



ЗАПОВЕД

№ РА-02-14-1366 / 12.12.15г.

На основание Заповед № РД-02-14-1237 от 05 ноември 2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството (Заповедта) е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, морски плаж "Вая", находящ се в община Несебър, област Бургас, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от ЗУЧК, приета от Агенцията по геодезия, картография и кадастър с Протокол № 1/18.01.2013 г., с обща площ в размер на 32 660 кв. м, с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 30 152 кв. м, каменист плаж в размер на 1 127 кв. м и пясъчните дюни в размер на 1 381 кв. м, разположени непосредствено зад плажната ивица или попадащи върху морския плаж и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК. В определения срок е подадено и регистрирано един брой заявление, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1 от 07 декември 2015 г. в 16.03 ч. от „ВАЯ ДИР“ ООД, град София;

На 08 декември 2015 г. от 14.00 ч. в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), зала „4.2“ комисията, назначена със Заповедта е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващия представител на „ВАЯ ДИР“ ООД лично да се увери в цялостта на плика, съдържащ подаденото от кандидата заявление. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е распечатала големия плик. От него е изваден малкият запечатан плик с надпис „Предлагана цена“, на който е поставен съответстващ на заявлението входящ номер. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представителя на „ВАЯ ДИР“ ООД, комисията лично се запознала с

представеното от тях заявление за участие в търга и приложенията към него, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното развитие и благоустройството тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Вая”, находящ се в община Несебър, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаното заявление, ведно с приложенията към него документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга – „ВАЯ ДИР” ООД, гр. София, подал заявление за участие в търга с вх. № 1 от 07 декември 2015 г. в 16.03 ч.

Въз основа на взетото решение, в присъствие на представителя на допуснатия кандидат, комисията е отворила малкия плик с надпис „Предлагана цена” на допуснатия до участие кандидат. След обявяване на предложената цена на допуснатия в търга участник, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС комисията определи ценовото предложение на „ВАЯ ДИР” ООД, гр. София, с предложена годишна наемна цена в размер на 43 200,00 лева (четиридесет и три хиляди и двеста лева), с включен ДДС, за спечелило търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Вая”, находящ се в община Несебър, област Бургас.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС, във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Вая”, находящ се в община Несебър, област Бургас

О П Р Е Д Е Л Я М:

„ВАЯ ДИР” ООД, ЕИК 201205679, със седалище и адрес на управление град София 1517, област София (столица), община Столична, Район Подуяне, ж. к. „Сухата река”, ул. „Ботьо Петков № 65, ет. 1, ап. 4, представлявано от Лариса Анатолиевна Иванова, за спечелил проведения на 08.12.2015 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, морски плаж „Вая”, находящ се в община Несебър, област Бургас, с активна плажна площ от 30 152 кв. м, каменист плаж в размер на 1 127 кв. м и пясъчни дюни в размер на 1 381 кв. м.

Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 43 200,00 лева (четиридесет и три хиляди и двеста лева), с включен ДДС.

НАРЕЖДАМ:

1. „ВАЯ ДИР” ООД, град София, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „ВАЯ ДИР” ООД, град София, се е отказал от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж ”Вая”, находящ се в община Несебър, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „ВАЯ ДИР” ООД, град София.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Николай Нанков – заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:



ЛИЛИЯНА ПАВЛОВА