



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ РС-...127.../...27-12-15г...

С Разрешение за строеж № РС-84 от 23.12.2014 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството е разрешено на Държавно предприятие (ДП) „Пристанищна инфраструктура“ при Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията да извърши предвидените строителни и монтажни работи за строеж: **„Реконструкция и модернизация на сградата „Магазия 1“**“, на територията на пристанище „Изток-Бургас“, в имот с идентификатор № 07079.618.1019, УПИ VI в кв. I по плана на ЦГЧ на гр.Бургас.

При условията на чл. 154, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), със заявление вх. № АУ 25-46 от 12.12.2015 г. от г-н Ангел Забуртов, генерален директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“, е поискано да се допусне допълване на Разрешение за строеж № РС-84 от 23.12.2014 г. поради промяна на инвестиционните намерения. Наложилите се изменения в одобрения идеен проект са свързани с промяна на строителната конструкция на съществуващата сграда и вида на конструктивните елементи – реставриране на съществуващата носеща конструкция, при запазване на контура и силуета на сградата, чрез подмяна на чугунените колони, греди и ферми с нови стоманени, добавяне на частично второ ниво в обема на североизточния кораб на сградата, чрез независима бетонова конструкция.

Изменението е съществено по смисъла на чл. 154, ал. 2, т. 5, от ЗУТ и е поискано преди реализирането му.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 154, ал. 5, във връзка с ал. 2, т. 5 от ЗУТ, Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите изготвен от „ТРАНСКОНСУЛТ-БГ“ ООД със седалище и адрес на управление: гр. София-1606, община Столична, район „Красно село“, ул. „Дамян Груев“, № 13, ет. 2, представлявано от инж. Петя Игнатова Найденова - управител и прокуристи Златка Христова Плачкова, Пирин Станчев Пенчев и Пенка Тодорова Банова, Удостоверение № РК-0149 от 14.04.2014 г. издадено от ДНСК и Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с рег.№ ПТ-460 от 06.10.2015 г. на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Бургас

ДОПУСКАМ

Допълване на Разрешение за строеж № РС-84 от 23.12.2014 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, поради промяна по време на строителството по чл. 154, ал. 2, т. 5 от ЗУТ за строеж: „**Реконструкция и модернизация на сграда „Магазия 1“**“, на територията на пристанище „Изток-Бургас“ в имот с идентификатор № 07079.618.1019, УПИ VI в кв.1 по плана на ЦГЧ на гр.Бургас, съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-169 от 22.12.2015 г. технически проект, неразделна част от настоящата заповед.

Обхвата на изменението в одобрените проекти по време на строителството включва промяна на строителната конструкция на съществуващата сграда – реставриране на съществуващата носеща конструкция, при запазване на контура и силуета на сградата, чрез подмяна на чугунените колони, греди и ферми с нови стоманени, добавяне на частично второ ниво в обема на североизточния кораб на сградата, чрез независима бетонова конструкция, ново решение на противовеетровите връзки.

Строежът е **Първа** категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „л“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 4, от Наредба № 1 от 30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителните и монтажни работи да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба за безопасни и здравословни условия на труд.

Настоящата заповед е неразделна част от Разрешение за строеж № РС-84 от 23.12.2014 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 1500 лв. (хиляда и петстотин) с преводно нареждане до ЦКБ АД - клон Централен от 17.12.2015 г., съгласно Инstrukция № 3 от 17.12.2001 г. на МРРБ за прилагане на раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (изм. - ДВ, бр. 102 от 2014 г., в сила от 12.12.2014 г.)

На основание чл. 149, ал. 4 от ЗУТ, настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

ЛИЛЯНА ПАВЛОВА