



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ Р/02-14-417 / 05.06.2015г.

На основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията, чл. 53, чл. 54, ал. 1, чл. 55, ал. 1 и чл. 57, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие,

О П Р Е Д Е Л Я М:

„ХЕЛТ ЕНД СПА ХОЛИДЕЙС“ ЕООД, ЕИК 175279325, със седалище и адрес на управление: гр. София 1505, област София (столица), община Столична, район Оборище, ул. „Буная“ № 8, ет. 4, представлявано от Зорница Желева Георгиева, за спечелило проведения на 12.05.2015 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж ”Козлука”, находящ се в община Несебър, област Бургас, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от ЗУЧК, приета от Агенцията по геодезия, картография и кадастър с Протокол № 1/18.01.2013 г. с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 7 274 кв. м и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК, поради отказ на „Строително предприемачески холдинг“ ЕООД, град София, да сключи договор за наем за морския плаж.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ:

Предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите чрез осигуряването на водно спасяване, обезопасяване на прилежащата акватория, здравно и медицинско обслужване на плажуващите, съгласно § 1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба на държавата от неполучаването на наемната цена при неключването на договора за наем.

В качеството на класирано на второ място и предложило следващата най-висока годишна наемна цена на обекта, в размер на 41 000 (четиридесет и една хиляди) лева, без ДДС или 49 200 (четиридесет и девет хиляди и двеста) лева, с включен ДДС, при проведенения търг с тайно наддаване.

НАРЕЖДАМ:

1. „ХЕЛТ ЕНД СПА ХОЛИДЕЙС” ЕООД, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе годишната наемна цена за първата година от договора за наем в размер на разликата между предложената от него в тръжната процедура наемна цена и внесенния депозит.

2. След внасянето на наемната цена, при условията на т. 1 да се сключи договор за наем на морски плаж „Козлука” с „ХЕЛТ ЕНД СПА ХОЛИДЕЙС” ООД.

3. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „ХЕЛТ ЕНД СПА ХОЛИДЕЙС” ООД се е отказало от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Козлука”, находящ се в община Несебър, област Бургас, и да се насрочи нов търг.

4. Внесенният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

5. Заповедта да се съобщи на „ХЕЛТ ЕНД СПА ХОЛИДЕЙС” ООД по реда на АПК.

6. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

7. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд. Разпореждането за допускане на

предварителното изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл. 60, ал. 4 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред ВАС.

8. Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на Николай Нанков - заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:




ЛИЛИЯНА ПАВЛОВА