



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ РС-20 / 09.12.2014 г.

С Разрешение за строеж № РЗС-5 от 13.12.2013 г. на министъра на инвестиционното проектиране е разрешено на община Бяла да извърши предвидените строителни и монтажни работи за строеж „Подобряване екологичното състояние на община Бяла, чрез изграждане и реконструкция на инженерната ВиК инфраструктура на гр.Бяла, ЗВКО „Чайка” и местност (м.) „Глико”, подобект 1: ”Водоснабдителна и канализационна мрежи в ЗВКО „Чайка”, гр.Бяла”, подобект 2: ”Водоснабдителна и канализационна мрежи, новопроектирана КПС в УПИ XII, в кв.144 и канализационен тласкател, в м.”Глико”, гр.Бяла”, подобект 3: Новопроектирана КПС в УПИ XVII-1745, кв.135, канализационен тласкател, битова канализация и реконструкция на улични водопроводи в кв.130 и кв.135, гр.Бяла”, подобект 4: „Реконструкция и доизграждане на канализационна мрежа и реконструкция на водопроводна мрежа по отделни улици на територията на гр. Бяла”.

При условията на чл. 154, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) със заявление вх. № АУ 25-27 от 01.12.2014 г. от г-н Анастас Трендафилов, кмет на община Бяла, е поискано да се допусне допълване на Разрешение за строеж № РЗС-5 от 13.12.2013 г. поради наложили се изменения в одобрения проект, свързани главно с промяна на строителния наклон на някои канализационни клонове, изменения в дълбочините на ревизионни шахти и цялостни надлъжни профили, както и промяна на местоположението и трасето на полагане на канализационните тръби.

Изменението е съществено по смисъла на чл.154, ал.2, т.8 от ЗУТ и е поискано преди реализирането му.

Предвид гореизложеното, на основание §52, ал. 7 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на ЗУТ (обн. ДВ, бр. 98 от 2014 г.), чл. 154, ал. 5, във връзка с ал. 2, т. 8, Комплексен доклад за извършена оценка на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите от м. ноември 2014 г., относно промяна по време на строителството по чл.154 от ЗУТ, изготвен от “КОРЕКТ - 99” ООД - Удостоверение № РК-0246 от 29.07.2014г. издадено от ДНСК, със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. ”Бачо Киро” № 1, ет. 8, офис VIII-3, с управител инж. Светлана Николаева Николчева, Декларация на заинтересуваните лица, Становище изх.№ 68, екз. № 2 от 28.10.2014 г. на

Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението”-Долни Чифлик към Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” при Министерството на вътрешните работи

ДОПУСКАМ

Допълване на Разрешение за строеж № РзС-5 от 13.12.2013 г. на министъра на инвестиционното проектиране, поради промяна по време на строителството по чл. 154, ал. 2, т. 8 от ЗУТ за строеж „Подобряване екологичното състояние на община Бяла, чрез изграждане и реконструкция на инженерната ВиК инфраструктура на гр.Бяла, ЗВКО „Чайка” и местност (м.) „Глико”, съгласно одобрените работни проекти, неразделна част от настоящата заповед.

Обхвата на промените по време на строителството за отделните подобекти са следните:

За подобект 1: ”Водоснабдителна и канализационна мрежи в ЗВКО „Чайка”, гр.Бяла”:

- Главен битов клон III се зауства в по-близка шахта от съществуващия отвеждащ колектор към ПСОВ Бяла - Обзор. Скъсяването на Главния битов клон в този участък е с 37 м, като отпада за изграждане и РШ 87. Началото на Главен битов клон III, започва от РШ 63. Отпадат за изграждане началните 88 м, както и три броя РШ 60, РШ 61 и РШ 62.

- Променя се общата дължина и детайла за бреговото заустване (заскаляване) на главен дъждовен клон I, от 25 м на 16 м, като се запазва проектната конструкция и ширина. Скъсяването с 9 м, спрямо проектната дължина се налага, поради изменение на дъното и бреговете на голямото дере през изминалата година;

- Началото на Главен дъждовен клон I започва от РШ 118. Отпадат за изграждане 58м от първоначално одобреното трасе на клона, както и РШ 117;

- Променя се бройката, конфигурацията и разположението на уличните дъждоприемни оттоци, предвидени за изпълнение като съоръжения към главни дъждовни клонове I и III. Предвижда се изграждане на допълнителна ревизионна шахта под номер 127' към главен дъждовен клон I;

- Отпадат за изграждане уличните оттоци към РШ 142 и РШ 147, като същевременно се предвижда да се изгради един нов УО към РШ 144 и да стане двоен и един УО към РШ 145 да стане троен ;

- Променя се оразмерителния план и надлъжния профил на битов клон 30, поради изключително стръмния терен на улицата, няколко резки чупки и спазване на бъдещата

нивелета на улицата.

- Променя се оразмерителния план и надлъжния профил на главен битов клон II от РШ30 до РШ37, поради настъпили междуременно промени в коти терен на този участък;
- Променя се оразмерителния план и надлъжния профил на главен битов клон I от РШ 28 до заустване в съществуваща РШ на отвеждащ колектор, поради разлика в дълбочината на съществуващата шахта;
- За дъна на ревизионните шахти ще се използва готов стоманобетонен елемент излят и изготвен в заводски условия, отговарящ на проектния детайл на дъно РШ с Ø 1000 мм. При изграждането на монолитно дъно на ревизионни шахти с диаметър Ø 1000 мм, считано от кота дъно шахта ще се изградят с дебелина 0.10 м, вместо 0.20 м. Запазва се дебелината на дъното на шахтата от 0.20 м. За шахти със заустващи тръби с размер Ø 315 мм височината на монолитните стени е мин. 0.55 м, а за заустващи тръби с размер Ø 400 мм е мин. 0.65 м над теме тръба.

За Подобект 2: "Водоснабителна и канализационна мрежи, новопроектирана КПС в УПИ XII, в кв.144 и канализационен тласкател, в м."Глико", гр.Бяла";

- Трасето на Главен дъждовен клон I се премества с 6.50 м обратно на течението, което налага и преместването на РШ 132 и РШ 133;
- Ще се изгради нов битов канализационен участък с дължина 10 м, като се запазва диаметъра и наклона на съществуващата тръба, за връзка от съществуваща РШ на бетонов канал 0300 мм до РШ 8 при о.т. 1025;
- Променя се наклона на полагане на Главен клон I на дъждовната канализация след о.т. 328 (РШ 129), с цел разминаване в напречния профил на улицата между новата тръба и съществуващата битова канализация, която в участъка от о.т.328 и моста се запазва. Променя се котата на залагане на РШ 129;
- Трасето на дъждовен клон 5 се удължава с 110 м, като ще се изградят 4 бр. допълнителни РШ и ще се положат тръби с диаметър Ø 300мм, във връзка с улавяне на водите от терена и извеждането им извън обхвата на бъдещата улица;
- По трасето на Главен битов клон II ще се изградят: допълнителна РШ 74', на 14 м обратно на течението, при о.т.1049 изграждане на допълнителна РШ 57' и хоризонтална чупка, поради наличие на отвесен скат до канала;
- Поради наличие на съществуваща връхна шахта в улица 4, битовият канализационен клон 9 се скъсява с 4 м, за излизане извън обхвата на ул.4 на началото на клона. За връхна шахта ще се изгради нова РШ 5Г.
- Поради положената съществуваща канализация с дължина 20 м, навътре по ул.9 от

кръстовището при о.т.1004, трасето на Главен битов клон I се скъсява с 20 м. Отпада изграждането на РШ 7. Заустването става в същ. РШ по ул.9;

- Съгласно съществуващите ревизионни шахти за заустване на дъждовен клон 5 и битовия клон 8 се налага защита на тръбите с бетонов кожух с дължина 20 м, от заустване обратно на течението;

- Поради съществуващи и изградени В и К проводи по ул. 7 между ул.”Здравко Бомбов” и о.т.1021 отпадат за изграждане водопроводен клон 10, част от канализационен клон 5 битов от о.т. 1021 до ул.”Здравко Бомбов”, както и на канализационен клон 4 дъждовен от затапване до о.т. 1021;

- Отпада за изграждане трасе между първото междушахтие с дължина 58 м. на дъждовен клон 3 в кв.”Глико” по ул.4. Клонът започва от РШ 145, към която шахта се заустват два двойни дъждоприемни улични оттока, вместо единичните според одобрения работен проект;

- За дъна на ревизионните шахти ще се използва готов стоманобетонен елемент излят и изготвен в заводски условия, отговарящ на проектния детайл на дъно РШ с $\text{Ø}1000$ мм. При изграждането на монолитно дъно на ревизионни шахти с диаметър $\text{Ø}1000$ мм, считано от кота дъно шахта ще се изграждат с дебелина 0.10 м, вместо 0.20 м. Запазва се дебелината на дъното на шахтата от 0.20 м. За шахти със заустващи тръби с размер $\text{Ø} 315$ мм височината на монолитните стени е мин. 0.55 м, а за заустващи тръби с размер $\text{Ø} 400$ мм е мин. 0.65 м над теме тръба.

За Подобект 3: Новопроектирана КПС в УПИ XVII-1745, кв.135, канализационен тласкател, битова канализация и реконструкция на улични водопроводи в кв.130 и кв.135, гр.Бяла”:

- Поради наличие на високи подпочвени води за улица 1 и улица 2 са преработени оразмерителните планове и надлъжни профили на битовите канализационни клонове. Оразмерителните параметри, като водни количества, хидравлична проводимост, максимална скорост брой РШ се запазват. Канализационния клон по улица 2 се скъсява с 7 м, началото на РШ 7 се измества по посока на течението с 6 м и разстоянието между РШ10 и РШ11 става 37 м.

- За по-добро и ефикасно предпазване на новата КПС от срутвания и обрушвания от земния скат зад КПС, се увеличава височината на подпорната стена, съгласно приложените чертежи.

- За дъна на ревизионните шахти ще се използва готов стоманобетонен елемент излят и изготвен в заводски условия, отговарящ на проектния детайл на дъно РШ с $\text{Ø} 1000$

мм. При изграждането на монолитно дъно на ревизионни шахти с диаметър Ø 1000 мм, считано от кота дъно шахта ще се изграждат с дебелина 0.10 м, вместо 0.20 м. Запазва се дебелината на дъното на шахатата от 0.20 м. За шахти със заустващи тръби с размер Ø 315 мм височината на монолитните стени е мин. 0.55 м, а за заустващи тръби с размер Ø 400 мм е мин. 0.65 м.

За Подобект 4: „Реконструкция и доизграждане на канализационна мрежа и реконструкция на водопроводна мрежа по отделни улици на територията на гр. Бяла“:

- Канализационен клон 5 по ул. „Черни нос“, се удължава с 14 м, поради необходимост от включване на два крайни имота. Общата дължина на клона става 119 м, като разстоянието между РШ 13 и РШ 14 става 61 м;
- Уличният водопровод по ул. „Черни нос“ се удължава с 8 м за връзка със съществуващия водопровод, от вътрешната водопроводна мрежа на гр. Бяла;
- Променен е работния оразмерителен профил на канализационен клон 6 по ул. „Подводничарска“, поради наличие на по дълбоки сградни канализационни отклонения от имотите. Проектната дължина на канализационния клон се запазва;
- За по добро оттичане, по трасето на канализационен клон 11, ще се изгради нова РШ, като се запазват първоначално заложените параметри в инвестиционния проект;
- Трасето на канализационен клон 7 по ул. „Йордан Ноев“ се удължава с 20 м за заустване на отпадните води от двата последни имота на улицата. Удължаването се осъществява чрез преместването на РШ 18;
- За дъна на ревизионните шахти ще се използва готов стоманобетонен елемент излят и изготвен в заводски условия, отговарящ на проектния детайл на дъно РШ с Ø 1000 мм. При изграждането на монолитно дъно на ревизионни шахти с диаметър Ø 1000 мм, считано от кота дъно шахта ще се изграждат с дебелина 0.10 м, вместо 0.20 м. Запазва се дебелината на дъното на шахатата от 0.20 м. За шахти със заустващи тръби с размер Ø 315 мм височината на монолитните стени е мин. 0.55 м, а за заустващи тръби с размер Ø 400 мм е мин. 0.65 м.

Строежът е **втора категория** съгласно чл. 137, ал. 1, т. 2, буква „б“ от ЗУТ и чл. 4, ал. 2, т. 2 и т. 3 от Наредба № 1/30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

Настоящата заповед е неразделна част от разрешение за строеж № РЗС-5 от 13.12.2013 г. на министъра на инвестиционното проектиране.

За одобряването на проекта е платена такса в размер на 1500 (хиляда и петстотин) лв с платежно нареждане до Уни Кредит Булбанк АД, съгласно Инstrukция № 3 от 17.12.2001 г. на МРРБ за прилагане на раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и Министерството на инвестиционното проектиране и от областните управители (загл. изм. - дв, бр. 99 от 2001 г., загл. изм. - дв, бр. 10 от 2014 г., в сила от 04.02.2014 г.), във връзка с § 53 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗУТ (обн. в бр.98 на ДВ от 2014 г.).

На основание чл. 149, ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародването ѝ в „Държавен вестник“, чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

302
МИНИСТЪР:

ЛИЛЯНА ПАЗЛОВА



А. ПАЗЛОВА
УПРАВЛЕНИЕ ЗА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И ИНФРАСТРУКТУРАТА
№ 1902/14/136, 04.12.14г.