

МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

Критерият за оценка на офертата е **икономически най-изгодна оферта**.

Настоящата методика за определяне на комплексната оценка на офертата съдържа указания за определяне на оценката по всеки показател и за определяне на комплексната оценка на офертата, включително за относителната тежест, която Възложителят дава на всеки от показателите за определяне на икономически най-изгодната оферта.

Методиката се прилага по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да се променя.

I. Комплексна оценка. Показатели за оценка и относителната им тежест

Комплексната оценка се формира като сума от точките, получени по показателите K_n (с максимален брой точки 60), K_m (с максимален брой точки 30) и K_{ps} (с максимален брой точки 10), по следната формула:

$$K_{\text{компл.}} = K_n + K_m + K_{ps}$$

100 е максималният брой точки на комплексната оценка.

Показателите за оценка и относителната им тежест са дадени в Таблица 1.

Таблица 1

| ПОКАЗАТЕЛ /К/ | ТЕЖЕСТ В КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА |
|--|------------------------------|
| Предложена единична цена (K_n) за извършване на обследването, предмет на настоящата поръчка и изготвяне на технически паспорт. | 60 % |
| Предложена методология (K_m) за извършване на обследването, предмет на настоящата поръчка и изготвяне на технически паспорт, за конкретен обект. | 30 % |
| Предложен срок в календарни дни (K_{ps}) за извършване на обследването, предмет на настоящата поръчка и изготвяне на технически паспорт, за конкретен обект. | 10 % |

II. Показател K_n – изчислява се по формулата

$$K_{\text{пц}} = \frac{Ц_{\text{мин}}}{Ц_{\text{пр}}} \times 60 = \dots \text{ (брой точки)}$$

Където:

$Ц_{\text{мин}}$ - Минимална предложена единична цена (лв/м²РЗП) за извършване на обследването, предмет на настоящата поръчка и изготвяне на технически паспорт

$Ц_{\text{пр}}$ - Единична цена (лв/м²РЗП) за извършване на обследването, предмет на настоящата поръчка и изготвяне на технически паспорт, предложена от участника

II. Показател К_м

Оценка на предложената методология за извършване на обследването с тежест в комплексната оценка 30 % (до 20 т. в рамките на подпоказателите, съгласно приложената таблица) – съгласно Таблица 2 по-долу.

$$K_{\text{м}} = \frac{K_i}{K_{\text{мах}}} \times 30 = \dots \text{ (брой точки)}$$

K_i – представлява оценка по показател предложена методология от съответния участник, изчислена съгласно приложената таблица;

$K_{\text{мах}}$ – представлява най-високата възможна оценка по показател предложена методология, съгласно приложената таблица – 20 т.

Таблица 2

| № | ПОДПОКАЗАТЕЛ | ОЦЕНКА |
|---|---|--------|
| 1 | Обосновка | 10 т. |
| | Предложената обосновка включва анализ на актуалното състояние в областта на предмета на поръчката, идентифициране на проблемите, изясняване на приложимата нормативна уредба, участниците в процеса и техните взаимоотношения. Анализът е цялостно обвързан с изпълнението на дейността при реализиране на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, като отчита в пълна степен неговите специфики. | 10 т. |
| | Предложената обосновка включва анализ на актуалното състояние в областта на предмета на поръчката. Идентифицирани са проблемите/рисковете, но те са само частично обвързани със спецификите на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“. Изяснена е приложимата нормативна уредба, но не са ясно очертани участниците в процеса и/или техните взаимоотношения. | 6 т. |
| | Предложената обосновка включва анализ на актуалното състояние в областта на предмета на поръчката. Идентифицирани са проблеми/рискове, които са общи при изпълнение на дейността-предмет на поръчката, но те не са обвързани със спецификите на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“. Не е изяснена приложимата нормативна уредба или не са ясно очертани участниците в процеса и/или | 2 т. |

| № | ПОДПОКАЗАТЕЛ | ОЦЕНКА |
|---|--|--------|
| | техните взаимоотношения. | |
| | | |
| 2 | Стратегия | 10 т. |
| | | |
| | Предложената от участника стратегия е обвързана със заключенията, направени от анализа. Участникът предлага адекватни мерки за решаване на идентифицираните от него проблеми/управление на рискове. Предложено е ясно и ефективно разпределение на ресурсите. | 10 т. |
| | Предложената от участника стратегия е частично обвързана със заключенията, направени от анализа. Участникът предлага мерки за решаване на по-голямата част от идентифицираните от него проблеми/рискове, но е пропуснал (не е предложил решение за) някои от тях. Предложено е разпределение на ресурсите, което не е достатъчно ефективно и се нуждае от оптимизация. | 6 т. |
| | Предложената от участника стратегия не е обвързана със заключенията, направени от анализа. Участникът предлага частични мерки за решаване на малка част от идентифицираните от него проблеми/рискове, като голяма част от разгледаните от него проблеми остават без решение. Предложено е разпределение на ресурсите, в което се откриват пропуски при синхронизирането. | 2 т. |

Оценяването става въз основа на сравнителен анализ на отделните елементи от техническите предложения на участниците, като всяка оценка по отделните подпоказатели се мотивира от всеки член на комисията с оглед обективност и прозрачност на получените оценки.

IV. Показател K_{nc} – изчислява се по формулата

$$K_{nc} = \left(\frac{C_{\text{мин, до 2500}}}{C_{\text{пр, до 2500}}} \times 0,70 + \frac{C_{\text{мин, до 4000}}}{C_{\text{пр, до 4000}}} \times 0,20 + \frac{C_{\text{мин, над 4000}}}{C_{\text{пр, над 4000}}} \times 0,10 \right) \times 10 = \dots \text{ (брой точки)}$$

Където:

| | |
|-----------------------------|---|
| $C_{\text{мин, до 2500}}$ - | Минимален предложен срок за извършване на обследването, предмет на настоящата поръчка, и изготвяне на технически паспорт, за сграда/ блок секция с РЗП до 2500 кв.м |
| $C_{\text{пр, до 2500}}$ - | Срок за извършване на обследването, предмет на настоящата поръчка, и изготвяне на технически паспорт, за сграда/ блок секция с РЗП до 2500 кв.м, предложен от участника |
| 0,70 – | Тегловен коефициент |
| $C_{\text{мин, до 4000}}$ – | Минимален предложен срок за извършване на обследването, предмет на настоящата поръчка, и изготвяне на технически паспорт, за сграда/ блок секция с РЗП 2500-4000 кв.м |

| | |
|------------------------------|---|
| $C_{\text{пр, до 4000}}$ – | Срок за извършване на обследването, предмет на настоящата поръчка, и изготвяне на технически паспорт, за сграда/ блок секция с РЗП 2500–4000 кв.м, предложен от участника |
| 0,20 - | Тегловен коефициент |
| $C_{\text{мин, над 4000}}$ - | Минимален предложен срок за извършване на обследването, предмет на настоящата поръчка, и изготвяне на технически паспорт, за сграда/ блок секция с РЗП над 4000 кв.м |
| $C_{\text{пр, над 4000}}$ - | Срок за извършване на обследването, предмет на настоящата поръчка, и изготвяне на технически паспорт, за сграда/ блок секция с РЗП над 4000 кв.м, предложен от участника |
| 0,10 - | Тегловен коефициент |

Офертата, получила най-голям брой точки, се класира на първо място.

Методиката се прилага и за двете обособени позиции.