



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ РД-ОД-15-140/21.09.2016г......

Във връзка с реализиране на инвестиционна инициатива за развитие на риболовната дейност, община Варна ще кандидатства с проектно предложение „Проект за модернизация и реконструкция на рибарско пристанище, находящо се в местност „Карантината“, район Аспарухово, община Варна“ по Програма за морско дело и рибарство 2014 – 2020, в рамките на Приоритетна ос 1: Насърчаване на устойчиво в екологично отношение, иновативно, конкурентноспособно и основано на знания рибарство, характеризиращо се с ефективно използване на ресурсите, Мярка 1.8 Рибарски пристанища, кейове за разтоварване, рибни борси и покрити лодкостоянки. Предвид това, на основание чл. 112е, ал. 4 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), във връзка с чл. 112д, ал. 2 и чл. 112п от ЗМПВВПРБ и чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията, писма с вх. № АУ23-1/ 14.07.2016 г. на областен управител на област Варна и № АУ23-1-(3)/ 13.09.2016 г. на кмета на община Варна, Задание за изработване на Комплексен проект за инвестиционна инициатива, становище на Национален институт за недвижимо културно наследство с изх. № 0800-870 от 18.07.2016 г., писмо на Регионален исторически музей с изх. № РД-07-999 от 31.08.2016 г., писмо с изх. № 08-00-1361 от 23.08.2016 г. на Министерството на околната среда и водите, Протокол № 39/ 27.10.2015 г. на Експертния съвет по устройство на територията при община Варна, Протокол № 5/ 27.01.2016 г. на общински съвет – Варна, Актове за собственост, с приложени скици към тях, издадени от Службата по геодезия, картография и кадастър – Варна, както следва: Акт № 9037 от 13.04.2016 г. за публична държавна собственост за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10135.5506.479, Акт № 9036 от 13.04.2016 г. за публична държавна собственост за ПИ с идентификатор 10135.5506.461, Акт № 9029 от 05.04.2013 г. за публична държавна собственост за ПИ с идентификатор 10135.5010.89, Акт № 8827 от 05.04.2013 г. за частна държавна

собственост за ПИ с идентификатор 10135.5506.477, Акт № 7343 от 24.03.2009 г. за публична държавна собственост за ПИ с идентификатор 10135.5506.462, Акт № 8927 от 30.03.2016 г. за публична общинска собственост за ПИ с идентификатор 10135.5075.46, нот. акт № 40, том I, рег. № 795, дело № 38 от 2015 г. за ПИ с идентификатор 10135.5075.47

РАЗРЕШАВАМ

на община Варна

да изработи Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) за обект: „Модернизация и реконструкция на рибарско пристанище в м. „Карантина“, район „Аспарухово“, гр. Варна, включващ:

1. ПУП – ПРЗ за пристанищната територия в поземлени имоти с идентификатори 10135.5506.479, 10135.5506.461, 10135.5010.89, 10135.5506.477, 10135.5506.462, 10135.5075.46, 10135.5075.47 по КК на гр.Варна и ПУП – парцеларен план (ПП) за пристанищната акватория.
2. Инвестиционен проект за рибарското пристанище.

Проектите да се изработят в съответствие с действащата нормативна уредба и утвърденото задание за проектиране.

Съгласно изискването на чл. 112д, ал. 2 от ЗМПВВПРБ към проекта на ПУП – ПРЗ за пристанищната територия да се изработи комуникационно – транспортна схема.

Преди внасяне на КПИИ в Министерството на регионалното развитие и благоустройството за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и за одобряване, възложителят следва да извърши процедурите по реда на чл. 128, ал. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - съгласуване на проекта със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества. Предвид разпоредбата на чл. 112д, ал. 5 от ЗМПВВПРБ и чл. 8 от Кодекса на търговското корабоплаване проектът да се съгласува с Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията, Министерството на земеделието и храните и Министерството на отбраната.

Проектът да бъде придружен от справка за картотекирана растителност и геодезическо заснемане на растителността, заверени от общинските органи по озеленяване, съгласно изискването на чл. 63, ал. 4 от ЗУТ. За инвестиционния проект следва да се спазят разпоредбите на чл. 142, чл. 143, чл. 144 и чл. 148 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се публикува на интернет – страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и да се изпрати на община Варна за разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание за изработване на Комплексен проект.

34

МИНИСТЪР:

ЛИЛЯНА ПАВЛОВА

Зам. министър:

Заповед за заместване

№ 91-02-14-605/29.09.16.