



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ ... *РС-65*

от ... *05.11* ... 2013 г.

Във връзка със заявление вх.№ АУ 22-37/10.10.2013 г. от управителя на Предприятие „Графоелектроинвест“ - „НЕК“ ЕАД и необходимостта от изграждане на нова електропроводна линия ВЛ 110 кV от подстанция „Добрич“ до подстанция „Каварна-2“, която ще осигури качествено и надеждно електрозахранване на потребителите в област Добрич, Решение на Министерския съвет на Република България (РМС) № 35 от 20.01.2011 г., с което „ВЛ 110 кV п/ст „Добрич“ – п/ст „Каварна 2“ (Маяк) с трасе преминаващо на територията на общините Добрич, Балчик и Каварна, област Добрич е обявена за обект с национално значение по смисъла на § 5, т. 62 от ДР на Закона за устройство на територията и РМС № 771 от 21.10.2011 г., с което въздушната линия е обявена за национален обект по смисъла на § 1 от ДР на Закона за държавната собственост, на основание § 52, ал. 5 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията /ЗИДЗУТ/ (обн. ДВ, бр. 66 от 2013 г.), чл.148, ал.3 (в редакцията преди изм. и доп. на ЗУТ, обн. ДВ, бр. 66 от 2013 г.) и ал.4, чл. 145, ал.2 (в редакцията преди изм. и доп. на ЗУТ, обн. ДВ, бр. 66 от 2013 г.), във връзка с чл.143, ал.1 и ал.2 и чл. 144, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Комплексен доклад № ЛК-П-169-1235/09.10.2013 г. за оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, изготвен от “СТРОЙ НАДЗОР” ООД със седалище и адрес на управление гр. София, ул. ”Шейново” № 20, представлявано от Павлин Несторов Хаджитодоров и притежаващо Лиценз № ЛК 000169/04.10.2004 г., издаден от МРРБ, със срок на валидност до 04.10.2014 г., влязъл в сила Подробен устройствен план – парцеларен план за обект „Въздушна електропроводна линия

гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий” 17-19

тел. 94 059, факс 987 25 17

www.mrrb.government.bg

110 кV п/ст „Добрич“ – п/ст „Каварна - 2“ в землищата на общините Добрич, Добричка, Балчик и Каварна, област Добрич, одобрен със Заповед № РД-11-10-48/15.03.2010 г. на областния управител на област Добрич, Договор № РД 53-44/09.11.2012 г. между министъра на земеделието и храните и „Национална електрическа компания“ ЕАД за учредяване право на строеж върху земеделска земя от държавния поземлен фонд, вписан в Служба по вписванията – Добрич, вх. рег. № 11965/13.11.2012 г., Акт № 26, том XXVIII, Договор № РД53-43/09.11.2012 г. между министъра на земеделието и храните и „НЕК“ ЕАД за учредяване на сервитут върху земеделска земя от държавния поземлен фонд, вписан в Служба по вписванията – Добрич, вх. рег. № 11964/13.11.2012 г., Акт № 25, том XXVIII, Договор от 28.03.2012 г. с община Добричка за учредяване право на строеж върху общински недвижими имоти, вписан в Служба по вписванията – Добрич, вх. рег. № 3852/28.03.2012 г., Акт № 172, том VII, Договор от 07.03.2012 г. с община Балчик за учредяване на „НЕК“ ЕАД възмездно право на строеж върху общински недвижими имоти на основание чл. 37, ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), вписан в Служба по вписванията – Балчик, вх. рег. № 752/12.03.2012 г., Акт № 145, том II, Договор от 05.03.2012 г. с община Каварна за учредяване на „НЕК“ ЕАД възмездно безсрочно право на строеж върху недвижими имоти частна общинска собственост на основание чл. 37, ал. 7 от ЗОС, вписан в Служба по вписванията – Каварна, вх. рег. № 469/06.03.2012 г., Акт № 21, том II, Решение № 591/12.07.2012 г. на Министерския съвет за отчуждаване на имоти – частна собственост, за държавна нужда, за изграждане на „ВЛ 110 кV п/ст „Добрич“ – п/ст „Каварна 2“ (Маяк) и преводно нареждане за заплащане на определеното в акта за отчуждаване обезщетение, Решение № 968/ 22.11.2012 г. на Министерския съвет за отчуждаване на имоти – частна собственост, за държавна нужда, за изграждане на въздушната линия и преводно нареждане за заплащане на определеното в акта за отчуждаване обезщетение, Решение № 773/ 20.09.2012 г. на Министерския съвет за отчуждаване на имоти – частна собственост, за държавна нужда, за изграждане на въздушната линия и преводно нареждане за заплащане на определеното в акта за отчуждаване обезщетение, Договор № 74/27.09.2013 г. между Изпълнителна агенция по горите (ИАГ) и „НЕК“ ЕАД за учредяване на сервитут в залесени горски територии в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство – Добрич“ и ТП „Държавно ловно стопанство Балчик“, вписан в съответните служби

по вписванията, Заповед № 598/24.07.2012 г. на кмета на община Добричка за размера на обезщетенията за частни и общински имоти засегнати от сервитута на „ВЛ 110 кV п/ст „Добрич“ – п/ст „Каварна 2“ (Маяк) и преводни нареждания за изплатените обезщетения, Писма №№ 63-894-2Н4/23.06.2011 г. и 63-894-2Н5/01.07.2011 г. на кмета на община Балчик и Заповед № 398/16.05.2011 г. на кмета на община Балчик, относно изплащане на обезщетения на собствениците на засегнатите от сервитута на въздушната линия имоти и преводни нареждания за изплатените суми, Заповед № 352/26.05.2011 г. на кмета на община Каварна за размера на обезщетението на собствениците на засегнатите от сервитута на въздушната линия имоти и платежни нареждания за преведените обезщетения, Решения №№ КЗЗ-2/02.03.2010 г., КЗЗ-09/11.05.2012 г., и КЗЗ-25/06.12.2012 г. на Комисията за земеделските земи при МЗХ за утвърждаване на трасета и площадки за проектиране и смяна на предназначението на земеделска земя за изграждане на стълбовете на електропровода, нотариални актове и договори за учредяване право на строеж и сервитут върху имоти засегнати от стъпките на стълбовете, Разрешение за специално ползване на пътищата чрез прокарване и ремонт на подземни и надземни проводни и съоръжения в обхвата на пътя № 32/19.09.2013 г. от Областно пътно управление – Добрич към Агенция „Пътна инфраструктура“ за въздушно пресичане на път III-296 при км 33+832, път II-27 при км 94+334, път III-9002 при км 8+253, Становище № 33-НН-656/26.07.2013 г. на Министерството на културата, Решение № ВА 193-ПР/2009г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна към Министерството на околната среда и водите, становище за съответствие на инвестиционния проект с правилата и нормите за пожарна безопасност рег.№ 550/27.02.2012 г. на Областно управление „Пожарна безопасност и защита на населението“ – гр. Добрич

РАЗРЕШАВАМ

НА „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД,
със седалище и адрес на управление гр. София 1000, СО - район „Оборище”, ул. „Триадица” № 8, ЕИК 000649348, представлявано от инж. Владимир Стефанов Инков – изпълнителен директор, притежаващо Лицензия за извършване на дейността „Пренос на електрическа енергия” № Л-147-04/17.12.2004 г. на ДКЕВР, да

извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрените, съгласно Заповед № РД-02-14-1004/21.10.2013 г. работни проекти, неразделна част от разрешението за строеж, за:

„ВЛ 110 кV п/ст „Добрич“ – п/ст „Каварна-2“ (Маяк),

линеен строеж, преминаващ през землищата на:

гр. Добрич - община Добрич, с. Плачидол, с. Приморци, с. Полковник Свещарово и с. Попгригорово - община Добричка, с. Безводица, с. Сенокос, с. Дъбрава, с. Соколово, с. Царичино, с. Тригорци и с. Гурково – община Балчик, с. Вранино, с. Могилище, с. Раковски и с. Хаджи Димитър – община Каварна, област Добрич.

Строежът е **първа категория** съгласно чл.137, ал.1, т.1, буква „б“ и буква „д“ от ЗУТ и чл.2, ал.2, т.1 от Наредба № 1/30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации и на специализираните контролни органи.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 3000 лв., а за издаване на разрешение за строеж - такса в размер на 1500 лв. с преводно нареждане от 09.10.2013 г. до Инвестбанк, клон Централен, съгласно Инструкция № 3/17.12.2001г. на МРРБ за прилагане на раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, събирани в системата на МРРБ и от областните управители. (обн. ДВ бр.111/28.12.2001 г.)

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс за защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Електропроводът ВЛ 110 кV, свързващ подстанция „Добрич“ с подстанция „Каварна-2“ е важна напречна връзка в електропреносната мрежа 110 кV в района на Каварна и Добрич и фигурира в „Десетгодишният план за развитие на преносната електрическа мрежа“ 2010-2020 г.

„ВЛ 110 кV п/ст „Добрич“ – п/ст „Каварна 2“ (Маяк) ще помогне за осигуряване качествено и надеждно електрозахранване на потребителите в област Добрич. Интензивното строителство на вятърни енергийни източници (ВЕИ) в областта през последните години доведе до значително нарастване на нови мощности и съответно налага тяхното присъединяване и преноса на генерираната електроенергия. Новата „ВЛ 110 кV п/ст „Добрич“ – п/ст „Каварна 2“ ще присъедини новоизградената подстанция „Каварна-2“ към преносната система на 110 кV и ще допринесе за:

- Повишаване сигурността на захранване региона на Добрич и Каварна;
- Присъединяване на нови мощности от ВЕИ;
- Износа и разпределението на произведената електроенергия към Добрич;
- Подобряване оперативността на мрежа 110 кV и улесняване изпълнението на ремонтната програма;
- Намаляване загубите в електропреносната мрежа.

Предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването му в „Държавен вестник“ чрез МРР.

Приложение, неразделна част от разрешението за строеж: Решение № ВА 193-ПР/2009г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна.

На основание чл.149, ал.4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез МРР.

МИНИСТЪР:

ДЕСИСЛАВА РАПУЛЖИЕВА





МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: тел. 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. 052/ 678 851

вх. № 26-00-1021/2/17.04.2009 г.

РЕШЕНИЕ № ВА 193 -ПР/2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение "Изграждане на трасе на ВЛ 110 kV от п/ст Добрич" до п/ст "Каварна 2", реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: ПРЕДПРИЯТИЕ "ТРАФОЕЛЕКТРОИНВЕСТ"- НЕК- ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "П. Ю. Тодоров" № 24

Местоположение на инвестиционното предложение: през землищата на гр. Добрич; с. Плачи дол, с. Приморци, с. Полковник Свещарово и с. Попгригорово от община Добричка; с. Безводица, с. Сенокос, с. Дъбрава, с. Соколово, с. Царичино, с. Тригорци и с. Гурково от община Балчик; с. Вранино, с. Могилище, с. Раковски и с. Х. Димитър от община Каварна, област Добрич

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на нова двойна въздушна електролиния 110 kV /ВЛ 110 kV/ от стълб № 29 на съществуващ ВЛ 110 kV "Добротица" /п/ст "Добрич" – п/ст "Фаворит"/ до п/ст "Каварна-2". С реализацията на ИП ще се осигури присъединяването на п/ст "Каварна-2" / тя ще се изгражда в землището на с. Х. Димитър и не е предмет на настоящата преценка/ към националната електроенергийна система с цел пренос на електроенергия, добита от възобновяеми енергийни източници – нови вятърни генератори в района Каварна-Шабла.

Трасето на електропровода ще бъде с приблизителна дължина 48,8 км., като ще засегне землищата на 16 населени места. По трасето на електропровода ще бъдат поставени 213 стоманорешетъчни стълбове, болтова конструкция. Фундаментите на всички стълбове ще бъдат монолитни.

За ИП са разгледани два варианта за избор на трасе на ВЛ 110 kV.

Вярно с оригинала
Управител:
Младин Несторов
"СТРОИТЕЛЕН ЗОП" ООД
стр. 1 от 4

Каго цяло вариантите не се различават съществено. Областният експертен съвет - Областна администрация Добрич е приел I-ви вариант.

Трасето на ВЛ 110 kV не попада в границите на защитени зони /ЗЗ/ от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близките защитени зони до ИП са - ЗЗ "Калиакра", с код BG0002051, ЗЗ "Белите скали", с код BG0002097, ЗЗ "Балчик", с код BG0002061; ЗЗ "Чаиря", с код BG0002085 и ЗЗ "Батова", с код BG0002082, определени съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 2, ал. 1, т. 3 буква «а» и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр.73/2007г.) инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта /ОС/ му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

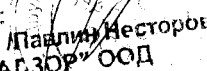
Инвестиционното предложение е включено в точка 3, буква "б" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение включва изграждане на линеен обект - въздушен електропровод, с приблизителна дължина 48,8 км. Трасето на ИП ще преминава през землищата на общо 19 населени места, през интензивно обработвани земи и пасища - мерци /2,8 км в района на с. Плачи дол и 0,6 км при с. Раковски/ и ще пресича многократно лесозащитни пояси;
2. За реализацията на ИП не се налага изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата инфраструктура, ще се ползват съществуващи асфалтови и черни пътища;
3. ИП е свързано с изграждане на ел. подстанция "Каварна-2" в землището на с. Х. Димитър с цел присъединяване към електропреносната мрежа на добитата електроенергия от вятърни генериращи мощности в района на Каварна-Шабла;
4. ИП представлява надземно изградена система от проводници и стълбове, предназначена за пренос на ел. енергия с високо напрежение. Преносът на електроенергия не е свързан с ползване на природни ресурси;
5. В границите на сервитута на предложеното трасе и в непосредствена близост няма обекти/територии, подлежащи на здравна защита;
6. С изключение на ремонтни работи по време на експлоатация не се образуват промишлени отпадъци. В периода на строително-монтажните работи се очаква формиране на строителни отпадъци, включително изкопани земни маси;
7. По време на строителството ще се отделя шум от строителната техника. Експлоатацията на ИП не е свързана с отделяне на наднормени нива на шум и създаване на шумов дискомфорт;
8. Технологичният процес на ВЛ е пренос на електроенергия. Аварийни ситуации са възможни при сложни метеорологични условия /ураганни ветрове, залежавания, снегонавявания, др./, земетресения и други въздействия и при неспазване на технологичните изисквания за безопасна работа и експлоатация на електропровода.

Вярно с оригинала

Управител: 
"СТРОЙ НАДЗОР" ООД

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. При реализация на ИП ще се засегнат пряко земеделски земи и пасище-мера /в района на с. Плачи дол и при с. Раковски /;
2. В близост до избраното трасе няма обекти, подлежащи на здравна защита, санитарно-охранителни зони и известни паметници на културно-историческото наследство;
3. С реализация на ИП не се засягат земи в горски фонд; ще се засегнат имоти от поземления фонд - общинска и държавна публична, частна и смесена собственост и частна собственост на юридически и физически лица. Предназначението на засегнатата земя ще се промени по реда на Закона опазване на земеделските земи;
4. ИП не попада в защитени зони от НАТУРА 2000 и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии;
5. Инвестиционното предложение е линеен обект за пренос на електроенергия, при който не се ползват природни ресурси.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотите, през които ще преминава трасето на ИП, не попадат в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.),* но съгласно чл. 2, ал. 3 от същата, ИП което ще се реализира, подлежи на оценка за съвместимостта /ОС/.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал.3 от Наредбата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близките защитени зони - ЗЗ "Калиакра", с код № ВG0002051, ЗЗ "Белите скали", с код № ВG0002097, ЗЗ "Балчик", с код № ВG0002061, ЗЗ "Чаиря", с код № ВG0002085 и ЗЗ "Батова", с код № ВG0002082, определени съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие, е че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоните, поради следните МОТИВИ:

1. Местоположението на ИП, предвиждащо изграждане на трасе на ВЛ 110 кV от п/ст "Добрич" до п/ст "Каварна 2", е извън границите на горечитираните защитени зони.
2. Реализацията на ИП няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитените зони.
3. Не се очаква косвено влияние върху природни местообитания и популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горе цитираните защитени зони, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.
4. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до намаляване числеността на птиците, предмет на опазване в защитените зони.
5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитените зони.
6. Реализацията на ИП няма да доведе до трансгранични въздействия, *вярно с оригинала* при спазване на следните УСЛОВИЯ:

1. Да се монтират устройства против кацане на птици /на конзолите на стълбовете, над изолаторните вериги/;
2. В периода от 1 август до 30 септември в обработваеми земеделски земи и от 1 март до 31 май в пасища-мери и лесозащитни пояси да не се извършват

Управител: *Павелин Несторов*
"СТРОЙ НАГЗАР" ЕООД

строително-монтажни работи, включително изкопни, с използване на строителна техника;

3. В тридневен срок след откриване на строителната площадка писмено да се уведоми РИОСВ-Варна.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. По време на строителството и експлоатацията на ИП се очаква незначително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите и здравно-хигиенните аспекти на околната среда;
2. Обхватът на очакваните въздействия е в границите на сервитута и в непосредствена близост до електропровода;
3. Вероятността от поява на въздействията е ниска;
4. Продължителността на въздействията е непрекъсната - по време на експлоатация на ИП;
5. С реализацията на ИП не се очакват необратими въздействия.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Към инвестиционното предложение не е проявен обществен интерес. За ИП писмено са информирани кметовете на общини Добричка, Балчик, Каварна, а засегнатото население, с информация, поставена на информационните табла в общините, и обява във в. Новинар от 4 март 2009 г. Няма устно изразени или постъпили в общинските администрации и РИОСВ - Варна писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

- 1 - 05 - 2009

дата:.....

ДИРЕКТОР:

инж. Синан Мехмед

Вярно с оригинала:

Управител:

Иван Илиев
СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ООД