



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ДИРЕКЦИЯ „ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА“

Изм. № V8-104/11.....

29.02.16г.

ДО

Г-ЖА РОСИЦА ЦОНЧЕВА

[tsonchevarm@mail.bg](mailto:tsonchevarm@mail.bg)

на наш № V8-104/03.02.2016 г.

по ел. поща: [e-mrrb@mrrb.government.bg](mailto:e-mrrb@mrrb.government.bg)

**Относно: Запитване относно възможност за финансиране санирането на сграда – недвижима културна ценност**

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЦОНЧЕВА,**

Във връзка с постъпило в Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) Ваше писмо по електронна поща, заведено с вх. № V8-104/03.02.2016 г., относно запитване за възможност за финансиране санирането на сграда – недвижима културна ценност, Ви уведомявам следното:

Съгласно Закона за културното наследство (ЗКН) инвестиционните проекти за намеси в единичните културни ценности и в техните граници се одобряват и строежите се изпълняват по реда на Закона за устройство на територията, но след съгласуване по реда на ЗКН. Трябва да имате предвид, че следва да се обърнете към Националния институт за недвижимо културно наследство, за да проверите статута на Вашата сградата, както и дали дейностите, които имате предвид под „саниране“ за сградата биха били допустими от гледна точка на запазване на декоративна украса, характерно разшпросване и материал на дограмата или друг характерен елемент за сградата, предвид полагане на топлоизолационна система по фасадите, подмяна на дограмата и другите дейности по енергийно обновяване.

гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ 17-19

тел. 94 05900, факс 987 25 17

[www.mrrb.government.bg](http://www.mrrb.government.bg)

Във връзка с Вашето запитване за възможност за „кандидатстване за финансиране за саниране на сградата“, Ви информирам, че по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, с промените от ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 23 от 4 февруари 2016 към Националната програма, влизат като допустими и многофамилните жилищни сгради (масивни сгради), проектирани преди 26 април 1999 г., на три или повече етажа с 6 (шест) или повече самостоятелни обекта с жилищно предназначение. В тази връзка Вашата сграда не отговаря на изискванията за обособени самостоятелни обекти с жилищно предназначение, а във връзка с характера на Вашето писмо не можем да се произнесем дали отговаря и на другите изисквания.

При условие, че отговаряте на посочените по-горе изисквания, Ви обръщаме внимание, че програмата е насочена към обновяване на многофамилни жилищни сгради, но приоритетно се финансират сградите, строени по индустриален способ.

Допълнителна информация може да намерите в сайта на МРРБ, секция „Обновяване на жилища“, под-секция „Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“.

Може да потърсите информация за заложените мерки по Програмата за развитие на селските райони 2014-2010 г., във връзка с насърчаване на икономиката в областта на селския и културния туризъм.

С уважение,

ДИРЕКТОР:

ГЕРГАНА БЛАГИЕВА

