



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

ЗАПОВЕД

№..... *РД-02-14-349/20.04.2014*.....

На основание Заповед № РД-02-14-190 от 19 март 2014 г. на министъра на регионалното развитие (Заповедта) е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Елените“, находящ се в община Несебър, област Бургас, с идентификатори 27454.502.121 и 27454.502.122, по кадастрална карта, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК), приета от Агенцията по геодезия, картография и кадастър с Протокол № 1 от 18.03.2013 г. с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 18025 кв. м и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК. В определения срок е подадено и регистрирано един брой заявление, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1 от 22 април 2014 г. в 15.18 ч. от ”Сънрайз” АД, град Пловдив.

На 24 април 2014 г. от 10.00 ч. в сградата на Министерството на регионалното развитие (МРР), зала „Пресцентър“ комисията, назначена със Заповедта е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на представителите на дружеството лично да се уверят в целостта на плика, съдържащ подаденото от кандидата заявление. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е разпечатала големия плик, съгласно входящия регистър на МРР. От него е изваден малкия

запечатан плик с надпис „Предлагана цена”, на който е поставен съответстващ на заявлението входящ номер. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представителите на кандидата, комисията лично се запознава с представеното от него заявление за участие в търга и приложенията към него, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното развитие тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Елените”, находящ се в община Несебър, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаното заявление, ведно с приложенията към него документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга – „Сънрайз” АД, гр. Пловдив, подал заявление за участие в търга с вх. № 1 от 22 април 2014 г. в 15.18 ч.

Въз основа на взетото решение, комисията е отворила малкия плик с надпис „Предлагана цена” на допуснатия до участие кандидат, в който се съдържат и попълнени с данните на съответния кандидат договор на хартиен носител. След обявяване на предложената цена на допуснатия в търга участник на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, комисията определи ценовото предложение на „Сънрайз ” АД, гр. Пловдив с предложена годишна наемна цена в размер на 57600,00 /петдесет и седем хиляди и шестстотин/ лева, с включен ДДС, за спечелило търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Елените”, находящ се в община Несебър, област Бургас.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие

О П Р Е Д Е Л Я М:

„Сънрайз ” АД, ЕИК 115849131, със седалище и адрес на управление: град Пловдив 4000, област Пловдив, община Пловдив, бул. „Мария Луиза” № 8, ет. 3, представлявано от Николинка Илиева Бойкова, за спечелил проведения на 24.04.2014 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Елените”, находящ се в община Несебър, област Бургас, с активна плажна площ от 18 025 кв. м.

Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 57600,00 /петдесет и седем хиляди и шестстотин/ лева, с включен ДДС.

НАРЕЖДАМ:

1. „Сънрайз ” АД, гр. Пловдив, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена за първата година от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1, да се приеме, че „Сънрайз” АД, гр. Пловдив, се е отказал от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Елените”, находящ се в община Несебър, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

4. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1, да се сключи договор за наем със „Сънрайз ” АД.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участника в търга по реда на АПК.

8. Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Климентина Денева – главен секретар на Министерство на регионалното развитие.

МИНИСТЪР:

ДЕСИСЛАВА ТЕРЗИЕВА



ВТ/ПЧПК