



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

---

### ЗАПОВЕД

№ Р/02-14-745 / 12.06.2015г.

На основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията, чл. 53, чл. 54, ал. 1, чл. 55, ал. 1 и чл. 57, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие,

### О П Р Е Д Е Л Я М:

**„ПИРИНСКА ТУРИСТИЧЕСКА КОМПАНИЯ” АД**, ЕИК 101051319, със седалище и адрес на управление: град София 1505, област София (столица), община Столична, район Оборище, ул. „Буная“ № 8, ет. 4, ап. 11, представлявано от Георги Иванов Георгиев, за спечелило проведения на 12.05.2015 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж ”Козлука”, находящ се в община Несебър, област Бургас, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от ЗУЧК, приета от Агенцията по геодезия, картография и кадастър с Протокол № 1/18.01.2013 г. с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 7 274 кв. м и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК, поради отказ на „ХЕЛТ ЕНД СПА ХОЛИДЕЙС” ЕООД, град София, да сключи договор за наем за морския плаж, изразен в получено писмо с вх. № 70-00-1403/03.06.2015 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

## **РАЗПОРЕЖДАМ:**

Предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите чрез осигуряването на водно спасяване, обезопасяване на прилежащата акватория, здравно и медицинско обслужване на плажуващите, съгласно § 1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба на държавата от неполучаването на наемната цена при неключването на договора за наем.

В качеството на класирано на второ място и предложило следващата най-висока годишна наемна цена на обекта, в размер на 20 000 (двадесет хиляди) лева, без ДДС или 24 000 (двадесет и четири хиляди) лева, с включен ДДС, при проведения търг с тайно наддаване,

## **НАРЕЖДАМ:**

1. **„ПИРИНСКА ТУРИСТИЧЕСКА КОМПАНИЯ” АД**, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе годишната наемна цена за първата година от договора за наем в размер на разликата между предложената от него в тръжната процедура наемна цена и внесенния депозит.

2. След внасянето на наемната цена, при условията на т. 1 да се сключи договор за наем на морски плаж ”Козлука”с **„ПИРИНСКА ТУРИСТИЧЕСКА КОМПАНИЯ” АД**.

3. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че **„ПИРИНСКА ТУРИСТИЧЕСКА КОМПАНИЯ” АД**, се е отказало от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж ”Козлука“, находящ се в община Несебър, област Бургас, и да се насрочи нов търг.

4. Внесенният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

5. Заповедта да се съобщи на **„ПИРИНСКА ТУРИСТИЧЕСКА КОМПАНИЯ” АД** по реда на АПК.

6. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

7. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд. Разпореждането за допускане на предварителното изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл. 60, ал. 4 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред ВАС.

8. Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на Николай Нанков - заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

За МИНИСТЪР:



**ЛИЛЯНА ПАВЛОВА**

Зам. министър

*Н. Нанков*

Заповед за заместване

№ *РД-02-14-702/12-06-15г.*