



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС- *ЖВ*.

от*11.11*... 2014 г.

Във връзка със заявление изх.№ ЖИ-25278/ 17.12.2012 г. (вх. АУ22-36/ 20.12.2012 г.), допълнено с писма вх. № АУ22-36(2)/ 29.04.2014 г., № АУ22-36(3)/ 28.05.2014 г. и № АУ22-36(5)/ 06.06.2014 г. на Държавно предприятие „Национална компания „Железопътна инфраструктура” и предвид необходимостта от реконструкция и електрификация на железопътната линия Димитровград – Свиленград и изграждане на Фаза 4.3:“Изграждане на нови тягови подстанции в Симеоновград и Свиленград и разширение на съществуваща тягова подстанция в Димитровград“, на основание § 52, ал.5 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ПЗР към ЗИД на ЗУТ, обн. ДВ бр.66/ 26.07.2013 г.), чл.148, ал.3 и 4 (в редакцията преди изм. и доп. на ЗУТ, обн. ДВ бр.66/ 26.07.2013 г.), във връзка с чл. 143, чл.144, ал. 1-4 и чл.145, ал.2 (в редакцията им преди изм. и доп. на ЗУТ, обн. ДВ бр.66/ 26.07.2013 г.) и чл.152, ал.2 от ЗУТ, при условията на чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс и предвид обстоятелството, че строежът представлява част от намиращия се в процес на реализация обект „Реконструкция и електрификация на ж.п. линия Пловдив-Свиленград-турска граница/ гръцка граница и оптимизиране на трасето за скорост 160 км/ч. Фаза 2. Участък „Първомай-Свиленград- турска граница/ гръцка граница км 210+685 – 315+700“ с обхват и значение за повече от една област и който е обявен за обект с национално значение с Решение № 687/ 25.08.2004 г. на Министерския съвет; одобрен подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ № 47278.514.31 за подобект „Тягова подстанция Симеоновград“, находящ се в землището на гр. Симеоновград, община Симеоновград, област Хасково със Заповед № РД-02-15-55/ 09.05.2014 на министъра на

регионалното развитие; Решение № 887 от 28.12.2007 г. на Министерския съвет за отчуждаване на имоти и части от имоти за държавна нужда, съставляващи № 47278.514.31 и документи и банкови извлечения, доказващи привеждане на обезщетения за отчуждаване на засегнати имоти съгласно представени документи, издадени от Общинската служба по земеделие гр. Димитровград за пълна история на имот № 47278.514.31 към 28.03.2014 г. и пълните истории към 28.03.2014 г. на имотите, от които е образуван имот № 47278.514.31 и които са отчуждени за държавни нужди, както и открита партида на имот № 47278.514.31 от Общинската служба по земеделие гр. Димитровград на 29.03.2012 г., вписана на името на ДП „НКЖИ“ в Регистъра на земеделските земи, гори и земив горския фонд, копие на скица на имот 524.31; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, изготвен от “Рубикон инженеринг” ООД, консултант по чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. ”Солун” № 3, с управител инж.Севдалин Николов Вълнаров и притежаващо Лиценз № ЛК-000116/ 14.07.2004г., издаден от МРРБ и продължен на 15.06.2009 г. от министъра на регионалното развитие и благоустройството със срок на валидност до 14.07.2014 г., технически контрол на част „конструктивна”, извършен от инж. Георги Ивилов Бакърджиев за подобект „Тягова подстанция „Симеоновград“ с удостоверение № 00415, издадено от КИИП; становище рег.№ 406/ 22.10.2012 г. и справка рег. № 26/ 22.01.2013 г., Решение за преценяване на необходимостта от ОВОС № ХА-51-ПП/ 2008 г. на Регионална инспекция по околна среда и води-Хасково и писмо № БО-109/ 04.02.2013 г. на МОСВ, съгласуване с общинската администрация с: протокол № 20/ 11.10.2012 г. на Общинския съвет Симеоновград и писмо изх.№ С-4502/ 12.10.2012 на главния архитект и кмета на община Симеоновград, протоколи за съгласуване на проекта № 337/ 04.12.2012 г. и № 338/ 04.12.2012 г. и предварителни договори: № 1120057687/ 26.07.2012 г. за присъединяване към електроразпределителната мрежа с „ЕВН България Електроразпределение“ АД-КЕЦ Димитровград и № ЕП-184/ 14.10.2011 г. за присъединяване на нова тягова подстанция „Симеоновград“ към преносната мрежа с „НЕК“ ЕАД; писмо № 33-НН-79/ 12.02.2013 г. на Министерството на културата; удостоверение № У-387/ 05.12.2012 г. на Общинска администрация-Симеоновград по чл.148, ал. 12 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ

**НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ
ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА” ПРИ МИНИСТЕРСТВОТО НА
ТРАНСПОРТА, ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ И СЪБЩЕНИЯТА**

с административен адрес гр. София, СО - район „Сердика”, бул., Княгиня Мария Луиза” №110, БУЛСТАТ 130823243, представлявана от инж. Милчо Алексиев Ламбрев - генерален директор,

да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрените технически проекти съгласно Заповед № РД-02-15-99/ 02.07.2014 г. на министъра на регионалното развитие за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ за:

Строеж: „Реконструкция и електрификация на железопътната линия Димитровград-Свиленград“;

Фаза 4.3: Изграждане на нови тягови подстанции в Симеоновград и Свиленград и разширение на съществуваща тягова подстанция в Димитровград

Етап 2. Тягова подстанция Симеоновград, находящ се на територията на община Симеоновград, област Хасково;

Строежът е **Първа** категория съгласно чл.2, ал.1, т.3, буква „а” от Наредба №1 от 30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества, както и условията съгласно предварителните договори с „НЕК“ ЕАД и „ЕВН България Електроразпределение“ АД.

Отнетият хумусен слой да се използва за рекултивация и охумосяване на откосите на изкопите и насипите на ж.п. линията за затревяването им.

За одобряване на проекта и за издаване на разрешение за строеж е платена такса в размер на 1100 лв., с преводно нареждане за плащане към бюджета-документ № 500000 0000296 от 11.12.2012 г. до ЦКБ, клон „Химимпорт” на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Инstrukция № 3/17.12.2001г. на МРРБ за прилагане на раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, събирани в системата на МРР, МИП и от областните управители. (обн. ДВ бр. 94/ 12.08.1998 г., загл. изм. ДВ бр.10/ 04.02.2014 г.)

Приложение, неразделна част от настоящето разрешение за строеж са: Решение № ХА-52-ПР/ 02.04.2008 г. на РИОСВ – Хасково, писмо на писмо № ЕО-109/ 04.02.2013 г. на МОСВ.

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс с цел защита на държавни интереси и предотвратяване на значителни загуби.

Мотиви:

1. Възможността от закъснение на изпълнението може да доведе до настъпване на непреодолими негативни последици, значителни и трудно поправими вреди поради обвързаността на договора за изпълнение на проекта с поети договорни задължения и поради това, че реализацията на проекта е част от общия график за работа.

2. Към настоящият момент за целта на проекта са проведени всички необходими конкурсни процедури в съответствие с изискванията на Европейската комисия като договорът за изпълнение е обвързан с поети задължения и реализацията му е част от общия график на работа.

3. Изпълнението на проекта в срок и въвеждането му в експлоатация ще създаде съвременни условия за транспорт, от което ще се ползват националните и чуждестранни превозвачи, ще се намалят транспортно-експлоатационните разходи и ще се повиши безопасността на движение.

Предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването му в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие.

На основание чл.149, ал.4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие.

МИНИСТЪР:



ДЕСИСЛАВА ТЕРЗИЕВА



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 51 – ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда и представената писмена документация от инвеститора по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение : “Изграждане на съоръжение, част от проект ISPA 2001 BG 16 PPT003 – електрификация на железопътна линия Пловдив-Свиленград и модернизация на коридор IV и IX, Фаза: 2 Първомай-Свиленград – Турска-Гръцка граница, тягова подстанция 110/27,5 kV - Симеоновград”,

местоположение: в регулацията на гр. Симеоновград, обл. Хасково,

възложител: Национална Компания “Железопътна инфраструктура” гр. София, БУЛСТАТ: BG 130823243.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за пренос на електрически ток с напрежение 110 kV до републиканската железопътна мрежа до тягова електрическа подстанция, който ще се осъществява чрез въздушни електропроводни линии (БЛ) – 110 kV. Преносът на електрическия ток с напрежение 27,5 kV от подстанция до контактно-разпределителната мрежа на ЖП линията Първомай – Свиленград. Площадката за подстанция “Симеоновград” е определена в регулацията на гр. Симеоновград в непосредствена близост до трасето на съществуващата ЖП линия, като предстои определяне на точните размери, възможност за свързването ѝ към районната инфраструктура и геоложки и хидрогеоложки проучвания. Подстанцията е предвидено да се изгради на страна 110 kV, както следва:

- два входа на 110 kV съоръжение с триполосни разединители;
- мостова връзка между входовете с триполосни разединители;
- две напълно съоръжени с разделител, прекъсвач, токов измерителен трансформатор и вентилни отводители на две фази трансформаторни полета.

В подстанцията се предвижда изграждане на командно-техническата сграда, включваща необходимите помещения (командна зала, помещение за уредба 27,5 kV, акумулаторна батерия, трафо СХ и др., санитарен възел). Сграда ще се изгради на един етаж, като ще се предвидят всички необходими вътрешни инсталации.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т.3, б и 10, в) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ

1. Проектът за изграждане на тяговото съоръжение е част от проект ISPA 2001 BG 16 PPT003 – електрификация на железопътна линия Пловдив-Свиленград и модернизация на коридор IV и IX, Фаза: 2 Първомай-Свиленград – Турска-Гръцка граница, тягова подстанция 110/27,5 kV - Симеоновград”,

2. Проектът за изграждане на тяговото съоръжение е част от проект ISPA 2001 BG 16 PPT003 – електрификация на железопътна линия Пловдив-Свиленград и модернизация на коридор IV и IX, Фаза: 2 Първомай-Свиленград – Турска-Гръцка граница, тягова подстанция 110/27,5 kV - Симеоновград”,

10/10

3. Инвестиционното предложение е част от проект ISPA 2001 BG 16 PPT003 – електрификация на железопътна линия Пловдив-Свиленград, с положително решение по ОВОС № 49-12/2001г. и продължена валидност с решение № 04-00-166/2004г. на МОСВ.

4. Събирането, съхранението, транспортирането и обезвреждането на отпадъци ще се извършва в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците. Всички дейности с отпадъци, класифицирани като опасни ще се извършват от лица, притежаващи разрешение по чл. 37 от ЗУО. Битовите отпадъци от обекта ще се транспортират на определеното от общ. Симеоновград депо за ТБО. Ще бъдат предвидени маслосъбиратели и маслоотвеждаща канализация за събиране на аварийно изтекло масло.

5. При реализацията на предложението не се налага създаването на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура, ще се използват съществуващите пътища, площадката е в регулацията на гр. Симеоновград

6. Площадката на електрическата тягова подстанция “Симеоновград” е разположена в парцели, в близост с гара Симеоновград. Захранването с литейни води за нуждите на персонала и отвеждането на отпадъчните води от санитарния възел, ще се извърши чрез водопроводната инсталация и канализационната система на ж.п. гарата.

7. Не са установени планирани бъдещи намерения на собственици на имоти в кв. Злати дол, гр. Симеоновград и собствениците и ползвателите на земеделски земи, разположени северно от площадката между съществуващата и новопроектираната ж.п. линия.

8. Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии и местообитания, планински и гористи местности, влажни зони, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут.

9. Няма риск за здравето на хората и околната среда. За оценката на въздействието на електромагнитните полета около излъчващите обекти, ще бъдат спазени всички изисквания на Наредба 9/1991 г. на МЗ и МОСВ, за определено допустими нива на електромагнитни полета в населени територии и определяне на хигиенно-защитни зони около излъчващите обекти.

10. Въздействието върху компонентите на околната среда при строителството на обекта, може да се оцени предварително като незначително, краткотрайно (в период на строителство), пряко и непряко, без кумулативно действие, с локално действие в района само на строителната площадка.

11. Възложителят е уведомил община Симеоновград с писмо Вх.№ 08-12/30.01.2008г., а засегнатото население с обява във в-ник “24 часа” от 01.02.2008г.

12. Не са постъпили писмени и устно изразени възражения срещу инвестиционното предложение в община Симеоновград и РИОСВ -Хасково.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение на инвеститора или на изискван от обекта дейността, при която е било издадено настоящето решение, инвеститорът/новият инвеститор трябва да уведоми РИОСВ, гр. Хасково, до 1 месец след извършване на промяната.

Това решение заедно с ОВОС е обнародвано в Пловдивския вестник на Административен район Пловдив.

ДИРЕКТОР НА РИОСВ -ХАСКОВО:

Дата: 02.04.2008 г. (инж. Д. Илчев)

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изм. 3062/09.12.13

Изх. №.: ЕО-109
София,2013 г.

ДО
Г-Н МИЛЧО ЛАМБРЕВ
ГЕНЕРАЛЕН ДИРЕКТОР
ДП „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ
ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

Бул. „Мария Луиза“ № 110
1233, гр. София

КОПИЕ ДО:
Г-Н ДИМИТЪР ИЛИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-ХАСКОВО

На Ваш № 29221/09.12.2013 г.

ОТНОСНО: Подробен устройствен план – план за застрояване –(ПУП-ПЗ) на поземлен имот 47278.514.31, гр. Симеоновград, община Хасково, част от проект „Реконструкция и електрификация на железопътната линия Димитровград-Свиленград, Фаза 4.3 Тягови подстанции“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛАМБРЕВ,

Съгласно внесеното уведомление с вх. № ЕО-109/09.12.2013г. на МОСВ, Вашият Подробен устройствен план-план предвижда застрояване на поземлен имот 47278.514.31, по картата на възстановената собственост на гр. Симеоновград, община Хасково, част от проект „Реконструкция и електрификация на железопътната линия Димитровград-Свиленград, Фаза 4.3 Тягови подстанции“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програмни проекти и инвестиционни предложения с предметна и целите на оценяваните институционални документи (Наредба от 2011 г. ДВ, бр. 117/2011 г. в сила и сила).

Поземлен имот 47278.514.31, е с площ 7 961 кв.м и е отреден за тягова подстанция, която е с предназначение да захранва новата железопътна линия. Теренът е собственост на НК „Железопътна инфраструктура“, а достъпът до него е предмет на разработка на отделен подробен устройствен план – парцеларен план. Съгласно изготвения парцеларен план в имота са обособени зони за застрояване, за открита разпределителна уредба – ОРУ 110 кV, за площадкови комуникации, обслужваща площадката улица и паркоместа, зона за застрояване. В съответствие с одобрено технологично решение за функциониране на площадката на подстанцията е предвидена вътрешна комуникационна система.

Поземлен имот 47278.514.31, не попада в границите на защитени територии по смисъла на закона за Защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона BG0000578 “Река Марица“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на отстои на повече от 500 м от имота.

За инвестиционното предложение „Реконструкция и електрификация на ж.п. линия Пловдив – Свиленград “ има издадено **Решение по ОВОС № 49-12/2001 г.** на Министъра на околната среда и водите, потвърдено и изменено на 30.07.2002 г. Проведена е и процедура по оценка за съвместимост по реда чл. 31 от ЗБР и глава втора от *Наредбата за ОС* с постановено **Решение 67-ОС/2008г.** на Министъра на околната среда и водите за съгласуване на ИП.

За инвестиционното предложение „Изграждане на съоръжение – електрификация на железопътна линия Пловдив – Свиленград и модернизация IV и IX, Фаза 2: Първомай-Свиленград-Турска граница-Гръцка граница, тягова подстанция 110/27,5 кV-Симеоновград“ е проведена процедура по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, по реда на глава шеста на ЗООС. Процедурата е приключила с постановяване на **Решение № ХА-51-ПР/2008 г.** на компетентния орган – директора на РИОСВ-Хасково, с характер „да не се извършва ОВОС“.

Съобразно гореизложеното, отчитайки че за основния обект „Реконструкция и електрификация на ж.п. линия Пловдив – Свиленград “ и за тяговата подстанция Симеоновград, предмет на плана на настоящото застрояване, са проведени изискващите се процедури по ОВОС, намирам за целесъобразно прилагането на разпоредбата на чл. 91, ал.2 от ЗООС, като **допускам извършването на една от изискващите се оценки по реда на глава шеста от ЗООС**, която за конкретния случай да е проведената процедура по ОВОС за тяговата подстанция. Във връзка с това потвърждавам, че за Подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот 47278.514.31, гр. Симеоновград, община Хасково, част от проект „Реконструкция и електрификация на железопътната линия Димитровград-Свиленград, Фаза 4.3 Тягови подстанции“ **не се изисква извършването на самостоятелна процедура по екологична оценка по реда на глава шеста от ЗООС.**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявените предвиждания на ПУП-ПП, при реализацията му няма **вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 “Река Марица“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявения Подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот 47278.514.31, гр. Симеоновград, община Хасково, част от проект „Реконструкция и електрификация на железопътната линия Димитровград-Свиленград, Фаза 4.3 Тягови подстанции“, преценката на компетентния орган е че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

На основание същия закон за заявените параметри на Подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот 47278.514.31, гр. Симеоновград, община Хасково, част от

проект „Реконструкция и електрификация на железопътната линия Димитровград-Свиленград, Фаза 4.3 Тягови подстанции“, и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно МОСВ за промените.

МИНИСТЪР

ИСКРА МИХАЙЛОВА

