



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ЗАМЕСТНИК МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ ПО  
ИКОНОМИЧЕСКА ПОЛИТИКА, МИНИСТЪР НА  
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И МИНИСТЪР НА  
ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

**ЗА П О В Е Д**

№ *РД 02-15-144, 06.11.14*

Във връзка с реализиране на инвестиционна инициатива на община Бургас за развитие на риболовната дейност на територията на общината и за изпълнение изискванията на Европейската комисия по рибарство по оперативната програма за развитие на сектор „Рибарство“, мярка 3.3 за реконструкция и модернизация на рибарски пристанища, места за разтоварване и закрити лодкостоянки е необходимо изграждане на модерно рибарско пристанище и необходимите сгради и съоръжения за разтоварване, складиране, първа продажба и експедиция на уловената риба. Предвид това на основание чл. 112е, ал. 4 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), във връзка с чл. 112д, ал. 2, чл. 112п от ЗМПВВПРБ и чл. 10, ал. 3, т. 1 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, писмо рег. индекс № 32-00-203/15.09.2014 г., допълнено с писмо рег. индекс № 70-00-4002/20.10.2014 г на кмета на община Бургас (вх. № АУ10-34 от 17.09.2014 г. и от 22.10.2014 г.); Техническо задание за проектиране на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 07079.10.1004 и ПУП – парцеларен план (ПП) за акваторията на рибарското пристанище в землище Крайморие; предварително съгласуване на искането за изключване от държавния горски фонд за имот с идентификатор 07079.10.1004 от изпълнителния директор на Изпълнителната агенция по горите при Министерството на

земеделието и храните с рег. индекс ИАГ-40947/08.12.2011 г.; съгласувателно становище на Министерството на културата с изх. № 33-НН-792/05.08.2014 г.; Решение № БС-6-ПР/12.01.2012 г. на директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – Бургас да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда; скица № 15-360941-08.10.2014 г., издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър – Бургас; извадка от действащия общ устройствен план на община Бургас

## **Р А З Р Е Ш А В А М**

### **на община Бургас**

да изработи за своя сметка проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за рибарско пристанище в поземлен имот с идентификатор 07079.10.1004 по кадастралната карта на гр. Бургас и ПУП-парцеларен план (ПП) за пристанищната акватория, м. „Рибарско селище“ (бивша „Ченгене скеле“), землище Крайморие, гр. Бургас. Съгласно изискването на чл. 112д, ал. 2 от ЗМПВВППРБ към ПРЗ за пристанищната територия да се изработи комуникационно-транспортна схема.

Проектът на ПУП – ПРЗ и ПП да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба, предвижданията на действащия общ устройствен план и утвърденото задание за проектиране.

Преди внасяне на ПУП – ПРЗ и ПП в Министерството на регионалното развитие за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и за одобряване възложителят следва да извърши процедурите по реда на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ - съгласуване на проекта със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества. Предвид разпоредбата на чл. 112д, ал. 5 от ЗМПВВППРБ и чл. 8 от Кодекса на търговското корабоплаване проектът да се съгласува с Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията, Министерството на земеделието и храните и Министерството на отбраната. Проектът да бъде придружен от справка за картотекирана растителност и геодезическо заснемане на растителността, заверени от общинските органи по озеленяване, съгласно изискването на чл. 63, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се публикува на интернет-страницата на Министерството на регионалното развитие и да се изпрати на община Бургас за разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

**Приложение:** Задание за изработване на ПУП – ПРЗ и ПП.

**ЗАМЕСТНИК МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ ПО  
ИКОНОМИЧЕСКА ПОЛИТИКА, МИНИСТЪР НА  
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И МИНИСТЪР НА  
ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ:**

  
**ЕКАТЕРИНА ЗАХАРИЕВА**

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

**ОБЕКТ:** ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 07079.10.1004 по КККР на гр. Бургас и ПУП-ПШ за акваторията на рибарското пристанище, м. „Рибарско селище“ /бивша „Ченгене скеле“/, землище Крайморие

**ФАЗА:** окончателен проект

### СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Настоящото задание е изготвено във връзка с реализиране на инвестиционната инициатива на Община Бургас за развитие на риболовната дейност на територията на общината. За осигуряване на средствата за изграждане и реализиране на посочените дейности Община Бургас ще кандидатства по Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“ /2007 – 2013 г./, приоритетна ос 3, мярка 3.3 „Инвестиции за реконструкция и модернизация на рибарски пристанища, места за разтоварване и закрити лодкостоянки“, финансирана от Европейския фонд за рибарство (ЕФР).

На основание съгласувателни писма от РУГ – Бургас и НУГ – София, Община Бургас е изготвила ПУП/ПРЗ с цел създаване на селищно образувание в м. „Ченгене скеле“, землище кв. Крайморие, гр. Бургас, в обхват имоти пл. №009084 и №009087 по КВС, съответно имоти с идентификатор 07079.10.935 и 07079.10.938 по КККР на гр. Бургас. ПУП-ПРЗ е одобрен от Общински съвет – Бургас с решение № 41-18/18.11.2010 г. Решението е обнародвано в ДВ бр.16/22.02.2011 г. и е влязло в сила съгласно определение на Административен съд Бургас №932/13.05.2011 г. Планът за застрояване и регулация предвижда обособяване на УПИ в устройствена зона за рибарско селище, обслужващи дейности озеленяване и техническа инфраструктура. В обхвата на рибарското селище в зоната на съществуващите канали са предвидени места за домуване на 240 бр. малки плавателни рибарски съдове. Около 180 рибари притежават лиценз за извършване на професионален риболов. Ежедневно малките рибарски кораби разтоварват уловите си от риба и водни организми без да се спазват хигиенните изисквания за този вид дейност на нерегламентирани за целта места. В обхвата на одобрения ПРЗ за имоти с идентификатор 07079.10.935 и 07079.10.938 по КККР на гр. Бургас не е предвидено изграждането на пристанищно съоръжение за рибарско пристанище, както и необходимите сгради и съоръжения за разтоварване, складиране, първа продажба и експедиция на уловената риба.

За да се изпълнят изискванията на Комисията по рибарство към ЕС, в Оперативната програма за развитие на сектор „Рибарство“, мярка 3.3 се предвиждат Инвестиции за реконструкция и модернизация на рибарски пристанища, изграждане на места за разтоварване на риба и морски организми и закрити лодкостоянки.

Съществуващото пристанищно съоръжение, разположено северно от територията на рибарското селище, попада в акваторията на Черно море и в поземлен имот с идентификатор 07079.10.1004 по КККР.

Същото може да се реконструира, да се доизгради така че да се превърне в сигурно и удобно място за разтоварване на улови от прясна риба и други водни организми. В миналото този кей е използван като място за акостиране на рибарски и туристически плавателни съдове. До съоръжението води бетонов път, свързан с общински път, ПИ с идентификатор 07079.831.40 по КК на гр. Бургас. Имот с идентификатор 07079.10.1004 е в непосредствен контакт с територията на Рибарско селище. Местоположението на територията предмет на плана, наличието на съществуващо пристанищно съоръжение и на обслужващ път, както и предвижданията за изграждане на обслужващи улици и инфраструктура в селищното образувание в непосредствена близост, осигуряват добра комуникативност на тази територия и позволяват в нея да се изгради модерно рибно пристанище, отговарящо на изискванията на Европейския съюз. Конфигурацията на брега, морските течения и съществуващото положение на територията също способстват за икономически изгодното реализиране на този проект.

Съгласно Заповед  
№ РД-02-15-1441.0.11.2014г.

Съгласно одобрено с Решение №38-18/22.07.14г. на Общински съвет Бургас изменение на ОУП на гр. Бургас имотът попада в подзона 07079/83а -- за изграждането на пристанища, пристанищни съоръжения и брегоукрепителни и брегозащитни съоръжения, част от устройствена зона 07079/83 -- територия за рибарско селище. За новообособената устройствена зона са утвърдени показатели за застрояване както следва: Плътност от 20 до 80%, Кинт 0,5, Височина до 7,50м и Озеленяване от 20% до 70%.

Имотът попада в Зона А на Черно море по ЗУЧК, като в конкретния случай са приложими разпоредбите на чл.10 ал.3, т.1 от ЗУЧК.

Съгласно одобрен ОУП на гр.Бургас в територията няма съществуващи недвижими културни ценности и защитени територии за опазване на културното наследство.

### ЦЕЛ НА ПРОЕКТА

Изграждането на модерно рибарско пристанище ще осигури възможност за ефективно, регламентирано, сигурно и хигиенично разтоварване, съхранение, първа продажба и спедиция на уловите от риба и водни организми и по този начин ще се постигнат и целите на оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“ /2007-2013г./, приоритетна ос 3, мярка 3.3 „Инвестиции за реконструкция и модернизация на рибарски пристанища, места за разтоварване и закрити лодкостоянки“, финансирана от Европейски фонд за рибарство (ЕФР).

Местоположението на имота, за който следва да се проведат необходимите законови процедури е избран при отчитане на характеристиките на терена и съществуването на пристанищно съоръжение, близостта до селищно образувание - рибарско селище, възможността за осигуряване на необходимите инфраструктурни съоръжения за захранване с вода и електроенергия, както и отвеждането и преработката на отпадни битови води.

ПУП следва да обхване поземлен имот с идентификатор 07079.10.1004 по КККР, разположен непосредствено до границата на селищното образувание с площ от 9828 кв. м, като за същия следва да се обособи УПИ, отреден „за пристанищни дейности“ и УПИ за инфраструктура -- ТП. Да се осигури транспортното обслужване на имота, като подхода към пристанището се реши в обвързка с уличната регулация на селищното образувание, съгласно действащ ПУР.

Имотът представлява земя от ДГФ. Община Бургас е стартирала процедура по Закона за горите и е получила предварително съгласие за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 07079.10.1004 по КК на гр.Бургас в землището на кв.Крайморие.

С Решения №8-7/27.03.2014г. и 20-7/19-21.02.2013г. на Общински съвет Бургас обектът е включен в списъка на обекти с първостепенно значение за Община Бургас. Обектите, които ще се реализират ще станат публична общинска собственост. Приложими са разпоредбите на чл.76, във връзка с чл.73, ал.1, т.5 от ЗГ .

Предвид изложеното и при спазване на разпоредбите на ЗГ следва от страна на Община Бургас да се проведат необходимите процедури за изработване на ПУП и изключване от държавния горски фонд на територията, представляваща поземлен имот с идентификатор 07079.10.1004 с обща площ от 9828 кв.м.

Имотът попада в Зона А на Черно море по ЗУЧК. Показателите за застрояване следва да бъдат в съответствие с изискванията за застрояване в зоната при условията на чл.10 ал.3 т.1 от ЗУЧК. Предвиденото застрояване да бъде преобладаващо на един етаж, като за получаване на убедителен силует е допустимо частично застрояване и на два етажа с височина до 7,50 м.

ПУП-ПРЗ следва да се изготви върху актуална извадка от КК и геодезическо заснемане с отразена съществуваща едроразмерната растителност и елементите на специализирания кадастър.

Проектът следва да се изготви в обем и съдържание съгласно изискванията на Наредба №8/МРР за ОС на УП . На база проектното устройствено решение да се изготви схема по част вертикална планировка, съобразена с характеристиките на терена, без значителни изкопни и насипни дейности и в обвързка с прилежащите терени и нивелетните планове на Рибарско селище, неразделна част от ПРЗ. За обособените УПИ и за елементите на уличната регулация да се изготви трасировъчен чертеж. Към проекта за ПУП-ПРЗ да се изготвят схеми за довеждащата инфраструктура, в обвързка с утвърдените схеми за селищното образувание.

Схемите да се изготвят на базата на предварителните съгласувателни писма от експлоатационните дружества, представени от Възложителят на проектанта като част от изходните данни.

ПУП за имот с идентификатор 07079.10.1004 по КК на гр. Бургас следва да бъде изцяло съобразен с ПП за застрояване в акваторията, осигуряващ устройствени условия за реализиране на строителство на пристанищните съоръжения. С ПП следва да се осигурят необходимите площии за реализиране на надводна и на подводна част за застрояване. Пристанищните съоръжения следва да осигуряват възможност за приставане на 112 бр. лодки с дължина до 9 м. и 16 броя -- до 8м. В зоната на местата за акостиране на плавателни съдове да се осигури възможност за разполагане на модулна станция за зареждане с горива при спазване изискванията на Наредба Из-1971/МВР, МРРБ. Да се осигури подход за приставане и обслужване на плавателните съдове за ремонт и поддръжка, така че да не се затруднява функционирането и маневрирането в пристанищната акватория.

С разработката следва да бъдат осигурени възможности за модернизация и реконструкция на кейовия фронт и вълнозащитните съоръжения, както и функционално зонирание на пристанищната територия. Да бъде представено решение за нова конфигурация при реконструиране на съществуващите и изграждане на допълнителни нови брегозащитни съоръжения за предпазване от вредното въздействие на водите, разположени в акваторията на Рибарското пристанище с цел приваждането им в съответствие с нормативните изисквания и изготвено, съгласно получените данни от вълновия и ветрови анализ и хидротехническите изследвания.

С ПРЗ и ПП да бъдат отчетени специфичните характеристики на територията и акваторията. Проектното решение следва да осигурява максимално съхранение на ландшафта и биоразнообразието. ПУП подлежат на съгласуване с компетентния орган по опазване на околната среда и водите, съгласувателни ведомства, контролни органи и експлоатационни дружества съгласно изискванията на действащото законодателство.

### ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПУП-ПРЗ

ПУП-ПРЗ да се изготви в съответствие с изискванията на ЗУТ, ЗУЧК, ЗМПВВПРБ и Наредба №7/МРР, в обем и съдържание съгласно Наредба №8 за ОС на УП на МРР, при съобразяване с настоящото задание за проектиране и спецификата на територията.

Да се представят:

- подробно геодезическо заснемане включително и съществуващата растителност
- опорен план
- план за регулация
- план за застрояване
- схема на функционално зонирание
- комуникационно-транспортен план
- схема по част електро
- схема по част водоснабдяване
- схема по част канализация
- схема по част паркоустрояване и благоустрояване
- схема на достъпност
- схема за етапност на застрояване
- идейна схема на вертикалната планировка
- трасировъчен чертеж на УПИ и на осовата мрежа към ПУП
- екологична обстановка и зони на защита
- инженерно-геоложко становище
- схеми, изясняващи общата концепция и елементи на проектното решение по преценка на проектантите.
- Обяснителна записка по всички части.

Съгласно Заповед  
№ РА-02-15-144/6.11.2014г.

## 1. Регулации и Застрояване

Да се обособи УПИ с граници, съобразени с границите на ПИ с идентификатор 07079.10.1004 по КК на гр. Бургас, с предвидено застрояване и градоустройствени показатели в съответствие с установените с ОУП на гр. Бургас при условията на чл. 10 ал. 3 т. 1 от ЗУЧК.

При необходимост за отделни обекти да се обособят самостоятелни УПИ. Да се предвидят обслужващи улици, вътрешно площадкови алеи и паркинги в съответствие с изискванията на Наредба №2 за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните мрежи и съоръжения в урбанизираните територии. В границите на УПИ за рибарско пристанище да се предвидят минимум 80 бр. места за паркиране в подходяща обвързка с вход-изходите на УПИ. Транспортното обслужване на отделните обекти да се осигури в границите на УПИ.

На база изготвени прединвестиционни проучвания да се докаже разположението на защитните съоръжения, подходите към тях и обвързката им с площадковите обслужващи инфраструктурни елементи.

Проектното решение да предвиди изграждане на следните зони:

- кейов фронт за рибарски лодки с общ минимален капацитет от 110 плавателни съда с максимална дължина до 20м и максимално газене до 2м. За цялата защитена акватория да се проектира кейов фронт;

- съоръжение в защитената част с прилежаща зона за спускане на вода на рибарски лодки

- зона за разтоварване, сортиране и първична обработка на уловите от прясна риба или други водни организми, където са създадени условия за риболовните кораби единствено да разтоварват уловите си, да ги разпределят по видове и да осъществяват първа продажба. Тази зона следва да се разположи така, че да осигурява възможност за достъп на хладилни камиони.

- зона за изграждане на предприятие за пакетиране и замразяване на улова

- зона бункероване на рибарските кораби;

- зона за инвентарно стопанство, текущо поддържане, ремонтни дейности и МТС;

- обслужваща застрояка със складови, обслужващи, битови и административни функции

- покрит пазар /Рибна борса/ като се осигури възможност за изграждане на зона за продажба на риба. Рибната борса да може да се разработи като открита пазарна площ с навес с носеща метална конструкция и покритие за предпазване от атмосферни влияния. Местоположението и очертанията следва да осигурят възможност за организация и разполагане на търговски маси за продажба като за една маса се предвиди около 5 кв.м площ.

- КПП, Охрана и видеонаблюдение

- заведение за хранене за обслужване на работещите, посетители и рибари с капацитет до 50 места

- ограда на пристанището с портал, отговарящ на изискванията на ISPS кода

- обслужващ паркинг, осигуряващ нуждите на персонала и на посетителите с общ размер около 80 бр. автомобили, като се предвидят минимум 4 бр. паркоместа за хора с увреждания.

- паркинг, за тежкотоварни автомобили -- мин. 4бр. паркоместа;

- довеждаща инфраструктура до имота за пристанище – пътни връзки, водоснабдяване и канализация, електроснабдяване.

- други дейности по преценка на проектанта съвместими с основното предназначение

Предвидените инфраструктурни съоръжения да бъдат разработени в единна схема с тези на рибарското селище, като при доказана необходимост в ел. схемата се предвиди самостоятелен трансформаторен пост. За обезпечаване на необходимостта от постоянно електрозахранване да се предвиди дизел генератор или друг алтернативен източник на енергия.

Отвеждането на отпадните битови води да се реши като същите се насочат към вече предвидената в УПИ XIV от Рибарското селище ПСОВ с оглед икономическа целесъобразност на решението. Да се осигури с мерки по вертикална планировка на терена възможност дъждовните води да се оттичат повърхностно или да се събират и отвеждат към съществуващо дере. С проекното решение да се осигури възможност за етапна реализация на застрояването в територията на пристанището, като обстойно се обосноват предложените за реализация етапи и последователността за реализацията им.

Съгласно Заповед

№ РД-02-15-144/06.11.2014г.

## II. Комуникационно -- транспортен план

Имотът предмет на разработката е разположен на територия представляваща ДГФ. До имота има съществуващ обслужващ път, представляващ част от ДГФ. За реализиране на пътна връзка в съответствие с нормативните изисквания е стартирана отделна процедура за изработване на ПП за пътна връзка от общински път - ПП с идентификатор 07079.831.40 по КК на гр.Бургас до имота, предмет на настоящото задание. Тази пътна връзка е предвидено да следва трасето на съществуващия път, като е необходимо да се осигури необходимия габарит съгласно изготвено задание за проектиране.

ПП с идентификатор 07079.10.1004 по КК на гр.Бургас граничи с имот, за който е изготвен и одобрен ПУП-ПРЗ за селищно образувание с отреждане за риболовни дейности с предвидена в него улична мрежа с ПУР. ПУП следва да се изготви в обвързка с регулацията на прилежащата територия. За обслужващите улици да се представят надлъжни и напречни профили, като трасетата се съобразят с характера на терена и се избегнат сериозни обеми на изкопни и насипни работи. Габарита на обслужващите улици да бъде съобразен с предвидените дейности като същият е минимум 10 м. Да бъде осигурена възможност за достъп на автомобили със специално предназначение. Да се осигурят необходимите подходи за обслужване на територията, осигуряващи бърза и лесна евакуация при съобразяване с предвидените дейности

## III. Част електро

За обособения УПИ да се предвиди необходимото захранване с електроенергия, като се изследва възможността ел. захранването да бъде осигурено от съоръжения в селищното образувание, като се предвидят необходимите инфраструктурни трасета.

При необходимост от нов ТП, същият да се предвиди за изграждане в самостоятелен УПИ.

## IV. Част водоснабдяване и канализация

Към ПРЗ да се изготвят схеми по части водоснабдяване и канализация, като решението се съобрази с нормите за проектиране на В и К съоръжения. Предвид малкия обем на отпадните води които ще се формират на площадката същите да се предвидят за отвеждане и обработване в предвидената в УПИ XIV на Рибарското селище ПСОВ.

## V. Част Зелена система

Към ПРЗ да се изготви схема на зелената система с отразена съществуващата едроразмерна дървесна и храстова растителност. Проектното решение да се съобрази с нея при максималното и запазване. Да се изготви опорен план с отразена засегнатата растителност по вид и размер. Да се предвидят нормативно необходимите озеленени площи, обвързани със зелената система в прилежащата територия.

## VI. Част Геодезия

ПУП-ПРЗ да се изготви на база подробно геодезическо заснемане със заснети изградени съоръжения, пътища и елементи на инфраструктурата, както и съществуваща едроразмерна растителност.

На база проектното решение да се изготви схема по част вертикална планировка  
За обособените УПИ и предвидени улици да се изготви трасировъчен чертеж.

## VII. Част геология

Инженерно-геоложките проучвания следва да съдържат:

- Събиране и обобщаване на налична архивна информация
- Изготвяне на инженерно-геоложко становище.



### VIII. Схема достъпност

При отчитане обществения характер на територията е необходимо към ПРЗ да се изготви схема за достъпни маршрути в територията като се осигури лесен и безконфликтен достъп за населението включително и за хора с увреждания до УПИ и бъдещите обекти.

### ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПУП-III

Парцеларния план за пристанищната акватория да се изготви, съгласно изискванията на чл.112д, ал.2 и ал.3 от ЗМПВВПРБ. С ПУП-III да се определят:

1. 3 зони за акостиране и швартоване - на лодки до 8 м. и до 9м., за поместването на 112бр. лодки и обособяване на зона за разтоварване на улова от риболовни кораби до 20м., за 4 бр. кораби.

2. разположението на хидротехническите пристанищни съоръжения - стационарни и/или плаващи;

3. границите на пристанищната акватория и на отделните зони в нея;

4. навигационното осигуряване на пристанищната акватория.

Разположението на специализирания пристанищен обект и навигационното осигуряване на акваторията, да бъде съобразено със съществуващите на място съоръжения.

Към ПУП-III да се изготви специализирана схема, изработена на основата на подробен устройствен план и кадастралната карта, с нанесени: разположението на специализирания пристанищен обект спрямо брега; начинът, по който се осъществява връзката между специализирания пристанищен обект и брега; достъпът до специализирания пристанищен обект откъм сушата.

ПУП-ПРЗ и ПУП-III да се изготвят и представят в мащаб 1:1000 по всички части. ПУП да се представят в три екземпляра на хартиен носител и в цифров вид в САД формат по всички части.

### ИЗХОДНИ ДАННИ

- Скица на СГКК гр.Бургас, съгласувана с експлоатационните дружества
- Извадка от ПУП-ПРЗ на с.о.Рибарско селище "Ченгене скеле"
- Извадка от ОУП

Съгласувал:  
арх. В. Илиева

Изготвили:

арх. Д. Алексиев

урб. Н. Цоцмански

инж. Т. Вачкова

инж. Н. Гюрова

инж. М. Иванова

инж. И. Дечева

и. арх. М. Богомилова

Съгласно Заповед

№ ПД-02-15-14.4/06.11.2014г.