



ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Настоящата обществена поръчка се финансира от Операция 1.2. „Жилищна политика“, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г. и е насочена към създаване на Фонд за жилищно обновяване, предоставящ заеми и гаранции на сдружения на собствениците или на отделните собственици на самостоятелни обекти в многофамилни жилищни сгради, за внедряване на мерки за енергийна ефективност и възобновяеми енергийни източници.

Услугата е пряко свързана с изпълнението на Схема за безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.2-01/2011 „Подкрепа за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради“ и следва да подпомогне кандидатстващите за безвъзмездна финансова помощ сдружения на собствениците или на отделните собственици на самостоятелни обекти в многофамилни жилищни сгради да осигурят 50% от бюджета за реновиране на съответната сграда или блок секция.

Срокът за изпълнение на услугата е 120 месеца (10 години), считано от датата на подписване на договора между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Фонда за жилищно обновяване и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – Главна Дирекция „Програмиране на регионалното развитие“. Услугата следва да бъде извършена на етапи, съгласно техническата спецификация:

- 9 527 284,78 лв. реално предоставени (платени) до 30.06.2015 г. за проекти за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради, под формата на заеми или банкови гаранции по заеми;
- До крайната дата за изпълнение на настоящата обществена поръчка Фондът за жилищно обновяване трябва да възстанови на Възложителя по номинална стойност **най-малко** 9 050 920,54 лв. върнати заеми от проекти за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради или освободени гаранции по заеми за проекти за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради.

На основание Заповед № РД-02-14-533/13.04.2010 г., изменена със Заповед РД-02-14-2341/14.11.11 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, ръководителят на УО на ОПРР е упълномощено лице по чл. 8, ал. 2 от ЗОП, действащ от името на Възложителя по чл.7 на ЗОП – министъра на регионалното развитие и благоустройството. Процедурите за възлагане на обществени поръчки за одобрените проекти по Приоритетна ос 1 “Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОПРР се провеждат от Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие“.

Максималната стойност на договора за услуга е 2 500 000 лв. (два милиона и петстотин хиляди лева) без ДДС, под формата на такса за управление.