

МИНИСТЕРСТВО НА ТЕРИТОРИАЛНОТО РАЗВИТИЕ И  
СТРОИТЕЛСТВОТО

---

ЗАПОВЕД

№ РД-02-14-300

СОФИЯ 21.IV 1997 г.

Във връзка с проявилите се мащабни и катастрофални свлачищни процеси по северното Черноморско крайбрежие и вземане на мерки за предотвратяване на негативните последици от тяхното развитие, на основание чл. 3 и чл. 38 ал. 2 от Закона за териториално и селищно устройство

НАРЕЖДАМ

1. Налагам строителна забрана в свлачищните райони за териториите на общини Варна, Аксаково, Балчик и Каварна съгласно приложения No No 1-4.

2. Общинските съвети на тези общини в изпълнение разпоредбата на чл. 49 от ЗТСУ:

- да задължат кметовете да изготвят и утвърдят конкретни инвестиционни програми и организират изпълнението на укрепителни мероприятия и на отводнителни канализационни и дренажни системи в свлачищните терени и прилежащите им зони;

- да определят дяловото участие на юридическите лица за тези мероприятия;

- да задължат юридическите лица, стопанисващи техническата инфраструктура, в едномесечен срок да направят пълна ревизия на изградените съоръжения - водопроводни дренажни и канализационни системи и да утвърдят мероприятията необходими за нормалното им функциониране;

### 3. Кметовете на тези общини:

- на основание чл. 44 от ЗТСУ и чл. 159 ал. 2 и ал. 3 от ППЗТСУ да задължат собствениците на имоти и парцели в свлачищните участъци и в прилежащите територии по скатовете с наклон към тях в двумесечен срок да изградят изгребни ями за отпадъчните си води;

- да организират ефективен контрол за спазване разпоредбите на чл. 6 на Наредба No 2 за правила и нормативи за териториалноустройствено планиране на Черноморското крайбрежие ( ДВ бр. 16 1995 г.) ;

- въз основа на актуализирани инженерно-геоложки данни, предоставяни от „ Геозащита“ да възложат преработка на действащите застроителни и регулационни планове, с оглед да се намали плътността и етажността на предвиденото застрояване;

- да не допускат процедури за промяна на предназначението на земи от свлачищните участъци и включването им в регулационни граници;

4. Отменям заповеди на МТРС No РД - 02-14-925 / 30. 09. 1996 г. , No РД - 02 - 14 - 939 / 08. 10 1996 г. , No РД - 02 - 14 - 371 / 09.04.1996 г. и заповед No РД - 02-14-348 / 30.09.1987 г. на бившия Комитет по териториално и селищно устройство.

5. Търговските дружества - „ ВИК “ - Варна и „ ВИК “ - Добрич да определят необходимите канализационни и отводнителни съоръжения , които трябва да се изградят в свлачищните участъци и да дадат необходимите предписания на собствениците на имоти и парцели по т. 3 .

6. За финансирането на мероприятията по т.2 , заинтересованите страни да акумулират средства в целеви фондове със статут на юридически лица по Търговския закон , които наред с държавните фондове ще финансират необходимите мероприятия по утвърдените конкретни програми по т. 2, първи абзац;

7. Възлагам на Ръководителя на Държавната инспекция за териториалноустройствен и строителен контрол :

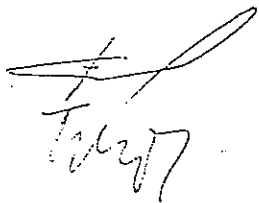
- да осъществява постоянен контрол по изпълнението на заповедта;

- да организира до 15 май 1997 г. цялостна проверка на извършената досега строителна дейност в свлачищните участъци по Приложения No No 1-4 и в двестаметровата ивица по чл. 6 на Наредба No 2;

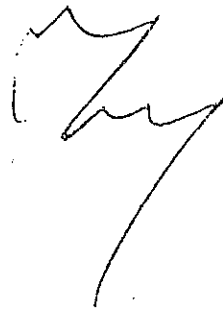
- да докладва ежемесечно за изпълнението на заповедта и наложените санкции;

Строителната забрана влиза в сила от датата на издаване на заповедта и е със срок до осъществяването на трайни укрепителни и отводнителни мероприятия за отделните участъци и отчитане на техния положителен ефект.

ПРИЛОЖЕНИЯ; No No 1-4

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials.

МИНИСТЪР:

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials.