



ЗАПОВЕД

№... *РД-02-14-029* / *01.07.15г.*

На основание Заповед № РД-02-14-677 от 28 май 2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството (Заповедта) е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ част от морски плаж „Приморско - юг”, находящ се в община Приморско, област Бургас, индивидуализирани с точки от № 1 до № 152 с дължина на бреговата линия 960 м., съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК), приета от Агенцията по геодезия, картография и кадастър с Протокол № 7/12.12.2012 г. с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 49 212 кв. м и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК. В определения срок е подадено и регистрирано едно заявление, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1 от 15 юни 2015 г. в 15.45 ч. от „Атлиман 2“ЕООД, град София.

На 16 юни 2015 г. от 11.00 ч. в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), зала „Пресцентър”, комисията, назначена със Заповедта е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващият представител лично да се увери в целостта на плика, съдържащ подаденото от кандидата заявление. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е разпечатала големия плик по реда на постъпването му, съгласно входящия регистър на МРРБ. От него е изваден малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена”, на който е поставен съответстващият на заявлението входящ номер. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представителя на кандидата, комисията лично се запознава с представеното от него заявление за участие в търга и приложенията към

него, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното развитие и благоустройството тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ част от морски плаж „Приморско - юг”, находящ се в община Приморско, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаното заявление, ведно с приложените към него документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга – „Атлиман 2“ ЕООД, град София, подал заявление за участие в търга с вх. № 1 от 15 юни 2015 г. в 15.45 ч.

Въз основа на взетото решение, в присъствие на представителят на допуснатия кандидат, комисията е отворила малкия плик с надпис „Предлагана цена”, в който се съдържат данните на съответния кандидат и договор на хартиен носител. След обявяване на предложената цена на допуснатия в търга участник, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС комисията определи ценовото предложение на „Атлиман 2“ ЕООД, град София с предложена годишна наемна цена в размер на 116 636,40 лева /сто и шестнадесет хиляди шестстотин тридесет и шест лева и четиридесет стотинки/ с включен ДДС, за спечелило търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ част от морски плаж „Приморско - юг”, находящ се в община Приморско, област Бургас.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС, във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК

О П Р Е Д Е Л Я М:

„Атлиман 2“ ЕООД, ЕИК 130329458, със седалище и адрес на управление град София 1407, област София, община Столична, район „Лозенец“, ж.к. „Лозенец“, ул. „Трепетлика“, бл. 16, вх. А, ет. 2, ап. 5, представлявано от Борислав Димов Желязков, за спечелил проведения на 16.06.2015 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ част от морски плаж „Приморско - юг”, находящ се в община Приморско, област Бургас, с активна плажна площ от 49 212 кв. м.

Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 116 636,40 лева /сто и шестнадесет хиляди шестстотин тридесет и шест лева и четиридесет стотинки/ с включен ДДС.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ:

Предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите чрез осигуряването на водно спасяване, обезопасяване на прилежащата акватория, здравно и медицинско обслужване на плажуващите, съгласно § 1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба на държавата от неполучаването на наемната цена при неключването на договора за наем.

НАРЕЖДАМ:

1. „Атлиман 2“ ЕООД, град София, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тържната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „Атлиман 2“ ЕООД, град София, се е отказал от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ част от морски плаж „Приморско - юг“, находящ се в община Приморско, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Атлиман 2“ ЕООД.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен

съд (ВАС). Разпореждането за допускане на предварителното изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл. 60, ал. 4 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред ВАС.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участника в търга по реда на АПК.

8. Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Николай Нанков – заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:



ЛИЛИЯНА ПАВЛОВА
БЪЛГАРИЯ

