



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

ЗАПОВЕД

№.....РД-02-14-523...../.....12-06-2014.....

На основание Заповед № РД 02-14-434 от 22 май 2014 г. на министъра на регионалното развитие (Заповедта) е наредено провеждането на нов търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Черноморец-изток” (старо наименование „Къмпинг „Черноморец”), находящ се в община Созопол, област Бургас, с идентификатори 81178.5.328, 81178.5.350, 81178.5.351, 81178.5.353 по кадастрална карта, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК), приета от Агенцията по геодезия, картография и кадастър с Протокол № 5 от 04.12.2012 г. с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 2 626 кв. м и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК. В определения срок са подадени и регистрирани два броя заявления, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1 от 09 юни 2014 г. в 15.20 ч. от „МРГ Билд” ЕООД, гр. София;
- Заявление за участие в търга с вх. № 2 от 09 юни 2014 г. в 16.08 ч. от „Ърбън Грийн” ЕООД, гр. София.

На 10 юни 2014 г. от 10.00 ч. в сградата на Министерството на регионалното развитие (МРР), зала „Пресцентър”, комисията, назначена със Заповедта е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. При провеждането на търга не са присъствали представители на кандидатите. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е разпечатала големите пликосе, съгласно входящия регистър на МРР. От тях са извадени малките

запечатени пликове с надпис „Предлагана цена”, на които са поставени съответстващи на заявленията входящи номера. Комисията лично се е запознала с представените от кандидатите заявления за участие в търга и приложенията към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното развитие тържна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Черноморец-изток” (старо наименование „Къмпинг „Черноморец”). В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложените към тях документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга – „МРГ Билд” ЕООД, гр. София подал заявление за участие в търга с вх. № 1 от 09 юни 2014 г. в 15.20 ч.;
- Допуска до участие в търга – „Ърбън Грийн” ЕООД, гр. София подал заявление за участие в търга с вх. № 2 от 09 юни 2014 г. в 16.08 ч.

Въз основа на взетото решение комисията е отворила малките пликове с надпис „Предлагана цена” на допуснатите до участие кандидати, в което се съдържат и попълнени с данните на съответния кандидат договори на хартиен носител. След обявяване на предложените цени на допуснатите в търга участници комисията, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е класирала ценовото предложение на „МРГ Билд” ЕООД, гр. София с предложена най-висока годишна наемна цена в размер на 3 960 (три хиляди деветстотин и шестдесет) лева, с включен ДДС за спечелило търга за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Черноморец-изток” (старо наименование „Къмпинг „Черноморец”), находящ се в община Созопол, област Бургас с активна плажна площ 2 626 кв. м.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие

### **О П Р Е Д Е Л Я М:**

„МРГ Билд” ЕООД, ЕИК 200295257, със седалище и адрес на управление гр. София 1632, община Столична, област София-град, район „Красно село”, ж.к. „Хиподрума”, бул. „Акад. Иван Гешов” № 50, ет. 4, ап. 8, представлявано от Мариета Георгиева, за спечелило проведения на 10.06.2014 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, морски плаж „Черноморец-

изток” (старо наименование „Къмпинг „Черноморец”), находящ се в община Созопол, област Бургас, с активна плажна площ 2 626 кв. м.

Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер 3 960 (три хиляди деветстотин и шестдесет) лева, с включен ДДС.

### **НАРЕЖДАМ:**

1. „МРГ Билд” ЕООД, гр. София в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „МРГ Билд” ЕООД, гр. София се е отказал от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Черноморец-изток” (старо наименование „Къмпинг „Черноморец”), находящ се в община Созопол, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

4. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „МРГ Билд” ЕООД, гр. София.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Климентина Денева – главен секретар на Министерство на регионалното развитие.

**МИНИСТЪР:**

**ДЕСИСЛАВА ТЕРЗИЕВА**

