



- РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И
БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ *РС - 07*

от *11.10*2016 г.

Във връзка със заявление с вх. № АУ22-61/ 21.09.2016 г. на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ и предвид необходимостта от реконструкция и модернизация на съществуващата сграда на приемното здание в жп гара Подуяне - Пътническа с цел подобряване на нейните техническо – експлоатационни характеристики, като част от проекта „Развитие на железопътен възел София“, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „в“ и ал. 4, във връзка с чл. 143, чл. 144, ал. 1-3 и чл. 145, ал. 2, т. 2, буква „в“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Акт за държавна собственост (АДС): АДС № 06953/ 30.01.2009 г., скица № 15-440800-08.09.2016 г. на поземлен имот с идентификатор 59392.34.1087 и № скица № 15-440849-08.09.2016 г. на сграда с идентификатор 59392.34.1087.1, издадени от СГКК – гр.София; Виза за проектиране от 19.07.2015 г. и писмо изх. № ГР-92-00-29/29.07.2015 г. на главния архитект на Столична община; Комбинирана скица за пълна или частична идентичност на сграда с идентификатор 59392.34.1087.1 от 15.07.2015 г. на „ГИС-София“ЕООД; Технически паспорт на строеж: „Гара Подуяне – Пътническа, Приемно здание – сграда с идентификатор 59392.34.1087.1“; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „Рубикон Инженеринг“ ЕАД, консултант по чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. „Солун“, № 3, с управител Севдалин Вълнаров и притежаващо Удостоверение № РК-0212/ 04.06.2014 г., издадено от ДНСК при МРРБ; технически контрол и оценка по част „Конструктивна“, извършен от инж.Димитър Йовчев Йовчев с удостоверение № 01251, издадено от КИИИ; оценка за съответствие по част „Енергийна ефективност“, извършена от „Дарис“ ООД с удостоверение за внесване в публичния регистър идент. № 00219 от 28.07.2015 г., представлявано от Снежанка Стефанова Давидова и Божидар Динков Давидов, Удостоверение изх.№ 9400-153/ 23.02.2015 г. на Министерството на

културата - Национален институт за недвижимо културно наследство, становище с рег. № ОМ-924/ 30.11.2015 г. на Столична дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; решение № СО-03-02/ 2014 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - София (РИОСВ – София); писмо с изх. № 26-00-6138/ 14.07.2014 г. на РИОСВ - София; Предварителен договор изх. № 13/ 07.01.2016 г. между „Софийска вода“ АД и ДП „НКЖИ“, Предварителен договор № 1202037130/ 07.03.2016 г. за присъединяване към електроразпределителната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД

РАЗРЕШАВАМ

НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА” ПРИ МИНИСТЕРСТВОТО НА ТРАНСПОРТА, ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ И СЪБЩЕНИЯТА с административен адрес: гр. София, СО – район „Сердика“, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 110, ЕИК 130823243, представлявана от инж. Милчо Алексиев Ламбрев - генерален директор,

да извърши строителните и монтажни работи в съответствие с одобрените технически проекти съгласно Заповед № РД-02-15-104/ 04.10.2016 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ за:

Строеж: „Реконструкция и модернизация на Приемното здание на жп гара Подуяне-пътническа“ с местоположение: УПИ IV- „за жп. гара Подуяне“, кв. 10а, (поземлен имот с идентификатор 59392.34.1087 по кадастралната карта на гр. София), м. „Ботевградско шосе - рамка“, район „Подуяне“, гр. София, община Столична, област София.

Строежът е **първа категория** съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „л“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 3, от Наредба №1 от 30.07.2003г. за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

Строителството да се извърши при спазване на определените и оценени в доклада за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите мерки за селективно разделяне на отпадъците, образувани по време на строително-монтажните работи и дейностите по разрушаване и осигуряване на последващо оползотворяване и рециклиране в съответствие с разпоредбите на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали (НУСОВРСМ, обн. ДВ бр.89 от 13.11.2012 г.) и изготвения План за управление на околната среда и управление на отпадъците.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 1358 лв, а за издаване на разрешение за строеж – 679 лв, с платежно нареждане за плащане към бюджета до Сосиете Жеперал Експресбанк, Клон ЦУ на 07.09.2016 г. на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, събирани в системата на МРРБ и от областните управители/ 1998 г. (изм. ДВ бр.102/ 04.02.2014 г.).

На основание чл. 149, ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:



ЛИЛЯНА ПАВЛОВА