



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ РД-02-14-1051 / 17.05.11г.

Със Заповед № РД-02-14-493 от 11 март 2011 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството (Заповедта) е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Св.Влас-изток”, находящ се в община Несебър, област Бургас, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 1048 от 23 април 2008 г., с активна плажна площ от 5 617 кв. м. В определения срок има 3 (три) броя подадени и регистрирани заявления за участие в търга, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1 от 14 април 2011 г. , подадено в 11,05 ч. от ”Венид Бийч” ООД, град Свети Влас.
- Заявление за участие в търга с вх. № 2 от 14 април 2011 г. , подадено в 16,25 ч. от „Бултрейд” ООД, гр.София.
- Заявление за участие в търга с вх. № 3 от 15 април 2011 г. , подадено в 15,05 ч.”Крисмаре МС” ЕООД, град Бургас.

На 18 април 2011 г. от 11.00 ч. в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), зала „Колегиум” комисията, назначена със Заповедта е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на представителите на кандидатите лично да се уверят в целостта на пликовете, съдържащи подадените от тях заявления. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е разпечатала големите пликове, съгласно входящите регистри на МРРБ. От тях са извадени

малките запечатани пликове с надпис „Предлагана цена”, на които са поставени, съответстващи на заявленията, входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на участниците, комисията лично се е запознала с представените от кандидатите заявления за участие в търга и приложенията към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното развитие и благоустройството, Тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Св.Влас-изток”, находящ се в община Несебър, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложените към тях документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга ”Венид Бийч” ООД, град Свети Влас, подал заявление за участие в търга с вх. № 1 от 14 април 2011 г. в 11,05 ч.
- Допуска до участие в търга ”Крисмаре МС” ЕООД, град Бургас, подал заявление за участие в търга с вх. № 3 от 15 април 2011 г. в 15,05 ч.
- Не допуска до участие в търга „Бултрейд” ООД, град София, с подадено 14.04.2011 г. в 16,25 ч. заявление с вх. № 2/14.04.2011 г., поради неспазване изискванията на т.9.10 от тръжната документация, а именно ”Предложението за наемна цена, **заедно** с попълнения договор, съдържащ данните на кандидата и предлаганата цена се поставят в отделен непрозрачен запечатан плик с надпис „Предлагана цена”. **Кандидатът** „Бултрейд” ООД град София, не е изпълнил това условие, на тръжната документация и е приложил 2 бр. попълнени договори с данните на кандидата и предложена от него наемна цена в големият плик, като приложение към подаденото от него заявление. Така кандидата е нарушил изискванията на горесцитираната т 9.10 от тръжната документация и чл.51, ал.3 от ППЗДС.

Въз основа на взетото решение, комисията е отворила малките пликове с надпис „Предлагана цена” на допуснатите до участие кандидати, в които се съдържат и попълнени с данните на съответния кандидат договори на хартиен и магнитен носител, в присъствие на допуснатите кандидати. След обявяване на предложените цени на допуснатите в търга участници, комисията, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е определила ценовото предложение на „Крисмаре МС” ЕООД, град Бургас, с предложена годишна наемна цена в размер на 20 593,10 лв./двадесет хиляди петстотин деветдесет и

гр. София, ул. „Св. св. Кирил и Методий” 17-19

тел. 94 059, факс 987 25 17

www.mrrb.government.bg

три хиляди лева и десет стотинки/, без ДДС или 24 711,72лв./ двадесет и четири хиляди седемстотин и единадесет лева и седемдесет и две стотинки/ за спечелило търга с тайно наддаване за морски плаж „Св.Влас-изток”, находящ се в община Несебър, област Бургас.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие,

О П Р Е Д Е Л Я М:

„Крисмаре МС” ЕООД, град Бургас, ЕИК 102634367, със седалище и адрес на управление: град Бургас - 8000, област Бургас, община Бургас, ул. ”Екзарх Йосиф” № 22, представлявано от Донка Грудева Илиева, за спечелил проведения на 18.04.2011 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Св.Влас-изток”, находящ се в община Несебър, област Бургас, с активна плажна площ от 5 617 кв. м. Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 20 593,10 лв./двадесет хиляди петстотин деветдесет и три лева и десет стотинки/, без ДДС или 24 711,72 лв./ двадесет и четири хиляди седемстотин и единадесет лева и седемдесет и две стотинки/

НАРЕЖДАМ:

1. **„Крисмаре МС” ЕООД**, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена за първата година от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че **„Крисмаре МС” ЕООД**, се е отказал от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Св.Влас-изток”, находящ се в община Несебър, област Бургас.

3. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с **„Крисмаре МС” ЕООД**.

4. Заповедта да се съобщи на всички участници в търга по реда на АПК.

гр. София, ул. „Св. св. Кирил и Методий” 17-19

тел. 94 059, факс 987 25 17

www.mrrb.government.bg

5. Заповедта да се обяви по реда на чл.56 от ППЗДС .

6. Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на г-жа Екатерина Захариева - заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.



.....
РОСЕН ПЛЕВНЕЛИЕВ
*Министър на регионалното
развитие и благоустройството*