



ЗА П О В Е Д

№ *РД-02-14-1947*, *01.08.12*.....

На основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията, чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 55 и чл. 56 във връзка с чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) и Протокол на комисия, назначена със заповед РД-02-14-1624/25.06.2012 г. и заповед № РД-02-14-1914/26.07.2012 г., от проведен на 27.07.2012 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, намираща се в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), етаж 7 (седем), за доставка на храни и напитки - „корпоративен кетъринг“, с цел създаване на по-благоприятни социални условия за служителите и посетителите на МРРБ,

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. „ЛОТОС - ЛМ“ ЕООД, регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 130525318, със седалище и адрес на управление в гр. София, район „Триадица“, бул. „Витоша“ № 34 и с адрес за кореспонденция в гр. София, район „Триадица“, пл. „Македония“ № 1, ап. офис 4-5, за наемател на част от имот – публична държавна собственост, находящ се в гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 17-19, разположен в сграда с идентификатор 68134.403.96.2 по КККР на град София, етаж 7 (седем), за който е съставен АПДС № 07902/14.03.2012 г., с предоставени права на управление на МРРБ и представляващ - „Стол“ с обща полезна площ от 242,60 кв.м. (двеста четиридесет и две цяло и шестдесет кв.м.), включващ: зала столова – 153,71 кв.м.; бюфет – 25,41 кв.м.; преддверие – 3,20 кв.м.; кухненски офис разливна – 21,77 кв.м.; помещение умивалня прибори – 13,15 кв.м.; помещение /архив по проект/ – 11,54 кв.м. и склад – 13,82 кв.м.

2. Месечна наемна цена за посочения в предходната точка недвижим имот – публична държавна собственост, е в размер на 1 066.80 (хиляда шестдесет и шест лева

и осемдесет стотинки) лева, без включен ДДС, съгласно ценовото предложение на „ЛОТОС - ЛМ“ ЕООД, гр. София.

НАРЕЖДАМ:

1. „ЛОТОС - ЛМ“ ЕООД да внесе първата месечна наемна вноска в 3-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, по следната банкова сметка на МРРБ в Българска народна банка: IBAN: BG86BNBG96613000166301, BIC: BNBGBGSD, като сумата, заплатена от наемателя като депозит за участие в търга се приспадне от нея.

2. Всяко следващо плащане на наемната цена да се извършва от 1-во до 10-то число на текущия месец, по посочената в предходната точка банкова сметка.

3. Наемателят да внесе депозит, в размер на два месечни наема, в 3-дневен срок от влизане в сила на заповедта. Депозитът се внася по следната сметка на МРРБ в Българска народна банка: IBAN: BG24BNBG96613300166301, BIC: BNBGBGSD и обезпечава изпълнението на договора.

4. Договорът за наем да бъде сключен в тридневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, след изплащане от наемателя на сумите по т. 1 и т. 3 от настоящия раздел.

5. На основание чл. 50, ал. 2 от ППЗДС, внесеният от „ЛОТОС - ЛМ“ ЕООД депозит за участие не се връща, в случай, че първата наемна вноска и/или депозитът обезпечаващ изпълнението на договора, в размер на два месечни наема, не са платени в сроковете, посочени по – горе. В този случай се приема, че дружество, определено за наемател, се е отказало от сключване на договора за наем.

6. Заповедта да се съобщи на всички участници в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

7. В деня на издаване на настоящата заповед, копие от нея да се обяви на видно място в сградата на МРРБ, както и на интернет страницата на министерството.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Върховния административен съд в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на главния секретар на МРРБ.

МИНИСТЪР:

ЛИЛЯНА ПАРВОВА

