



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ЗАМЕСТНИК МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

ЗА П О В Е Д

№..... *РД-02-14-794/22.08.2014 г.* 2014 г

Във връзка с изпълнението на Проект „Модернизация на железопътната линия Септември –Пловдив – част от Трансевропейската железопътна мрежа“, определена за обект с национално значение с Решение на Министерския съвет № 509/ 08.07.2011 г. и необходимостта от изграждане на нов пътен надлез на общински път IV клас при спирка „Ковачево“ на км 107+423, на основание §52, ал. 5 от Преходните и заключителни разпоредби от Закона за устройство на територията (ЗУТ, обл. ДВ бр.66/ 26.07.2013 г.) и чл.135, ал. 3, във връзка с ал.1, и чл.124а, ал.4 и ал.7 (в редакцията преди изменение и допълнение на ЗУТ ДВ бр.66 от 2013 г.), както и чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.3, чл.125, ал.1, ал.2, ал.6 и ал.7, чл. 110, ал.1, т.1, чл.73, ал.1 и чл.75, ал.1 от ЗУТ, заявление вх.№ АУ10-27/ 19.08.2014 г. на Държавно предприятие „Национална компания „Железопътна инфраструктура“ (ДП „НКЖИ“), утвърдено от генералния директор на ДП „НКЖИ“ задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, съгласувано с Министерството на околната среда и водите със становище изх. № ЕО-17/ 18.06.2014 г. и на Министерството на културата със становище № 33-НН-151/ 09.07.2014 г. и Заповед № РД-02-14-794/ 22.08.2014 г. на заместник министър-председателя по икономическа политика, министър на регионалното развитие и министър на инвестиционното проектиране за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ

на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ при Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията

с административен адрес: 1233 гр. София, СО - район „Сердика“, бул. „Княгиня Мария Луиза“ №110, ЕИК 130823243, представлявана от инж. Милчо Алексиев Ламбрев - генерален директор,

да изработи

Изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на с.Ковачево, община Септември, област Пазарджик, одобрен със Заповед № 23 от 29.09.1998 г. в обхват: улични отсечки от о.т. 157 до о.т. 150 и от о.т. 150 до о.т. 149, улични кръстовища при о.т. 152, о.т. 150 и о.т. 149 и УПИ I- Резервен терен, кв. 58, във връзка с изграждане на пътен надлез „Ковачево“ на км 107+423,59 като част от Позиция 1: „Модернизация на железопътната отсечка Септември – Пазарджик в границите от начало стрелка №2 (км 102+014) по път №1 и край стрелка №6 (км 102+070) по път №2 на западна гърловина гара Септември до край стрелка №5 (км 119+624) по път №1 и край стрелка №1 (км 119+692) по път №2 източна гърловина гара Пазарджик, включително гарите Септември и Пазарджик“, обхващащ 6 етапа“ от проект „Модернизация на железопътен участък Септември – Пловдив – част от Трансевропейската железопътна мрежа“.

Проектът за изменение на ПУП-ПРЗ да се изработи при следните условия:

- Да се спази действащата нормативна уредба, Закона за устройство на територията и се изпълни в мащаб, допустим съгласно чл.48 на Наредба № 8 от 2001 г. на Министерството на регионалното развитие за обема и съдържанието на устройствените планове (изм. и доп. ДВ бр.22 от 11.03.2014 г.)
- Да се спазят изискванията на чл.103, ал.4 и 6 от ЗУТ;
- Да се изработи в съответствие със заданието за проектиране на възложителя и становищата на МОСВ № ЕО-17/ 18.06.2014 г. и на Министерството на културата № 33-НН-151/ 09.07.2014 г.;
- Да се съобрази с разрешените строежи по предходен подробен план при условията на чл. 125, ал.5 от ЗУТ;
- Да се осигури достъп до всички урегулирани поземлени имоти в т. ч. до имотите в кв.52 по плана на с.Ковачево.

Преди внасяне на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ в Министерството на регионалното развитие за разглеждане от НЕСУТРП и одобряване:

Да се извършат процедурите по чл.128 от ЗУТ и представят доказателства за това в т.ч. съгласуване на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ със заинтересуваните централни администрации, община Септември,

специализираните контролни органи, а при необходимост с органите по чл.128, ал.14 от ЗУТ и експлоатационните дружества, като представи съответните актове, представляващи условие за одобряване на ПУП по специалните закони. Да се представят писмени съгласия на заинтересуваните ведомства и дружества, когато законът не предвижда издаване на индивидуален административен акт;

- Да се представят документите относно засегнатата растителност в обхвата на проекта по чл.63 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Министерството на регионалното развитие и да се изпрати на община Септември, област Пазарджик Перник за разгласяване по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

ЗАМЕСТНИК МИНИСТЪР



АНГЕЛ ПЕТРОВ