



ЗАПОВЕД

№.....РД-02-14-622...../.....18.05.2015.....

На основание Заповед № РД-02-14-470 от 08 април 2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството (Заповедта) е наредено провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Иканталъка 2”, находящ се в община Каварна, област Добрич, индивидуализиран съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК), приета от Агенцията по геодезия, картография и кадастър с Протокол № 4/14-15.02.2013 г. с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 6 078 кв. м и принадлежности, с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезични измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК. В определения срок е подадено и регистрирано едно заявление, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1 от 11 май 2015 г. в 15.40 ч. от „Лайтхаус Бийч” ЕООД, град София.

На 12 май 2015 г. от 10.00 ч. в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), зала „Пресцентър”, комисията, назначена със Заповедта, е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващия представител лично да се увери в целостта на плика, съдържащ подаденото от кандидата заявление. На основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), комисията е разпечатила големия плик по реда на постъпването му, съгласно входящия регистър на МРРБ. От него е изваден малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена”, на който е поставен съответстващият на заявлението входящ номер. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представителя на кандидата, комисията лично се запознава с представеното от него заявление за участие в търга и приложенията към него, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на регионалното

развитие и благоустройството тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Иканталъка 2”, находящ се в община Каварна, област Добрич. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаното заявление, ведно с приложените към него документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга – „Лайтхаус Бийч” ЕООД, гр. София, подал заявление за участие в търга с вх. № 1 от 11 май 2015 г. в 15.40 ч.

Въз основа на взетото решение, в присъствие на представителя на допуснатия кандидат, комисията е отворила малкия плик с надпис „Предлагана цена” на допуснатия до участие кандидат. След обявяване на предложената цена на допуснатия в търга участник, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС комисията определи ценовото предложение на „Лайтхаус Бийч” ЕООД, гр. София, с предложена годишна наемна цена в размер на 5 466 (пет хиляди четиристотин шестдесет и шест) лева, с включен ДДС, за спечелило търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Иканталъка 2”, находящ се в община Каварна, област Добрич.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС, във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК

О П Р Е Д Е Л Я М:

„Лайтхаус Бийч” ЕООД, ЕИК 203026970, със седалище и адрес на управление град София 1303, област София (столица), община Столична, район Възраждане, бул. „Александър Стамболийски“ № 55, ет. 4, ап. офис 8, представлявано от Атанас Рангелов Кьосев - управител, за спечелил проведения на 12.05.2015 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Иканталъка 2”, находящ се в община Каварна, област Добрич, с активна плажна площ от 6 078 кв. м.

Достигнатата при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 5 466 (пет хиляди четиристотин шестдесет и шест) лева, с включен ДДС.

НАРЕЖДАМ:

1. „Лайтхаус Бийч“ ЕООД, гр. София, в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „Лайтхаус Бийч“ ЕООД, се е отказал от сключването на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Иканталъка 2“, находящ се в община Каварна, област Добрич.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасянето на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Лайтхаус Бийч“ ЕООД, гр. София.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участника в търга по реда на АПК.

8. Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Николай Нанков – заместник-министър на регионалното развитие и благоустройството.

за МИНИСТЪР:

ЛИЛЯНА ПАВЛОВА

Зам. министър

Н. Нанков

Заповед за заместване

№ 1202-14-595/11.05.15.