



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Главен секретар

Изх. № 91-00-46.....
..... 08.03.12.....

ДО

ВСИЧКИ УЧАСТНИЦИ

Относно: Въпроси по открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Извършване на обследвания на многофамилни жилищни сгради за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и изготвяне на технически паспорти съгласно чл. 176а от ЗУТ във връзка с изпълнение на схема BG161PO001/1.2-01/2011 „Подкрепа за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради" по Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г."

УВАЖАЕМИ УЧАСТНИЦИ,

Във връзка с постъпили въпроси по открита процедура (до 08.03.2012 г.) с предмет: „Извършване на обследвания на многофамилни жилищни сгради за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и изготвяне на технически паспорти съгласно чл. 176а от ЗУТ във връзка с изпълнение на схема BG161PO001/1.2-01/2011 „Подкрепа за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради" по Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г.", правя следното уточнение:

1. Въпрос 1:

В случай, че участникът - юридическото лице притежава застрахователна полица за „Професионална отговорност в проектирането и строителството" и предложените от него специалисти са в трудови правоотношения (доказано с копие от трудови договори и актуална справка от НАП за действащите трудови договори) или с договор за управление, ще я приемете ли, а съответно за лицата, които са в граждански правоотношения да се представят поименни застраховки, като физически лица.

Отговор на въпрос 1:

В обявлението по настоящата обществена поръчка, т. III.2.3 дясна колона, както и в т. 17.2.2 от Указания към участниците и указания за подготовка на офертата (стр. 5-6) от документацията за участие, за ключови експерти от 1 до 5 от екипа на Участника е поставено изискване да притежават валидна поименна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“, т.е. това изискване на Възложителя не е поставено общо към Участника, а към всеки от ключовите експерти по отделно.

2. Въпрос 2:

Правилно ли разбираме, че в обхвата на Сертификата ISO 9001:2008 или еквивалент, следва изрично да бъде включена и дейността техническо обследване на строежи и изготвяне на технически паспорти, която всъщност е предмет на поръчката, а изискването което поставяте в обявлението е с обхват, отговарящ на предмета на поръчката.

Отговор на въпрос 2:

Съгласно т. III.2.3 лява колона от обявлението по настоящата обществена поръчка и т. 17.2.3 от Указания към участниците и указания за подготовка на офертата от документацията за участие (стр. 7), Участникът трябва да представи сертификат ISO 9001 или еквивалент с обхват, отговарящ **на обхвата** на предмета на обществената поръчка, т.е. обхватът на сертификата следва да покрива обхвата на предмета на поръчката.

3. Въпрос 3:

В точка 5 от Техническите спецификации е записано: Изпълнителят трябва да разполага и да представи списък на физическите лица, които имат необходимите познания и умения за оценка на съществените характеристики на строежа по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ (доказано с документ за преминато специализирано обучение), моля да поясните какво се има предвид под специализирано обучение и какви доказателства следва да се приложат.

Отговор на въпрос 3:

В изпълнение на това изискване на Възложителя, съдържащо се в т. 5 от Техническата спецификация по настоящата обществена поръчка, участниците следва да представят списък на физическите лица, които имат необходимите познания и умения за оценка на съществените характеристики на строежа по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ, като тези познания и умения следва да бъдат доказани с документ, удостоверяващ успешно преминато обучение за допълнителна професионална квалификация, което обучение е свързано с предмета на поръчката.

4. Въпрос 4:

В същата точка 5 от Техническите спецификации е записано и: Изпълнителят да разполагат и да представят списък с необходимите калибрирани уреди и инструменти за обследване на строителните конструкции и инсталации, с необходимата измервателна и

изпитвателна апаратура и техника уреди и инструменти за измерване на осветеност, за шум, за електроизмервания, и др. уреди за определяне на нормативно определени показатели и/или да декларират възможност за използване на строителна лаборатория; да познават и разполагат с техническите нормативни актове, техническите спецификации на основните строителни продукти, необходими за проверката на съществените изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ, стандартизираните методи за изпитване и измерване, необходими за оценка на експлоатационните характеристики на обследваната сграда, моля да поясните необходимо ли е участникът да представя доказателства за тези изисквания, и ако да, какво ще приемете като доказателства, или е достатъчно да го декларира, вписвайки познаването на разпоредбите на чл.313 от НК.

Отговор на въпрос 4:

По отношение на това изискване на Възложителя, съдържащо се в т. 5 от Техническата спецификация по настоящата обществена поръчка, последният предоставя на участниците две възможности:

1. Прилагане на списък с уредите, които Участникът ще използва за изпълнение на поръчката, като декларира, че разполага с тях за срока на поръчката, и/или
2. Декларация за използване на строителна лаборатория с цел гарантиране изпълнението на поръчката.

Документите следва да бъдат подписани и подпечатани от представляващия Участника.

С пожелание за ползотворно сътрудничество.

С уважение,



АЛБЕНА МИХАЙЛОВА
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР

**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**