



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на регионалното развитие
Главен секретар

Изх. № 40-00-728
19.05.2014г.

ДО
ВСИЧКИ УЧАСТНИЦИ
В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА
ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:
„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-
МОНТАЖНИ РАБОТИ ЗА ОБНОВЯВАНЕ ЗА
ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА
МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ
ПО ПРОЕКТ BG161PO001-1.2.01-0001
„ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА
БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ” ПО
ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО
РАЗВИТИЕ“ 2007 – 2013 ПО СЕДЕМ
ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Относно: Искания за разяснения по документацията, постъпили до 15.05.2014 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

В Министерство на регионалното развитие (МРР) са постъпили искания за разяснения по документацията за участие в горепосочената обществена поръчка с идентификационен номер от Регистъра на обществените поръчки в МРР ~~09-14-041~~. На основание чл. 29, ал. 1 от Закона за обществените поръчки даваме следните разяснения по поставените въпроси както следва:

Искане № 1

„Относно: Искане за разяснение по документация за участие в открита процедура за сключване на рамкови споразумения за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на

многофамилни жилищни сгради по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове” по оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по седем обособени позиции:...”

... възникнаха следните въпроси, съгласно посочените изисквания в Обявление за поръчка от обявлението за участие (т. III.2.3 – дясна колона – стр. 10 и продължението по т. 2 - поле VI.3 - Допълнителна информация (в приложимите случаи) – стр. 14) за осигуряване на екип от физически лица:

Въпрос № 1

Може ли едно и също лице да е Ръководител на екипа и Специалист по контрол по качеството/отговорник по качеството?

Въпрос № 2

С какви документи се доказва професионалния опит в техническото ръководство най-малко на един въведен в експлоатация обект за Ръководителя на екипа?

Въпрос № 3

С какви документи се доказва професионалния опит в осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на най-малко един въведен в експлоатация обект за Специалиста по здравословни и безопасни условия на труд?

Въпрос № 4

Възможно ли е Специалиста по Водоснабдяване и канализация и Отопление и вентилация за изпълнение на поръчката да бъдат наети по граждански договори към изпълнителя?”

Разяснение № 1

По Въпрос № 1- Ръководител на екипа и специалист за контрол по качеството не могат да бъдат едно и също лице, тъй като и двамата са изискуеми в минималния състав на екипа по т. 2, поле III.2.3) – дясна колона от обявлението.

По Въпрос № 2 и по Въпрос № 3 - Професионалният опит за техническо ръководство, както и за здравословни и безопасни условия на труд най-малко от един въведен в експлоатация строителен обект се доказват чрез описаните документи в приложенията към Образец № 16, в т. ч. списък на изпълнени договори от експерта, придружен с референции, удостоверяващи опита му по тези договори за въвеждане в експлоатация на минимум един строеж с легалния документ за въвеждане в експлоатация на строежа въз основа на актовете, изискуеми по Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, които са били подписвани от лицата на съответната позиция.

По Въпрос № 4 - Специалистите по „Водоснабдяване и канализация“ и по „Отопление и вентилация“, както и останалите, включени в екипа от физически лица за изпълнение на поръчката, могат да бъдат наети по граждански договор от участника/изпълнителя, тъй като в документацията няма изискване, изключващо такъв вид взаимоотношения между участника и членовете на екипа му.

Искане № 2

„Относно: Участие в обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по седем обособени позиции“

В раздел VI.3) Допълнителна информация от обявлението за участие (Продължение от т. 2, поле III.2.3 – Технически възможности - дясна колона) е записано, че Специалистът за контрол по качеството/отговорник по качеството трябва да отговаря като минимум на следните условия:

- Висше образование с професионална квалификация „строителен инженер“ или еквивалентна.
- Правоспособност за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалент.
- 1 (една) година опит на длъжност, свързана с контрол по качеството при изпълнение на СМР.

Ще приеме ли Възложителят, че предложеният от Участник Специалист отговаря на поставените от него критерии, ако:

- има висше техническо образование с професионална квалификация „Електроинженер“
- притежава диплома за висше образование – степен магистър със специалност „Управление на качеството“
- има 8-годишен опит на длъжност, свързана с контрол по качеството при изпълнение на СМР.“

Разяснение № 2

„Електроинженер“ не е еквивалентна професионална квалификация на „строителен инженер“.

На основание чл. 9, ал. 3, т. 4 от Закона за висшето образование (ЗВО) с Постановление № 125/24.06.2002 г. от Министерския съвет на Република България е утвърден Класификатор на областите на висше образование и професионалните направления. Съгласно Класификатора в областта на висше образование „Технически науки“ професионално направление „Електротехника, електроника и автоматика“ е различно професионално направление от „Архитектура, строителство и геодезия“.

На основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията и чл. 66, ал. 4 от Кодекса на труда със заповед № РД01-931/27.12.2010 г. на министъра труда и социалната политика е утвърдена Националната класификация на професиите и длъжностите, където „строителен инженер“ и всички други инженерни професии в строителството са посочени с код 2142, а инженерните професии в електротехниката, енергетиката и автоматиката са посочени с код 2151.

Магистър със специалност „Управление на качеството“ за доказване на правоспособност за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност трябва да представи документ от оправомощен орган за призната такава по смисъла на § 1, т. 10 от Закона за професионалното образование и обучение.

Доказан (чрез описаните документи-приложения към Образец № 16) осемгодишен опит на длъжност, свързана с контрол по качеството при изпълнение на строително-монтажни работи отговаря на изискванията на възложителя т. 2, поле III.2.3 – Технически възможности - дясна колона - от обявлението за специалист за контрол по качеството/отговорник по качеството.

Искане № 3

„Относно: Участие в обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по седем обособени позиции: Обособена позиция 1 - Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за територията на Северозападен район, в който попадат следните градове: Видин, Враца, Ловеч, Монтана, Плевен, Лом; Обособена позиция 2 - Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за територията на Северен централен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Велико Търново, Габрово, Разград, Русе, Силистра, Свищов;

гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ 17-19
тел. 94 059, факс 987 25 17
www.mtrb.government.bg

Обособена позиция 3 - Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за територията на Североизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Варна, Добрич, Търговище, Шумен; Обособена позиция 4 - Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за територията на Югозападен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Благоевград, Дупница, Гоце Делчев, Кюстендил, Перник, Петрич; Обособена позиция 5 - Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за територията на Южен централен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Кърджали, Пазарджик, Пловдив, Смолян, Хасково, Велинград, Карлово, Панагюрище; Обособена позиция 6 - Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък; Обособена позиция 7 - Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за територията на град София“

Предвид големия мащаб на обществената поръчка и кратките срокове за предаване на оферти сме лишени от възможността за комплексно и детайлно обследване и прецизиране на офертата. Това силно ни затруднява в работата по подготовка и участие в горепосочената процедура.

Предвид горното моля да удължите срока за подаване на оферти с минимум 30 дни с цел тяхното коректно изготвяне. Моля да вземете предвид, че поръчката обхваща територията на цялата страна и обхождането на всички обекти изисква много доста повече време от заявеното.“

Разяснение № 3

Не е необходимо удължаване на срока за подаване на оферти с цел осигуряване на време за обхождане/оглед на обекти/сгради в обхвата на поръчката, тъй като не са посочени такива по нейния предмет, а само очаквани най-голям брой и най-висока категория на строежите във всяка обособена позиция. За изготвяне на офертите си участниците не ползват количествени сметки за конкретни обекти, а разработват предложенията си въз основа на предоставените от възложителя данни в документацията за участие като представят концепцията си за изпълнение по Образец № 18 и предлагат единични цени за видовете

строително-монтажни работи, формирани чрез посочените в Образец № 19 ценови показатели.

Още информация по сходно запитване е дадена в „Разяснения по въпроси, постъпили до 28 април 2014 г.“ към настоящата поръчка с номер 09-14-041 в Профил на купувача - <http://www.mrrb.government.bg/?controller=articles&id=5327>.

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

КЛИМЕНТИНА ДОНЕВА



ММ/ОП