



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

## ЗАПОВЕД

№ *РД-02-14-1580/25.07.11г.*.....

Със Заповед № РД-02-14-1377 от 30 юни 2011 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството (Заповедта) е наредено провеждането на последващ търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Поморие - юг”, находящ се в община Поморие, област Бургас, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 461/23.03.1999 г., с активна плажна площ от 39 401 кв.м. В определения срок има подадени и регистрирани 3 (три) броя заявления за участие в търга, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1/19.07.2011 г., подадено в 15,47 ч. от „Феста Хотели” АД, град София, бул. „България” № 83А;
- Заявление за участие в търга с вх. № 2/19.07.2011 г., подадено в 16,00 ч. от „Златни пясъци сървисис” ЕАД, град София, бул. „България” № 83А, ет. 6, офис 606;
- Заявление за участие в търга с вх. № 3/19.07.2011 г., подадено в 16,17 ч. от „Консулт БГ” ЕООД, град София, ж. к. „Младост 4”, бл. 458, вх. А, ет. 5, ап. 26.

На 20 юли 2011 г., в 13.00 ч. в град София, в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството, зала „Пресцентър”, етаж първи, комисията, назначена със Заповедта е провела последващ търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на представителите на кандидатите лично да се уверят в цялостта на пликовете, съдържащи подадените от тях заявления. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е отворила големите пликове, съгласно входящия регистър на МРРБ. От тях са извадени малките запечатани пликове с надпис „Предлагана цена”, на които са поставени, съответстващите на заявленията, входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на участниците, комисията лично се е запознала с представените от кандидатите заявления за участие в търга и приложените към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното развитие и благоустройството тръжна документация за провеждане на последващ търг с тайно

наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Поморие - юг”, находящ се в община Поморие, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложените към тях документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга – „Феста Хотели” АД, град София с подадено на 19.07.2011 г. в 15,47 ч. заявление с вх. № 1/19.06.2011 година;
- Допуска до участие в търга - „Златни пясъци сървисис” ЕАД, град София с подадено на 19.07.2011 г. в 16,00 ч. заявление с вх. № 2/19.07.2011 година;
- Допуска до участие в търга - „Консулт БГ” ЕООД, град София с подадено на 19.07.2011 г. в 16,17 ч. заявление с вх. № 3/19.07.2011 година.

Въз основа на взетото решение, комисията е отворила малките пликове с надпис „Предлагана цена” на допуснатите до участие кандидати, в които се съдържат и попълнени с данните на съответния кандидат договори на хартиен и магнитен носител, в присъствието на допуснатите кандидати. След обявяване на предложената цена на допуснатите в търга участници, комисията, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е определила ценовото предложение на „Консулт БГ” ЕООД, град София, с предложена годишна наемна цена в размер на 131 000 (сто тридесет и една хиляди) лева, без ДДС или 157 200 (сто петдесет и седем хиляди и двеста) лева, с включен ДДС, за спечелило последващия търг с тайно наддаване за морски плаж „Поморие - юг”, находящ се в община Поморие, област Бургас.

Предвид изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие,

### **О П Р Е Д Е Л Я М:**

„Консулт БГ” ЕООД, град София, ЕИК 175045302, със седалище и адрес на управление: град София, п. к. 1000, област София, община Столична, район Младост, ж.к. „Младост 4”, бл. 458, вх. А, ет. 5, ап. 26, представлявано от Илияна Троева Чатова, за спечелил проведения на 20.07.2011 г. последващ търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Поморие - юг”, находящ се в община Поморие, област Бургас, с активна плажна площ от

39 401 кв.м. Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 131 000 (сто тридесет и една хиляди) лева, без ДДС или 157 200 (сто петдесет и седем хиляди и двеста) лева, с включен ДДС.

### НАРЕЖДАМ:

1. „Консулт БГ” ЕООД, град София, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена за първата година от договора за наем в размер на разликата между предложената от кандидата в тържната процедура наемна цена и внесенния депозит.

2. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Консулт БГ” ЕООД, град София.

3. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „Консулт БГ” ЕООД, град София, се е отказал от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Поморие - юг”, находящ се в община Поморие, област Бургас.


4. Внесенният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

5. Заповедта да се съобщи на всички участници в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

6. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

7. Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

8. Контролът по изпълнение на заповедта възлагам на Екатерина Захариева - заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

  
.....  
**РОСЕН ПЛЕВНЕЛИЕВ**  
*Министър на регионалното  
развитие и благоустройството*