



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ РС-...9.....1...18.03.16.....

С Разрешение за строеж № РзС-3 от 13.03.2014 г. на министъра на инвестиционното проектиране е разрешено на Държавно предприятие „Национална компания железопътна инфраструктура“ (ДП „НКЖИ“) да извърши предвидените строителни и монтажни работи за обект „Рехабилитация на гаров комплекс Централна гара София“ с местоположение УПИ VI, кв. 5, м. „Зона Б-17-част“, поземлен имот с идентификатор 68134.511.94, УПИ I от кв. 62, м. „Зона Б-15-част Пробив бул. Ген. Данаил Николаев“, поземлен имот с идентификатор 68134.511.93, поземлен имот с идентификатор 68134.511.89 по плана на гр.София, община Столична, област София-град.

Със Заповед № РС- 35 от 18.05.2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството е допуснато въвеждане на етапи в издаденото Разрешение за строеж № РзС-3/ 13.03.2014 г. от министъра на инвестиционното проектиране.

При условията на чл. 154, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), със заявление вх. № АУ 25-15(5)/ 01.03.2016 г. от инж. Милчо Ламбрев, генерален директор на ДП „НКЖИ“ е поискано да се допусне промяна във въведената със Заповед № РС- 35 от 18.05.2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството етапност поради промяна на инвестиционните намерения.

Изменението е съществено по смисъла на чл. 154, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и е от категорията на допустимите изменения.

Предвид гореизложеното, на основание § 55 от Закона за изменение и допълнение на ЗУТ (обн. ДВ, бр. 101 от 2015 г.), § 52, ал. 7 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗУТ (обн. ДВ, бр. 98 от 2014 г.) и чл. 154, ал. 5, във връзка с ал. 2, т. 6, чл. 152, ал. 2 от ЗУТ и Комплексен доклад от февруари 2016 г. за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите изготвен от „ДЗЗД Обединение ТРТ“ със седалище и адрес на управление гр. София, район Младост, бул. „Александър Малинов“ №80 А, представлявано от Илия Савов Илиев, учредено със споразумение между: „Трансгео“ ООД, със седалище и адрес

на управление гр. София, район Младост, бул. „Александър Малинов” №80 А, притежаващо удостоверение № РК-0220/ 24.06.2014 г., със срок на валидност до 24.06.2019 г., издадено от ДНСК; „Рубикон Инженеринг“ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. Варна 9000, ул. „Солун“ № 3, притежаващо удостоверение № РК-0212/ 14.06.2014 г., със срок на валидност до 04.06.2019 г., издадено от ДНСК; „Тест Консултинг“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. София, район Красно село, ул. „Дамян Груев“ № 42, ет. 6, притежаващо удостоверение № РК-0478/ 26.05.2015 г., със срок на валидност до 26.05.2020 г., издадено от ДНСК.

ДОПУСКАМ

Допълване на Разрешение за строеж № РзС-3 от 13.03.2014 г. на министъра на инвестиционното проектиране за обект „Рехабилитация на гаров комплекс Централна гара София“ с местоположение УПИ VI, кв. 5, м. „Зона Б-17-част“, поземлен имот с идентификатор 68134.511.94, УПИ I от кв. 62, м. „Зона Б-15-част Пробив бул. Ген.Данаил Николаев“, поземлен имот с идентификатор 68134.511.93, поземлен имот с идентификатор 68134.511.89 по плана на гр.София, община Столична, област София-град, в частта на Заповед № РС- 35/ 18.05.2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, като въвеждам следните етапи:

- **Първи етап** включващ всички строително-монтажни работи по Приемното здание и прилежащата вертикална планировка по части: Архитектурна, Конструктивна, В и К, ОВК, Електрическа – Вътрешни силиконови инсталации, Електрическа – Слаботокова, Пожарна безопасност, Интериор и обзавеждане, Технологична, Машини и съоръжения, Железен път, Енергийна ефективност, Геодезия и вертикална планировка, Телекомуникации, Сигнализация, Паркоустройство и благоустройство

- **Втори етап** – Контактна мрежа и свързани съоръжения.

Строежът е **Първа категория** съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „н“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 1/30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

Настоящата заповед е неразделна част от Разрешение за строеж № РзС-3 от 13.03.2014 г. издадено от министъра на инвестиционното проектиране.

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс с цел защита на държавни интереси и предотвратяване на значителни вреди:

Мотиви:

Обект „Рехабилитация на гаров комплекс Централна гара София“ се изпълнява по проект „Рехабилитация на гарови комплекси по ТЕН – Т мрежата – „Рехабилитация на гаров комплекс Централна гара София“, „Рехабилитация на гаров комплекс жп гара Бургас, пътническа“, „Преустройство и саниране на приемно здание гара Пазарджик – II-ри етап“, финансиран по Оперативна програма „Транспорт“, като крайния срок за приключване на проекта е месец март 2016 г.

Допълнителните работи по рехабилитация на контактна мрежа не могат технически да се разделят от предмета на основния договор и се явяват условие за довършването му.

Работите по контактната мрежа се извършват в нощни прозорци и не пречат на нормалната експлоатация на Централна гара София.

Изпълнението на проекта в срок и въвеждането му в експлоатация е от съществено значение осигуряването на нормално функциониране на най-голямата железопътна гара в България.

На основание чл. 60, ал. 4 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 149, ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“, чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:


ЛИЛИЯНА ПАВЛОВА