



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ 9202-14-628...../...18.05.2015....

На основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията, чл. 53, чл. 54, ал. 1, чл. 55, ал. 1 и чл. 57, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие,

О П Р Е Д Е Л Я М:

„ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА“ ЕАД, с. Божурец, ЕИК 121237306, със седалище и адрес на управление: с. Божурец 9656, Област Добрич, Община Каварна, ж. к. „Трейшън Клифс Голф енд Спа Резорт“, жилищна група „Апартаменти на склона“, бл. 1, ап. 11, представлявано от Милен Василев Бандаков, за спечелило проведения на 07.04.2015 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж ”Божурец – Топола 3”, находящ се в община Каварна, област Добрич, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от ЗУЧК, приета от Агенцията по геодезия, картография и кадастър с Протокол № 4/14-15.02.2013 г. с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 6 630 кв. м и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК, поради отказ на „АГРО ТЕРА БГ“ ЕООД, град Добрич, да сключи договор за наем за морския плаж, изразен в писмо с вх. № 03-02-109/07.05.2015 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството. В качеството му на класирано на второ място и предложило следващата най-висока годишна наемна цена на обекта, в размер на 9 700, 00 (девет хиляди и седемстотин) лева, без ДДС или 11 640, 00 (единадесет хиляди шестстотин и четиридесет) лева, с включен ДДС, при проведения търг с тайно наддаване,

НАРЕЖДАМ:

1. „ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА“ ЕАД, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе годишната наемна цена за първата година от договора за наем в размер на разликата между предложената от него в тръжната процедура наемна цена и внесения депозит.

2. След внасянето на наемната цена, при условията на т. 1 да се сключи договор за наем на морски плаж "Божурец – Топола 3" с „ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА“ ЕАД.

3. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА“ ЕАД, се е отказало от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж "Божурец – Топола 3", находящ се в община Каварна, област Добрич, и да се насрочи нов търг.

4. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

5. Заповедта да се съобщи на „ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА“ ЕАД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

6. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

7. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

8. Контролт по изпълнението на заповедта възлагам на Николай Нанков - заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

за

МИНИСТЪР:

ЛИЛЯНА ПАВЛОВА

Зам. - министър:

Н. Нанков

Заповед за заместване

№ 2202-14.595/11.05.15.