



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И  
БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

**ЗА П О В Е Д**

№ РД-02-15-23...../ 16.02.....2015 г.

Във връзка с изпълнението на проект „Модернизация на железопътната линия София – Пловдив: участък Ихтиман – Септември“ и необходимостта от отреждане на урегулиран поземлен имот за изграждане на нова железопътна гара Костенец, Решение на Министерския съвет № 509/ 08.07.2011 г., с което железопътната линия „София – Пловдив“ е определена за обект с национално значение и представляваща национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост и чл.29, ал.1 от Закона за железопътния транспорт, заявление с вх. № АУ10-13/ 23.01.2015 г. на Държавно предприятие „Национална компания „Железопътна инфраструктура“ (ДП „НКЖИ“) на основание чл.124а, ал.4, т. 2 и 3 и ал.7, във връзка с чл.125, ал.1, ал.2, ал.6 и ал.7, чл.110, ал.1, т.1 и т.5 от ЗУТ, задание за изработване на подробен устройствен план, утвърдено от генералния директор на ДП „НКЖИ“ и съгласувано от Министерството на културата с писмо № 33-НП-764/ 09.09.2014 г., от Министерството на околната среда и водите с писмо № ЕО-50/ 01.12.2014 г. и Решение по ОВОС № 6-6/ 2014 г. на МОСВ, писма № 92-Д-141/ 20.10.2014 г. на Община Костенец и №УТ-924/ 13.10.2014 г. на Община Белово

**РАЗРЕШАВАМ**

**на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ при Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията**

с административен адрес: 1233 гр. София, СО - район „Сердика“, бул. „Княгиня Мария Луиза“ №110, ЕИК 130823243, представлявана от инж. Милчо Алексиев Ламбрев - генерален директор,

да изработи **Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за нова железопътна гара Костенец, част от проект „Модернизация на железопътната линия София – Пловдив: железопътен участък Ихтиман – Септември“ и парцеларен план за пътища за достъп до площадката на железопътната гара, за мрежи и съоръжения на инфраструктурата, охраняваща железопътната гара и за**

**изместване на трасета и площадки на техническата инфраструктура, засегната от основния проект**

Проектът за ПУП-ПРЗ и ПП да се изработи при следните условия:

- Да се приведе в съответствие с действащата нормативна уредба, заданието за проектиране на възложителя и становищата на Министерството на културата и МОСВ,
- Да се съобрази с разрешените строежи по предходен подробен план при условията на чл. 125, ал.5 от ЗУТ и с инвестиционните инициативи на Агенция „Пътна инфраструктура“;
- Да се представят инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания по чл.103, ал.6 от ЗУТ;
- Да се извършат предвидените в глава втора на Закона за защита при бедствия дейности. Получената информация и анализ да се отразят в ПУП в обхвата на проекта съгласно чл.112 от ЗУТ.

При внасяне на проекта за ПУП-ПРЗ и ПП в Министерството на регионалното развитие и благоустройството за разглеждане от НЕСУТРП и одобряване да се представят доказателства за извършените процедури по чл.124б и чл.128 от ЗУТ за съгласуване на проекта за ПУП – ПРЗ и ПП.

Възложителят да представи съответните актове, представляващи условие за одобряване на ПУП по специалните закони, или писмени съгласия на заинтересуваните ведомства и дружества, когато закон не предвижда издаване на индивидуален административен акт.

Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и да се изпрати на общини Костенец и Белово за разгласяване по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

**Приложение:** задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПП.

**МИНИСТЪР:**

  
**ЛИЛИЯНА ПАВЛОВА**