



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ДИРЕКЦИЯ „ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА“

Изм. № 92-00-167(1)
25.03.16г.

ДО

Г-Н НИКОЛАЙ ДАЧЕВ

УЛ. „ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ“ № 12А

5300 ГР. ГАБРОВО

На наш 92-00-167/25.03.2016 г.

**Относно: Допустими разходи за финансиране по Националната програма
за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДАЧЕВ,

Във връзка с Ваше писмо относно допустими разходи за финансиране по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (НПЕЕМЖС) Ви информираме следното:

Относно финансиране на строителните материали при изпълнение на дейностите по обновяване на многофамилните жилищни сгради, одобрени по НПЕЕМЖС:

В раздел I „Обща информация“, т. 3 от Методическите указания са разписани допустимите разходи по програмата. Посочено е, че разходите за строително-монтажни работи (СМР) са допустими по Националната програма. Разходите за СМР се формират от разходи за труд, разходи за материали, разходи за механизация и съпътстващи разходи, от което следва, че стойността на строителните материали се покрива от бюджета на програмата.

Относно преминаване на отопление на газ на жилище, което се отоплява по друг начин, но в сградата има изградена система, използваща това гориво, Ви поясняваме следното:

Мерките за енергийна ефективност, които се финансират от НПЕЕМЖС не се заявяват от собствениците, а се определят с обследване за енергийна ефективност на

сградата, като програмата финансира икономически най-ефективния пакет от енергоспестяващи мерки, с който се постига клас „С“ на енергопотребление в съответствие с Наредба 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради.

НПЕЕМЖС финансира газифициране на сгради – изграждане на централизирана система с общ газов котел, като в секцията „Допустими дейности“ от методическите указания е пояснено, че програмата покрива монтиране на газов котел и присъединяване към градската газоразпределителна мрежа, когато е налична в близост до сградата, от което следва, че частта от системата, която не е обща част по смисъла на чл. 38 от Закона за собствеността, не може да се финансира по програмата. **Изграждането на индивидуална газова система към жилище с индивидуален газов котел не се финансира по НПЕЕМЖС.**

В писмото Ви не се уточнява модела на отопление посредством газ в сградата – дали е изградена централна система, като конкретното жилище не е присъединено към нея или собствениците притежават индивидуални газови системи за отопление.

В случай, че обследването за енергийна ефективност предпише газифициране на сградата, ще се смятат за допустими разходите по изграждане на централизирана система с общ газов котел при уточненията, посочени по-горе.

С уважение,

ДИРЕКТОР:

ГЕРГАНА БЛАГИЕВА

