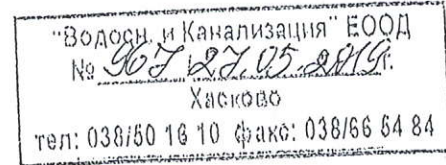


# "ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ" ЕООД

6300 гр. Хасково; ул. "Сакар" № 2; тел. 038/501610; факс 038/66-54-84  
e-mail: office@vik.haskovo.com; ЕИК 126004284



## ПОКАНА

### ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТИ ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ НА ФИНАНСОВА УСЛУГА ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КРЕДИТ

„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕООД – ХАСКОВО, ЕИК 126004284 със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Сакар“ № 2, представлявано от управителя – Тодор Марков на основание чл. 13б, ал. 1 и т. 4.б във връзка с т. 1.3 (3) от Приложение № 3 към чл. 13б - "Правила за избор на изпълнител за предоставяне на финансови услуги от кредитни или финансови институции" от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала (ПРУПДТДДУК), отправя покана към всички финансови институции по смисъла на Закона за кредитните институции (ЗКИ) за представяне на оферта за избор на изпълнител на финансова услуга за отпускане на дългосрочен кредит. Офертата да съдържа техническо и финансово предложение при следните условия:

#### I. ПРЕДМЕТ И ОПИСАНИЕ НА ПРОЦЕДУРАТА:

1. Предмет на настоящата процедура е избор на финансова институция за отпускане на дългосрочен банков кредит за финансиране на дейността на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, а именно:

1.1. Оборотни разходи : Погасяване на дължими такси по чл. 194 от Закона за водите (ЗВ) – такси за водовземане, съдебни разноски по образувани съдебни дела и законни и мораторни лихви;

1.2. Оборотни разходи: за заплащане на текущи нужди на дружеството за електроенергия, текущи ремонти, други, с вкл. ДДС.

2. Максимален размер на кредита по номинална стойност:

до 3 000 000,00 лв. (Словом: Три милиона лева и 00 ст.), разпределен по дейности, както следва :

2.1. За такси за водовземане, съдебни разноси, законни и мораторни лихви - 1 800 000,00 лв.

2.2. За текущи нужди - 1 200 000,00 лв.

Забележка: Възложителят си запазва правото да пренасочва средства между отделните позиции по т. 2 в съответствие с нуждите на дружеството и решението на едноличния собственик на капитала. Възложителят не е обвързан с максималния размер на кредита.

3. Вид валута - български лева.

4. Вид на кредита - дългосрочен стандартен банков кредит.

5. Срок за усвояване:

5.1. За оборотни разходи за текущи нужди - до 1 /един/ месец, считано от датата на подписване на договора;

5.2. За такси за водовземане, съдебни разноси, законни и мораторни лихви - на части (траншове) по дейности в срок до 1 (една) година, считано от датата на подписване на договора. Банката превежда суми по банкова сметка на Кредитополучателя след представена писмена заявка или други съответни, относими разходооправдателни документи.

6. Краен срок за погасяване на кредита - до 120 (сто и двадесет) календарни месеца, считано от датата на подписване на договора.

7. Без гратисен период за погасяване на кредита.

8. Условия на погасяване - стандартен погасителен план с равни месечни вноски по главницата и начисляване на лихва върху остатъчния кредит.

9. Максимален годишен лихвен процент - формиран от тримесечен ЮРИБОР плюс надбавка до 3,5 (три цяло и пет) процентни пункта.

10. Общ размер на всички дължими такси и комисионни - не повече от 0,5% (нула цяло и пет процента) върху остатъка по главницата.

11. Без такса за предсрочно погасяване.

12. Обезпечение :

12.1. Втори по ред особен залог върху съвкупност от настоящи и бъдещи вземания от клиенти в размер на главницата и лихвите за срока на издължаване на кредита;

12.2. Първа по ред договорна ипотека върху имоти собственост на дружеството: сграда, предназначение - Административна, делова сграда, площ по док. - 363.000 кв. м., с идентификатор: 77195.716.582.1, сграда, предназначение - сграда за водоснабдяване и/или канализация, площ по док. - 33.000 кв. м., с идентификатор: 77195.716.582.4, сграда, предназначение - сграда за енергопроизводство, площ по

док. - 69.000 кв. м., с идентификатор: 77195.716.582.5 , сграда, предназначение - сграда за енергопроизводство, площ по док. - 14.000 кв. м., с идентификатор: 77195.716.582.3 , сграда, предназначение - сграда за водоснабдяване и/или канализация, площ по док. - 42.000 кв. м., с идентификатор: 77195.716.582.6, сграда, предназначение - Сграда за водоснабдяване и/или канализация, площ по док. - 55.000 кв. м., с идентификатор: 77195.716.582.2, Поземлен имот, площ по док. - 20176.000 кв. м. , с идентификатор: 77195.716.582 , всички гореописани на адрес в гр. Хасково, общ. Хасково, ул. "Банска".

13. Условие за участие – участникът следва да представи оферта целия обем на поръчката - за двете позиции, предмет на кредита, а не само за оборотни разходи или за текущи нужди.

## II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

Всеки участник следва да притежава квалификация и опит изисквани от Възложителя и да може да ги докаже посредством представяне на документите и информацията, посочени в настоящата покана.

До участие в процедурата ще бъдат допуснати участници, които отговарят на следните изисквания:

1. Кредитната институция да е регистрирана и лицензирана по смисъла на ЗКИ - доказва се със заверено копие на разрешение/лиценз за извършване на банкова дейност, издадено от БНБ - за участниците в процедурата, които са банки със седалище в Република България или банки със седалище в чужбина, които участват чрез свой клон в страната.

2. Участникът да има разкрит действащ офис в гр. Хасково, доказва се с прилагане на документ за собственост (наем) на обект и/или декларация със свободен текст, в която участникът декларира, че има открит действащ клон в гр. Хасково и ще поддържа същия за срок минимум 3 години.

2. Участникът да не поставя изисквания за използване от страна на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД на съпътстващи услуги, които не са необходими към настоящия момент - доказва се с декларация в техническото предложение;

3. Участникът в процедурата не може да бъде дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим или пък свързани с тях лица по смисъла на чл.3, т.8 от Закона за икономическите и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици - доказва се с декларация, по образец.

4. Участникът не следва да поставя изисквания за пренасочване на банкови обороти и закриване на сметки в други банки.

От участие в процедурата ще бъдат отстранени участници :

- чиито оферти не отговарят на предварително поставените условия в тази покана;
- за които не е представен някой от документите, съгласно изискванията на настоящата покана и след като е бил допълнително изискан от Възложителя, като срокът за представяне на допълнително изискани документи не може да е по-малък от 3 (три) работни дни.

### **III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОФЕРТИТЕ**

Всеки участник може да представи само една оферта, съгласно изискванията на настоящата покана, не се допуска до участие участник, чиято оферта е постъпила в незапечатан или в прозрачен плик; е постъпила в плик с нарушена цялост; е постъпила след изтичане на крайния срок.

Пакетът документи, включени в офертата на участника (без ценовото предложение), следва да бъдат номерирани и прошнуровани/подвързани по начин, който не позволява последващо добавяне на документи след отварянето на офертата. За разглеждане, оценяване и класиране ще бъдат приети само оферти, които отговарят на законовите изисквания и на условията, посочени в тази покана.

### **IV. СРОК И МЯСТО ЗА ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ**

Срокът за подаване на офертите се определя на 10 (десет) работни дни, считано от датата на публикуване на поканата. Офертите се подават лично, по пощата с обратна разписка или чрез куриерска фирма в запечатан плик, съдържащ всички изискуеми документи, в Деловодството на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Хасково, ул. „Сакар“ № 2. Върху плика се посочва име и адрес на участника, както и наименованието на процедурата, за която се подава офертата.

Въпроси относно офертата следва да се изпращат на електронен адрес: [gl\\_schetovoditel@vik.haskovo.com](mailto:gl_schetovoditel@vik.haskovo.com). Лице за контакт: Снежана Маркова - Главен счетоводител.

Отговорите се изпращат по електронна поща до 3 (три) работни дни преди изтичане на крайния срок за подаване на оферти.

Всяка оферта се подава в запечатан, непрозрачен и надписан плик. Върху плика трябва да бъде отбелязана следната информация:

Име и адрес на Възложителя;

Име, адрес, Телефон и факс, електронен адрес на участника; следното обозначение: „Оферта за избор на финансова институция за отпускане на кредит за финансиране на дейности на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр.

Хасково". Пликът следва да съдържа документите, доказващи съответствие с изискванията на Възложителя и документ за упълномощаване, при наличие на представителство при подписване на офертата. В плика се поставя отделен запечатан, непрозрачен плик с надпис: „Предлагана цена“.

Той следва да съдържа Ценовото предложение на участника по образец (Приложение №3).

При приемане на офертата на участника се дава входящ номер, а във входящ регистър се отбелязват следните данни: пореден номер, дата и час на получаване на офертата.

До изтичане на срока за подаване на офертите, всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си. Оттеглянето на офертата прекратява понататъшното участие на участника в процедурата. Всички оферти се представят на български език, без зачерквания и поправки.

Документ, чийто оригинал е на чужд език, се представя и с превод на български език.

Информация за процедурата, както и образци на документи са публикувани на интернет страницата на дружеството: [https://www.vikhaskovo.bg/раздел: Документи](https://www.vikhaskovo.bg/раздел:Документи)

## V. СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТАТА

Срокът на валидност на офертата е 60 (шестдесет дни) от крайния срок за подаване на офертите.

## VI. ОТВАРЯНЕ НА ОФЕРТИТЕ

Комисия, назначена от Възложителя ще разгледа и оцени офертите на първия работен ден в 11:00 часа след изтичане на срока за приемане на офертите в сградата на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково, ул. „Сакар“ № 2. Заседанието, на което се отварят офертите и се съобщават ценовите предложения е публично и на него могат да присъстват упълномощени представители на участниците и средствата за масово осведомяване.

## VII. ОЦЕНЯВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

Критерий за оценка на офертите е „икономически най-изгодна оферта“  
Комплексната оценка на офертите на участниците (КО) ще се изчислява по следната формула:  $КО = 10\% НК + 90\% КК$ , където:

НК - Неколичествен критерий,

КК - Количествени критерии.

Нк - Предложен срок за изпълнение на писмена заявка за отпускане на транш от кредита с максимален брой точки - 10 т. Определя се в зависимост от предложения срок за изпълнение на писмена заявка за отпускане на транш по кредита, като максималният брой точки получава офертата на участника, предложил най-кратък срок за изпълнение на заявката. Всяко следващо предложение получава с 2 (две) точки по-малко от предходното.

Участниците посочват срока за изпълнение на писмена заявка за отпускане на транш по кредита в работни дни, но не по-кратък от 1 (един) работен ден и не по-дълъг от 3 (три работни) дни.

Количествените критерии се изчисляват по формулата:

$КК = K1 + K2 + K3 + K4$ , където:

K1 - Годишен лихвен процент за редовен дълг върху усвоената част от кредита, определен като сбор от тримесечния ЮРИБОР плюс процентни пункта надбавка с максимален брой точки - 60 т.

Максималният брой точки получава офертата на участника, предложил най-нисък лихвен процент. Точките на останалите участници се изчисляват пропорционално по следната формула:

$K1 = I_{min} / I_p \times 100 \times 60\%$ , където:

K1- точки, които получава дадена оферта;

$I_{min}$  - оферта с най-нисък лихвен процент;

$I_p$  - лихвен процент на съответната оферта.

K2 - Такса за управление и обработка на предоставения кредит, с максимален брой точки - 5 т.

Максималният брой точки получава офертата на участника, предложил най-нисък размер на такса за управление и обработка на предоставения кредит. Точките на останалите Участници се изчисляват пропорционално по следната формула:

$K2 = (T_{max} - T_p) / (T_{max} - T_{min}) \times 100 \times 5\%$ , където: K21 - точки, които получава дадена оферта;

$T_{max}$  - оферта с максимално предложена такса за управление и обработка на кредита;

$T_{min}$  - оферта с най-нисък размер на такса за управление и обработка на кредита;

$T_p$  - размер за таксата за управление и обработка на кредита на съответната оферта.

K3 - Наказателна лихва при забава и просрочване на погасителна вноска - образува се като сбор от годишния лихвен процент (K1) плюс надбавка, с максимален брой точки - 15 т.

Максималният брой точки получава офертата на участника, предложил най-ниска наказателна лихва. Точките на останалите Участници се изчисляват пропорционално по следната формула:

$K3 = P_{min} / P_p \times 100 \times 15\%$ , където:

K3 - точки, които получава дадена оферта;

$P_{min}$  - оферта с най-ниска наказателна лихва;

$P_p$  - наказателна лихва на съответната оферта.

K4 - Такса за разглеждане и обработка на искането за кредит (еднократна), с максимален брой точки -10 т.

Максималният брой точки получава офертата на участника, предложил най-нисък размер на такса за разглеждане и обработка на искането за кредит. Точките на останалите Участници се изчисляват пропорционално по следната формула:

$K4 = (TR_{max} - Tri) / (TR_{max} - TR_{min}) \times 100 \times 10\%$ , където:

K4 - точки, които получава дадена оферта;

$TR_{max}$  - оферта с предложен най-висок размер на такса за разглеждане и обработка на кредита;

$TR_{min}$  - оферта с най-нисък размер на такса за разглеждане и обработка на кредита;

$Tri$  - размер на таксата за разглеждане и обработка на кредита на съответната оферта.

Посочените такси следва да са конкретни и да не съдържат условия. При представяне на индикативни стойности или такива с условия, на участника ще бъдат присъдени 0 (нула) точки по съответния показател.

Оценката на офертите се извършва от назначена от Възложителя комисия по точкова система с максимален брой точки 100. Участниците се класират в низходящ ред, съобразно събрания брой точки, като на дърво място се класира участникът събрал най-много точки, а участникът с най-малко точки се класира последен. При получаване на равен брой от повече от един участници, на първо място се класира участникът с по-нисък предложен годишен лихвен процент. Ако и по този показател има равен брой точки, се тегли жребий.

## VIII. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

С участника, класиран на първо място, ще бъде сключен договор за кредит.

Преди подписване на договора участникът, класиран на първо място се задължава да внесе гаранция за изпълнение на договора под формата на парична сума или банкова гаранция в размер на 2% от стойността на договора. В случай, че определен за Изпълнител участник не представи гореуказаните документи или откаже да сключи договор в 10 (десет) дневен срок от обявяването му за изпълнител. Възложителят сключва договор с класирания на следващото място участник в процедурата. В договора ще бъдат включени всички предложения от офертата на участника<sup>3</sup> въз основа на които той е определен за Изпълнител.

### ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение 1: Представяне на участник;

Приложение 2: Техническо предложение;

Приложение 3: Ценово предложение;

Приложение 4: Декларация за обстоятелствата по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици;

Приложение 5: Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор;

Приложение 6: Проект на договор за кредит;

УПРАВИТЕЛ

(инж. Тодор Марков)

