



## ЗАПОВЕД

№ РС-93 / 30-09 / 2015 г.

С Разрешение за строеж № РС-7/24.02.2014 г., издадено от министъра на регионалното развитие, е разрешено на Община Поморие да извърши строително-монтажните работи за обект: „Реконструкция и модернизация на рибарско пристанище Поморие” в УПИ V459,465,466,467,545,555,556, кв. 19А, гр. Поморие, община Поморие, област Бургас. Със Заповед № РС-16/17.04.2014 г. на министъра на регионалното развитие е допуснато допълване на цитираното разрешение за строеж с въвеждане на етапи, както следва: I етап: Подобекти „Пристанищни съоръжения – западен мол от профил 0’ до профил 5’, „Сграда ремонтни работилници“, „Сграда за рибна борса и административно обслужване“ и „Площадкови Електро и ВиК мрежи“; II етап: „Западен предпазен мол от профил 1 до профил 5“ в УПИ V459,465,466,467,545,555,556, кв. 19А, гр. Поморие, община Поморие, област Бургас по одобрения със Заповед № РД-02-14-775/16.08.2013 г. на министъра на регионалното развитие подробен устройствен план.

Поради промяна на инвестиционното намерение, при условията на чл. 154, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) възложителят Община Поморие с писмо вх. №АУ 25-20/25.06.2015 г. на община Поморие, допълнено с писмо с входящ № АУ25-20(2)/15.09.2015 г. на „Агроводинвест“ ЕАД-клон Бургас и писмо с вх. АУ25-20(4)/23.09.2015 г. на община Поморие, е поискал да бъде допуснато изменение в одобрения технически проект за строежа поради промяна на инвестиционните намерения на възложителя, включващо преустройство на подобекти „Сграда за рибна борса и административно обслужване“ и „Площадкови Електро и ВиК мрежи“ - част от I етап, с обособяване на сграда за рибна борса и сграда за административно обслужване в поземлен имот с идентификатор 57491.503.567 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, част от УПИ V459,465,466,467,545,555,556, кв. 19А, гр. Поморие.

Изменението е в обхвата на съществените отклонения по смисъла на чл. 154, ал. 2, т. 5 и т. 6 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 112е, ал. 4 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), във връзка с чл. 112п от ЗМПВВПРБ и чл. 154, ал. 5 от ЗУТ, Акт №5710/07.07.2015 г. за публична общинска собственост, Скица на поземлен имот №15-282358-06.07.2015 г. на Службата по геодезия, картография и кадастър – гр. Бургас, виза за проектиране №323/19.06.2015 г., издадена от главния архитект на Община Поморие, Комплексен доклад за оценка на съответствието на проекта със съществените изисквания към строежите, изготвен от „Агроводинвест“ ЕАД, ЕИК 121758166, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III“ №136, ет. 10, с Удостоверение № РК-0182/14.05.2014 г., издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), представлявано от изпълнителния директор инж. Ангел Борисов Ангелов съгласно Заповед № РД-27-63/26.03.15 г. на началника на ДНСК, упражнен технически контрол по част конструктивна от инж. Щерион Георгиев Томов, Удостоверение рег. № 0944, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП) със срок на валидност 29.11.2017 г., Доклад за оценка на съответствието на проекта със съществените изисквания по чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ – енергийна ефективност, изготвен от „ЖВС Контрол“ ЕООД – Бургас, с Удостоверение № 00130/20.12.2013 г. на Агенцията за устойчиво енергийно развитие, положително становище рег. № 248/11.06.2015 г. на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ („ПБЗН“) - гр. Поморие при Областно управление „ПБЗН“ - Бургас към Главна дирекция „ПБЗН“ при Министерството на вътрешните работи

## ДОПУСКАМ

допълване на Разрешение за строеж № РС-7/24.02.2014 г., издадено от министъра на регионалното развитие за **обект: „Реконструкция и модернизация на рибарско пристанище Поморие“** в УПИ V<sub>459,465,466,467,545,555,556</sub>, кв. 19А, гр. Поморие, община Поморие, област Бургас, допълнено със Заповед № РС-16/17.04.2014 г. на министъра на регионалното развитие, със забележка:

За I етап: подобект „Сграда за рибна борса и административно обслужване“ – преустройство в сграда за рибна борса и сграда за административно обслужване, и подобект „Площадкови Електро и ВиК мрежи“ - съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-95/02.07.2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед е неразделна част от Разрешение за строеж № РС-7/24.02.2014 г., издадено от министъра на регионалното развитие.

За одобряването на проекта е платена такса в размер на 358,53 лв (триста петдесет и осем лева и 53 ст) с платежно нареждане от 15.07.2015 г. до Инвестбанк АД, офис Поморие, съгласно раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, събирани в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители /обн. ДВ. бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ, бр. 102 от 2014г. / и Инструкция №3 от 17.12.2001 г. на МРРБ за прилагането му/обн. ДВ. Бр. 111 от 2001 г., изм. ДВ, бр. 65 от 2004 г./

На основание чл.149, ал.4 от ЗУТ, настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването ѝ в Държавен вестник, чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

**ЛИЛЯНА ПАВЛОВА**

