



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И
БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ *РС-14*

от *13.03*.....2013 г.

Във връзка с писмо-заявление вх. № АУ 22-5 от 25.02.2013 г. (изх. № 13-00-5-29 от 25.02.2013 г.) на генералния директор на Държавно предприятие (ДП) “Пристанищна инфраструктура“ в качеството на възложител и необходимостта от изграждане на нов пътнически терминал - международна многофункционална морска гара на територията на пристанищен терминал Бургас - изток, на основание чл. 148, ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 142, ал. 2 и чл. 152, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Решение № 38 от 25.01.2008 г. на Министерския съвет на Република България за определяне на „Зона за обществен достъп на транспортен възел – морска гара, железопътна гара и автогара Бургас“ за обект с национално значение, влязъл в сила Подробен устройствен план, одобрен със Заповед № РД-02-14-2310 от 09.11.2011 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, Акт № 5491 от 14.06.2011 г. за публична държавна собственост за поземлен имот (ПИ) 07079.618.22 с идентификатор по кадастралната карта и кадастралния регистър на гр.Бургас, Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, изготвен от “Трансконсулт - БГ” ООД, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Красно село“, ул.”Даме Груев” № 15, ет.7, с управител инж. Петя Игнатова Найденова, притежаващо Лиценз № ЛК - 000099 от 08.07.2004 г. издаден от МРРБ, със срок на валидност до 08.07.2014 г., Решение по т.3 от Протокол № 4 от 27.02.2013 г. на Областния експертен съвет по устройство на територията – Бургас, Становище рег. № ПТ-84/2/ от 05.03.2013 г. на Областно управление „Пожарна безопасност и защита на населението”- Бургас при Министерството на вътрешните работи, Писмо - становище изх. № 48-00-272 от 12.03.2013 г. на Министерството на околната среда и водите, Съгласувателни писма на Агенция „Митници“ - Централно митническо управление и на Главна дирекция „Гранична полиция“ към Министерството на вътрешните работи,

Договор с „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД - Бургас № 200201 от 25.06.2003 г. за присъединяване към водоснабдителните и/или канализационните системи и Заповед № РД-02-14-3004 от 18.12.2012 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШАВАМ

НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА“

с административен адрес гр.София, ул.„Шипченски проход” № 69, ЕИК 130316140, представлявано от Мирослав Атанасов Петров – генерален директор, да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения идеен инвестиционен проект, неразделна част към настоящото разрешение за строеж за обект:

„Нов пътнически терминал от 1-во до 4-то корабни места на Пристанищен терминал Бургас - изток”, находящ се в УПИ VI, кв.1 по плана на гр.Бургас с поетапно изграждане както следва:

Етап 1: Модул 1 – Зала пристигащи (кота +/-0,00 м и второ ниво - Галерия на кота +5.50 м);

Етап 2: Модул 2 – Заведение за обществено хранене (кота +/-0,00 м и кота +5.50 м).

Строежът е първа категория съгласно чл. 2, ал. 1, буква „а“, т. 4 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

Следващите фази на проектиране следва да се одобряват в хода на строителството, преди извършване на съответните строително-монтажни работи и подлежат на оценка съгласно изискванията на чл. 142, ал. 5 от ЗУТ.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на идейния проект е платена такса в размер на 1500 лв., а за издаване на разрешение за строеж - такса в размер на 1500 лв. с преводно нареждане до

ЦКБ, клон Химимпорт, ул. "Стефан Караджа - 2", съгласно Инструкция № 3/17.12.2001г. на МРРБ за прилагане на раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, събирани в системата на МРРБ и от областните управители. (обн. ДВ бр.111/28.12.2001 г.)

На основание чл. 149, ал. 4 от ЗУТ, във връзка с чл. 132, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Административен съд Бургас в 14 - дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез МРРБ.

ЗАМЕСТИК-МИНИСТЪР:

ДОБРОМИР СИМИДЧИЕВ

