяване на недвижим имот и потребители на вода към водопроводната и/или канализационна системи с „Водоснабдяване и канализация“ ООД - гр.Силистра; Предварителен договор изх.№ СЖ-4699/ 07.10.2014 г. за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа.

РАЗРЕШАВАМ
НА „АДМ БЪЛГАРИЯ ЛОДЖИСТИКС“ ЕООД

със седалище и адрес на управление гр.София, бул.„България” № 49 Б, вх. А, ет. 12, ЕИК201765418, представлявано от Силвия Христова Йорданова и Марко Валер - управители,

да извърши предвидените строителни и монтажни работи съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-119 от 26.08.2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж за обект:

„ПРИСТАНИЩЕ АДМ СИЛИСТРА – разширение на силозно стопанство с 4 бр. силози за зърно, D=14,30 м. и командна зала“, в урегулиран поземлен имот (УПИ) XXXVI- 4, 5 и 17, (ПИ 00895.506.78 по КККР на с. Айдемир) в кв.17 по плана на Промислена зона „Запад“, в землището на с. Айдемир, община Силистра.

Строежът е **Първа** категория съгласно чл. 2, ал. 1, т. 4, б.„а“ от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

Строителството да се извърши при спазване на определените и оценени в доклада за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите мерки за селективно разделяне на отпадъците, образувани по време на строително-монтажните работи и осигуряване на последващото им оползотворяване за

постигане на количествените цели за оползотворяване и рециклиране в съответствие с разпоредбите на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали (НУСОВРСМ, обн. ДВ бр.89 от 13.11.2012 г.) и изготвения План за управление на отпадъците.

За одобряването на проекта и за издаване на разрешение за строеж е платена такса в размер на 4500 (четири хиляди и петстотин) лв. с платежни нареждания от 05.10.2015 г., съгласно Инструкция № 3 от 17.12.2001 г. на МРРБ за прилагане на раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (изм. - ДВ, бр.102 от 2014 г., в сила от 12.12.2014 г.).

На основание чл. 149, ал. 4 от ЗУТ, разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Приложение: Решение по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)
№ РУ 1-1 от 2014г.

МИНИСТЪР: 
ЛИЛИЯНА ПАВЛОВА