



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ 30-02-15-92/ 08.09.16г.

Във връзка с реализиране на инвестиционна инициатива на община Созопол за развитие на риболовната дейност на територията на общината е необходимо изграждане на ново общинско рибарско пристанище, съобразено с универсалните качества и технически характеристики на общ пристанищен комплекс за изпълнение в дългосрочна перспектива на интегрирана морска политика. Предвид това, на основание чл. 112е, ал. 4 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), във връзка с чл. 112д, ал. 2 и чл. 112п от ЗМПВВПРБ, писма с вх. № АУ10-14/ 25.07.2016 г., вх. № АУ10-14(2)/ 08.08.2016 г. на кмета на община Созопол, Задание за проектиране на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 67800.505.101 и 67800.505.102 по КК на гр. Созопол и ПУП – парцеларен план (ПП) за акваторията на рибарското пристанище; Акт за частна общинска частна собственост № 4304 и скица № 15-374437/ 01.08.2016 г. за ПИ 67800.505.101; Акт за частна общинска частна собственост № 1148 и скица № 15-384777/ 05.08.2016 г. за ПИ 67800.505.102; съгласувателно писмо на Министерството на отбраната с изх. № 09-00-247/ 08.07.2016 г., становище на Министерството на културата с изх. № 08-00-541 от 07.07.2016 г.; писмо изх. № 41/03.08.2016 г. на Центъра за подводна археология – Созопол; писмо на Министерство на вътрешните работи с изх. № 578500-3953 от 06.07.2016 г., съгласувателно писмо на Министерство на туризма с изх. № Т-08-00-297 от 29.06.2016 г.; становище изх. № 08-00-1147/ 17.06.2016 г. на Министерството на околната среда и водите за определяне на приложимите процедури по Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие; писмо с изх. № 06-02-93 от 22.06.2016 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията

РАЗРЕШАВАМ

на община Созопол

да изработи за своя сметка проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ново рибарско пристанище в поземлени имоти с идентификатори 67800.505.101 и 67800.505.102 по КК на гр.Созопол и ПУП – парцеларен план (ПП) за пристанищната акватория.

Проектите на ПУП – ПРЗ и ПП да се изработят в съответствие с действащата нормативна уредба и утвърденото задание за проектиране.

Съгласно изискването на чл. 112д, ал. 2 от ЗМПВВППРБ към ПРЗ за пристанищната територия да се изработи комуникационно-транспортна схема.

Преди внасяне на ПУП-ПРЗ и ПП в Министерството на регионалното развитие и благоустройството за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и за одобряване, възложителят следва да извърши процедурите по реда на чл. 128, ал. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - съгласуване на проектите със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества. Предвид разпоредбата на чл. 112д, ал. 5 от ЗМПВВППРБ и чл. 8 от Кодекса на търговското корабоплаване проектите да се съгласуват с министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, министъра на земеделието и храните и министъра на отбраната.

ПУП-ПРЗ да бъде придружен от справка за картотекирана растителност и геодезическо заснемане на растителността, заверени от общинските органи по озеленяване, съгласно изискването на чл. 63, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се публикува на интернет-страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и да се изпрати на община Созопол за разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание за изработване на ПУП – ПРЗ и ПП.

МИНИСТЪР:

ЛИЛЯНА ПАВЛОВА