



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

**ЗА П О В Е Д**

**№ РД 02-15-90/23.06.2014год.**

В резултат на координирани действия на всички ведомства, изпълняващи инвестиционни функции за реализация на комплексен проект «Граничен преход Маказа», започнали през 2011г., на 9 септември 2013 год. пунктът е открит за преминаване на лекотоварно движение. Съгласно издадено Разрешение за ползване № СТ-05-2047/20.12.2012 год. площадката на граничния преход е пътен участък от път Е-85 (I-5) Кърджали - ГП „Маказа” - от км 384+440 до км. 384+774,33. Към момента пропускането, охраната и преминаването на държавната граница в района на прохода Маказа се осъществява чрез обектите и съоръженията, изградени в този пътен участък.

С Решение № 44 от 25.01.2005г. на Министерския съвет на Република България, обектите в зоните на ГКПП, които са изградени или ще се изграждат на територията на Република България, включително свързаните с тяхното функциониране елементи на техническата инфраструктура, са обявени за обекти с национално значение. С разпоредбата на чл.2, ал.2, т.6 от Закона за държавната собственост урегулираните поземлени имоти, отредени за граничните контролно-пропускателни пунктове и сградите, построени върху тях са определени за имоти публична държавна собственост.

Съгласно чл.2, ал.1 от Наредбата за граничните контролно-пропускателни пунктове (ГКПП), граничните контролно-пропускателни пунктове са обособени територии със специален режим на пропускане и охрана. Обособяването на самостоятелна територия със специален режим, с оглед изпълнение на изискванията на чл.2, ал.1 и 2 от Наредбата за

ГКПП, както и създаването на условия за реализиране на инвестиционни намерения свързани с оптимизиране работата на граничния контрол, налагат изменение на действащия парцеларен план за път Е-85 (I-5) Кърджали - ГП „Маказа” – в участък от км 384+440 до км. 384+774,33, с което да се определи урегулиран поземлен имот (УПИ), отреден за ГКПП и създаване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за разглежданата територия.

Във връзка с обособяването на пункта като урегулиран поземлен имот (УПИ), е изготвено задание на проект за изменение на парцеларния план на граничен преход «Маказа» и за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване. Заданието е изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и в съответствие с изискванията на чл. 46, ал. 1 от Наредба № 8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и схеми.

Със заданието е определен вида на плана – план за регулация и застрояване и необходимите материали и процедури за допускане изработването на проект за изменение на парцеларен план (ПП).

Предвид горното и на основание §52, ал.5 от ЗИД ЗУТ (обн.ДВ бр.66 от 2013год.) и чл.135, ал.5 във връзка с ал.1 и чл.124а, ал.5 и 7, във връзка с чл.134, ал.1, т.3 и ал.2, т.6 от ЗУТ

### **Р А З Р Е Ш А В А М:**

Да се изработи проект за изменение на парцеларния план на граничен преход „Маказа“ (пътен участък от път Е-85 (I-5) Кърджали -ГП „Маказа” – от км 384+440 до км. 384+774,33) за създаване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване.

На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ с настоящето разрешение одобрявам Заданието за проектиране за изменение на парцеларния план на граничен преход „Маказа“ (пътен участък от път е-85 (I-5) Кърджали -ГП „Маказа” – от км 384+440 до км. 384+774,33) за създаване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване.

Проектът за създаване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба и заданието за проектиране, както и при спазване на изискванията на Наредба № 8 от 2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Преди внасяне на проекта за създаване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за одобряване в Министерството на регионалното развитие, да се извършат процедурите по реда на чл. 128, ал.3, ал.5 и ал.6 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Министерството на регионалното развитие.

**Приложение:** Задание за проектиране на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване на граничен преход „Маказа“.

**МИНИСТЪР:**

**ДЕСИСЛАВА ТЕРЗИЕВА**