



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ РД-02-14-366 / 22.03.11.....

Със Заповед № РД-02-14-366 от 25 февруари 2011 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството (Заповедта) е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект- изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Каварна”, находящ се в община Каварна, област Добрич, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 450 от 12 март 1999 г., с активна плажна площ от 20 620 кв. м, определена чрез мониторинг 2008 г. В определения срок са подадени и регистрирани три броя заявления; а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1 от 14 март 2011 г. в 10,42 ч. от ЕТ ”Баджо – Ивелин Славов”, град Каварна;
- Заявление за участие в търга с вх. № 2 от 14 март 2011 г. в 10,50 ч. от ”Желев Турс” ЕООД, град Варна;
- Заявление за участие в търга с вх. № 3 от 14 март 2011 г. в 16,13 ч. от ”Витекс Груп ” ЕООД, град София.

На 15 март 2011 г. от 10.00 ч. в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), зала „Пресцентър”, комисията, назначена със Заповедта, е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на представителите на кандидатите лично да се уверят в целостта на пликовете, съдържащи подадените от тях заявления. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е разпечатала големите пликове, съгласно входящия регистър на МРРБ. От тях са извадени

малките запечатани пликове с надпис „Предлагана цена”, на които са поставени съответстващи на заявленията входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на участниците, комисията лично се запознава с представените от кандидатите заявления за участие в търга и приложените към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното развитие и благоустройството, Тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Каварна”, находящ се в община Каварна, област Добрич. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложените към тях документи, комисията е взела следните решения:

- Допуска до участие в търга – ЕТ „Баджо – Ивелин Славов” - гр. Каварна, подал заявление за участие в търга с вх. № 1 от 14 март 2011 г. в 10,42 ч.;
- Допуска до участие в търга – „Желев Турс” ЕООД - гр. Варна, подал заявление за участие в търга с вх. № 2 от 14 март 2011 г. в 10,50 ч.;
- Не допуска до участие в търга – „Витекс Груп” ЕООД - гр. София, подал заявление за участие в търга с вх. № 3 от 14 март 2011 г. в 16,13 ч., поради неспазване изискванията на т.9.8 от тръжната документация, а именно - не е представено Удостоверение по чл.87, ал.6 от Данъчно осигурителен процесуален кодекс /ДОПК/.

Кандидатът ”Витекс Груп” ЕООД, град София, не е изпълнил горесцитираното условие, на тръжната документация и така кандидата е нарушил изискванията на т. 9.8 /Удостоверение за липса на публични задължения по чл.87, ал.6 от ДОПК/ от тръжната документация и чл.43, ал.3 от ППЗДС.

Съгласно гореизложените факти, малкият непрозрачен плик с „Предлагана цена” на ”Витекс Груп” ЕООД, град София, не се отваря.

Въз основа на взетите решения, комисията е отворила малките пликове с надпис „Предлагана цена” на допуснатите до участие кандидати, в които се съдържат и попълнени с данните на съответния кандидат договори на хартиен и магнитен носител, в присъствие на допуснатите кандидати.

Председателят на комисията **обяви предложената цена** на допуснатия до участие кандидат № 1 - ЕТ„Баджо – Ивелин Славов”, град Каварна, с подадено на 14.03.2011 г. в 10,42 ч. заявление с вх. № 1/14.03.2011 г. и предлагана годишна наемна цена, с включен ДДС, в размер на 28 400 лв.

Председателят на комисията **обяви предложената цена** на допуснатия до участие кандидат № 2 - „Желев Турс” ЕООД, град Варна, с подадено на 14.03.2011 г. в 10,50 ч. заявление с вх. № 2/14.03.2011 г. и предлагана годишна наемна цена, с включен ДДС, в размер на 29 000 лв.

След обявяване на предложената цена на допуснатият в търга участници, комисията, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е класирала на първо място ценовото предложение на „Желев Турс” ЕООД, град Варна с предложена годишна наемна цена в размер на 29 000 /двадесет и девет хиляди/ лева, с включен ДДС.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие,

О П Р Е Д Е Л Я М:

„Желев Турс” ЕООД, гр. Варна, ЕИК 103984324, със седалище и адрес на управление: град Варна 9000, област Варна, район р-н Одесос, ул. „Цар Петър”, представлявано от Ангел Иванов Желев, за спечелил проведения на 15.03.2011 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Каварна”, находящ се в община Каварна, област Добрич, с активна плажна площ от 20 620 кв. м, определена чрез мониторинг през 2008 г. Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 29 000 /двадесет и девет хиляди/ лева, с включен ДДС.

НАРЕЖДАМ:

1. „Желев Турс” ЕООД - гр. Варна, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена за първата година от договора за наем в

размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „Желев Турс” ЕООД - гр. Варна, се е отказал от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Каварна”, находящ се в община Каварна, област Добрич.

3. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Желев Турс” ЕООД.

4. Заповедта да се съобщи на всички участници в търга по реда на АПК.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл.56 от ППЗДС .

6. Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на г-жа Екатерина Захариева - заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

.....
РОСЕН ПЛЕВНЕЛИЕВ

*Министър на регионалното
развитие и благоустройството*

Зам - министър:
Е. Захариева
Заповед за заместване
№ *РД02.14-572/21.03.11.*
От *22.03.* до *22.03.*