



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на регионалното развитие и благоустройството

#### РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 12 ... / 14.04. 2016 г.

На основание § 55 от преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ПЗР към ЗИД на ЗУТ, ДВ бр. 101 от 2015г.), § 52, ал. 5 и ал. 6 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ, ДВ бр. 98 от 2014 г. и чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „б“ и „в“ и ал. 4, чл. 145, ал. 2, т. 2, буква „б“ и „в“, във връзка с чл. 143 и чл. 144, ал. 1 от ЗУТ и чл. 3, ал. 2 от Закона за пътищата; заявления изх. № 04-16-2989/30.12.2013 г. и № 04-16-595/07.04.2016 г. от Агенция „Пътна инфраструктура“; комплексен доклад за оценка на съответствието на проектната документация със съществените изисквания към строежите изготвен от „Инжконсултпроект“ ООД - Варна, с удостоверение издадено от Началника на Дирекция за национален строителен контрол № РК-0447/24.04.2015 г., валидно до 24.04.2020 г.; технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Мими Георгиева Славова с Удостоверение регистрационен № 00958, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, със срок на валидност до 25.10.2017 г.; Решение № 34-ПР/2010 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на Министерството на околната среда и водите (МОСВ); писма изх. № 12-00-270/24.03.2011 г. и № 12-00-1655/30.11.2015 г. на МОСВ; Решение № КЗЗ-14 от 09.07.2015 г. на Комисията за земеделските земи за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи; становище изх. № 33-НН-0108/24.01.2015 г. на Министерството на културата; писмо изх. № 737/28.07.2011 г. от Национален археологически институт с музей – Българска академия на науките; становище рег. № ПО-7936/13.09.2012 г. на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ (ГД ПБЗН); писмо рег. № 198300-2812/20.07.2015 г. от ГД ПБЗН; становище рег. № ОМ-520/23.07.2014 г. на Столична дирекция (СД) ПБЗН; писмо рег. № Я-7519/07.10.2015 г. СД ПБЗН; становище рег. № 05-00-25/04.05.2015 г. на Министерството на отбраната на Република България; писмо рег. № 578500-1263, екз. 2/ 17.03.2015 г. от Министерството на вътрешните работи, дирекция „Управление на

собствеността и социални дейности“; становище рег. № ОД 4524/12.10.2012 г. на Столична дирекция на вътрешните работи - отдел „Пътна полиция“; Протокол № 41 от 02.10.2012 г. от заседание на Постоянната комисия по транспорт, организация и безопасност на движението при Столична община; Заповед № РД-02-15-20/20.02.2014 г. на министъра на регионалното развитие за одобряване на подробния устройствен план; Решение № 405 от 25.06.2015 г. по Протокол № 84/25.06.2015 г. на Столичен общински съвет; писмо изх. № ИБК-92-00-10-(23)/16.07.2015 г. от Направление „Архитектура и градоустройство“ към Столична община; Решение № 438 от 12.06.2015 г. на Министерския съвет за отчуждаване на имоти и части от имоти – частна собственост за държавна нужда; платежни документи, съгласно приложение към заявление изх. № 04-16-595/07.04.2016 г. на Агенция „Пътна инфраструктура“ и Решение на Министерския съвет № 250/25.04.2013 г., с което обекта е определен за национален и с национално значение

**СЕ РАЗРЕШАВА НА:  
АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”**

с административен адрес София 1606, бул. „Македония” № 3, представлявана от инж. Лазар Лазаров, председател на Управителния съвет, да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект: **Път II - 18 Софийски околовръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+300, подобекти:**

- **Директно трасе в участъка от км 3+715 до км 4+033, включително „Надлез по пътя за с. Мрамор над СОП при км 3+996.39“;**
- **Директно трасе в участъка от км 5+920 до км 6+103.72,**

в обхвата на действащия подробен устройствен план, приключените отчуждителни процедури и безвъзмездно прехвърлените в собственост на държавата от Столична община общински имоти, съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-144/16.10.2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „л“ от ЗУТ за категоризацията на видовете строежи.

В процеса на строителство да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища, получени от администрации и специализирани контролни органи.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 3 000 (три хиляди) лева с бюджетно платежно нареждане № E01538/10.03.2016 г., а за издаване на разрешение за

строеж за обекта – такса в размер на 1 500 (хиляда и петстотин) лева с бюджетно платежно нареждане № E01539/10.03.2016 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр. 102 от 2014 г.).

### **РАЗПОРЕЖДАМ**

**предварително изпълнение** на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс за защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Софийски околоръстен път е важна пътна артерия, по която преминават европейски пътища Е 79, Е 80 и Е 871. Той е част от републикански път II-18 и от Общоевропейски транспортни коридори № IV и № X. С изграждането му ще се хомогенизира транзитния поток посока Север – Юг, както и ще се реализира частта от магистралния пръстен, осъществяващ връзка с Република Сърбия.

Допускането на предварително изпълнение ще ускори реализацията на неизградените участъци от Софийски околоръстен път. Това ще допринесе за осигуряване на модерни експлоатационни условия, ще подобри функционирането и стандарта на транспортното обслужване на международния и вътрешен трафик и ще подобри безопасността и сигурността на движението.

Приложение, неразделна част от разрешението за строеж е Решение № 34-ПР/2010 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на МОСВ.

Предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл. 149, ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

**МИНИСТЪР:**

**ЛИЛЯНА ПАВЛОВА**



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**

**РЕШЕНИЕ № 34 - ПР /2010г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху  
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 2 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС

**РЕШИХ**

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Софийски околовръстен път от км 59+400 до км 6+310 – разширение и реконструкция и изместване на съоръжения на съществуващата инфраструктура", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**възложител:** Агенция „Пътна инфраструктура” - гр. София 1606, бул. "Македония" №3;  
БУЛСТАТ: BG000695089

**Кратко описание на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение обхваща трасето на съществуващия Софийски Околовръстен път (СОП) като предвижда реконструкция и разширение в участъка от връзката с АМ „Люлин” до връзката със Северна Скоростна Тангента (ССТ). Този участък обхваща трасето от км 0+940 = 59+400 (п.в. АМ „Люлин”) до км 3+168,93 = 61+629,18 (п.в. Сливница), от км 0+000 (при п.в. „Сливница”) до км 0+780 и от км 0+810 (северно от п.в. „Сливница”) до км 6+310 (при връзката със Северна скоростна тангента), с обща дължина около 8,959 km.

В момента трасето на СОП в неговата западна част е с широчина от 10.50 m, а с разширението се предвижда да стане общо с широчина от 30,00 m, с по 3 ленти за движение в двете посоки от по 3,50 m, разделени със зелена ивица от 3,00 m и тротоари от двете страни по 3,00 m. На местата, където се предвижда отделяне или вливане на движението при пресичането с главни улици и пътища, широчината се увеличава до 46,00 m, като се прибавят по две странични платна с широчина по 6,00 m и тротоари по 2,00 m. Ще бъдат изградени комуникационно-транспортните възли на местата на пресичания със съществуващи пътища, такива от по-висок клас и със съществуващите жп линии. Разглежданото трасе е разделено на два участъка, като за:

- първия участък от п.в. „Люлин” до п.в. „Сливница” ще бъдат изградени: пътен възел бул. „Царица Йоанна” км 60+500 ; пътен възел бул. „Сливница” км 0+000 и пресичане при р. Какач км 0+780;
- втория участък от п.в. „Сливница” до п.в. при Северна скоростна тангента: пътен възел бул. „Стефансон” при км 1+320; пътен възел бул. „Ломско шосе” при км 3+180; частично реализиране на пътен възел ССТ и АМ „Калотина” – „Капитан Андреево” при км 5+120; напречна връзка за Волуяк при км 1+620; напречна връзка за с. Мрамор при км 4+000; пресичане с жп линии при км 1+380 и при км 1+560;



ВЯРНО С ОРИГИНАЛ

Осъществяването на предложението е свързано и с изграждане на части от водопроводна и канализационна мрежа, както следва:

- В участък от km 0+920 до km 2+100 (ПВ „СОП- бул. „Царица Йоана“) водоснабдяване по ново трасе с връзка съществуващ водопровод ф200 по ул. „Филиповско шосе“ от страната на жк. „Люлин“.
- Връзка от водопровод ф450 при кръстовището на бул. „Царица Йоана“ с бул. „Ицках Грациани“ и изграждане на 2 водопроводни клона по протежение на бул. „Царица Йоанна“
- На ул. „Ицках Грациани“ изграждане на връзка между новия водопровод ф450 /CHG/ и съществуващия водопровод ф250 /CHG/.
- В участък от ПВ „СОП - бул. „Царица Йоана“ до южно платно на бул. „Сливница“ изграждане на водопровод ф450 CHG по бул. „Царица Йоана“ с 2 клона, разположени в лявото и дясното локални платна на СОП.
- Изместване на съществуващ водопровод северно от бул. „Сливница“ до р. Какач. Трасетата за захранване на териториите около СОП са предвидени в лявото и дясното локални платна от km 0+040 до km 0+360 (ул. „Врх Манчо“), като трасето е продължено в локалните платна и след ул. „Врх Манчо“ до km 0+700 (р. Какач).
- Участък от km 0+920 до km 2+100 - ПВ „СОП- бул. „Царица Йоана“ до km 2+900 и трасе през бъдещи улици на квартал 14 до включване в колектор „Банкя-Какач“ от северното платно на бул. „Сливница“.
- Канализация за отводняване на бул. „Царица Йоана“, разположена в тревната ивица. Трасето започва от бул. „Добринива скала“, пресича ул. „Ицках Грациани“ и се включва в канализацията на дясното локално платно на СОП.
- В участъка след km 2+900 на СОП при ул. „Врх Манчо“ – изграждане на нови канали в лявото и дясното локални платна.
- Пресичане на СОП при км 0+640 (в участъка от ул. „Врх Манчо“ до р. Какач) от ДКК.

Общата площ, необходима за реконструкцията и разширението от п.в. при АМ „Люлин“ до п.в. при ССТ, заедно с площта на комуникационно-транспортните възли е около 800000 m<sup>2</sup> или 800 дка

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са BG0000113 „Витоша“, като границите им отстоят на повече от 7 км от трасето на пътя.

Инвестиционното предложение се счита като разширение и изменение на намерение от обхвата на Приложение №1 (т.22, б. „б“) на ЗООС и съгласно чл.93, ал.1, т.3 от Закона подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3, буква „а“ и ал. 3 от *Наредбата за ОС* инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе ЗЗ.

### МОТИВИ:

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. С реализиране на инвестиционното предложение ще бъдат изпълнени промени в комуникационно-транспортната схема в тази част на гр. София, които са съобразени с предвижданията на комуникационно-транспортните схеми и планове от по-високо равнище (трансевропейски транспортни коридори и частите от тях - АМ „Люлин“, АМ „Калотина – Капитан Андреево“, Северна скоростна тангента) и които ще доведат до облекчаване на транспортното движение, намаляване на конфликтните точки, задръстванията, на замърсяването и на рисковете за околната среда и за хората.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



2. Осъществяването на инвестиционното предложение не изисква извършването на взривни работи.
3. Изграждането на отсечката е съобразено с инженерно-геоложките условия в района.
4. Строителните площадки за изпълнение на инвестиционното предложение няма да изискват допълнителна площ, тъй като разширението и реконструкцията на пътя ще бъдат извършени поетапно и тези площадки ще бъдат разположени в обхвата на трасето.
5. По време на строителството, при извършване на технологичните процеси, няма да бъдат формирани производствени и битови отпадъчни води, поради което не се очаква замърсяване на повърхностните води в района.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Инвестиционното предложение е за реконструкция и разширение на Софийски околовръстен път е включено в Програма за управление и развитие на Столична община 2007-2013г.
2. Реконструкцията и разширението на Софийски околовръстен път ще допринесе за цялостното подобряване на комуникационно-транспортната система в тази част на столичния град, като същевременно ще се улеснят връзките с двете новопроектирани магистрали, АМ „Люлин“ и Северна скоростна тангента на гр. София, (част от европейски транспортен коридор X) и ще стане по-добро и безконфликтно преразпределение на транспортните потоци.
3. Реализирането на инвестиционното предложение няма да промени почвеното плодородие на съседните терени.
4. Реализирането на инвестиционното предложение няма да засегне проучени и утвърдени запаси на подземни природни богатства.

**III. Способността за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Няма вероятност от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете животни, опазвани в защитените зони, тъй като предвидените за усвояване земи се намират в силно урбанизиран участък в регулацията на град София.
2. Трасето на Софийски околовръстен път не преминава през санитарно охранителни зони и през територии, обект на защита

**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Предполагаемото шумово натоварване от увеличения брой автомобили няма да влоши здравно-хигиенните условия, поради предвидените настилки и шумозаглушителни елементи, в местата, в които отсечката минава в близост до съществуващи жилищни зони и новопредвидени с ИОУП на Столична община смесени многофункционални зони.
2. Няма вероятност изграждането на пътя да доведе до увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете животни предмет на опазване в защитени зони BG0000113 “Витоша”, тъй като границите им отстоят на повече от 7 км от трасето на пътя.
3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в описаните защитени зони.
4. В резултат от реализацията на предложението типът на ландшафта няма да се промени, тъй като трасето се развива в урбанизиран район, върху следа на съществуващо трасе.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛ

5. Поради специфичния характер на пътя и свързаната с неговото изграждане инженерна инфраструктура, особеностите на климатичните фактори, екологичните промени, които се очаква да настъпят, са с незначителен локален характер.
6. Инвестиционното предложение не засяга и няма да оказва въздействие върху единични и групови паметници на културата.
7. Въздействието по време на строителството на предложението по териториален обхват ще бъде локално - в границите на отредените имоти за изграждане на пътната отсечка, попадащи в регулационните граници на гр. София.
8. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

За инвестиционното предложение са уведомени кметовете на райони Люлин, Връбница и Надежда към Столична община, а чрез тях и засегнатото население. Към момента няма данни за получени мнения, предложения и възражения относно инвестиционното намерение от местното население.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми МОСВ и РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

МИНИСТЪР:

НОНА КАРАДЖОВА

Дата: 27.09.2019 г.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛ