

**Методика за определяне на комплексна оценка на офертите  
при възлагане на обществена поръчка за  
упражняване на строителен надзор в строителството, технически, количествен и  
стойностен контрол и отчитане на изпълнените строително – монтажни работи (СМР),  
включително изготвяне на технически паспорт и въвеждане в експлоатация на обект  
„Довеждащ водопровод за водоснабдяване на с.Черница, гр.Сунгурларе, с.Славянци,  
с.Чубра, с.Мокрен, с.Пъдарево и Полеви учебен полигон „Ново село”**

Комплексната оценка за „икономически най-изгодна оферта” се изчислява по следната формула:

$$\text{Комплексна оценка (КО)} = 0,30 \times \text{ОП} + 0,70 \times \text{Ц},$$

Където:

- „ОП” е оценката по показател „Организационен план”;
- „Ц” е оценката по показател „Цена”.

На първо място се класира участника, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник е **100 т.**

Броят на точките за показатели „Организационен план ” („ОП”) и „Цена” („Ц”) се изчисляват по следната методика:

**Показател „Организационен план за изпълнение на дейностите по упражняване на  
строителен надзор, технически, количествен и стойностен контрол и отчитане на  
изпълнените строително – монтажни работи (СМР), включително изготвяне на  
технически паспорт и въвеждане в експлоатация на строежа” - (ОП)**

### **1. Представяне.**

Организационния план се разработва при едновременно изпълнение на петте етапа на обекта при максимална продължителност на строителството 12 месеца и трябва да съдържа:

- пълно описание на дейностите, свързани с подготовката, законосъобразното стартиране на строежа, документирането на извършените СМР, осъществяването на непрекъснат контрол върху количеството и качеството на влаганите материали и извършеното строителство, съответствието на съставените отчети и протоколи по време на строителството с извършените СМР на място, провеждането на необходимите тестове, проби и изпитания на изпълненото строителство, комплектоването на строителното досие за въвеждане на обекта в експлоатация, съставяне на окончателен доклад до Възложителя, изготвяне на Технически паспорт на обекта, подготовка за провеждане на Държавна приемателна комисия за въвеждане на обекта в експлоатация и издаване на Разрешение за ползване;
- действията по осъществяване на непрекъсната комуникация между участниците в строителния процес за своевременна и оперативна реакция при възникнали проблеми по време на изпълнение на различните видове СМР;
- ангажираността на екипа при изпълнение на различните видове СМР на обекта, контрола върху извършеното строителство в зависимост от неговата специфика, воденето на строителната документация, провеждането на различните видове изпитания и проби, съставянето на технически паспорт, изготвяне на окончателен

доклад до Възложителя, подготовка и провеждане на Държавна приемателна комисия, издаване на Разрешение за ползване.

Организационният план не трябва да превишава 10 страници.

## **2. Оценка.**

**Максимални точки по този показател – 100 т. Тежестен коефициент 0,30.**

Организационният план се оценява по следните подпоказатели:

### **2.1. Изпълнение на строителен надзор на обекта – ОП1**

Описание на дейностите, свързани с подготовката, законосъобразното стартиране на строежа, документирането на извършените СМР, организация по контрола за съответствието на съставените протоколи по време на строителството с извършеното на място, провеждането на необходимите тестове, проби и изпитания на изпълненото строителство, комплектоването на строителното досие за въвеждане на обекта в експлоатация, съставяне на окончателен доклад до Възложителя, изготвяне на Технически паспорт на обекта, подготовка за провеждане на Държавна приемателна комисия за въвеждане на обекта в експлоатация и издаване на Разрешение за ползване.

**Максимална оценка 30 точки по този показател получава участник, който е представил:**

- пълно описание на дейностите по законосъобразното стартиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на строежа;
- адекватна организация по документирането на изпълнените СМР;
- точно и пълно описание необходимите тестове, проби и изпитания по време на строителството при извършване на различните видове СМР за петте етапа на строежа;
- пълно описание на необходимите дейности за подписване на Констативен акт - образец 15, организация и провеждане на Държавна приемателна комисия на обекта до издаване на Разрешение за ползване на всички етапи на строежа;

**Оценка 15 точки по този показател получава участник, който е представил:**

- непълно описание на дейностите по законосъобразното стартиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на строежа;
- недостатъчно добра организация по документирането на изпълнените СМР;
- непълно описание необходимите тестове, проби и изпитания по време на строителството при извършване на различните видове СМР за петте етапа на строежа;
- непълно описание на дейностите, които трябва да бъдат извършени от подписване на Констативен акт - образец 15 на обекта до издаване на Разрешение за ползване на обекта, включително организация и провеждане на Държавна приемателна комисия;

**Оценка 1 точка по този показател получава участник, който е представил:**

- незадоволително и непълно описание на законосъобразното стартиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на строежа;
- неадекватна организация по документирането на изпълнените СМР;
- непълно описание необходимите тестове, проби и изпитания по време на строителството при извършване на различните видове СМР за петте етапа на строежа;
- непълно описание на необходимите дейности от подписване на Констативен акт - образец 15 на обекта до издаване на Разрешение за ползване на обекта, включително организация и провеждане на Държавна приемателна комисия.

### **2.2. Изпълнение на технически, количествен и стойностен контрол и отчитане на извършените СМР – ОП2**

**Максимална оценка 30 точки по този показател получава участник, който е представил:**

- адекватна организация по осъществяване на непрекъснат контрол върху изпълнението на СМР и съответствието им с одобрените проекти;

- своевременна и оперативна реакция при възникнали проблеми по време на изпълнение на различните видове СМР;
- организация за периодично отчитане пред Възложителя на напредъка на изпълнението на проекта за всички пет етапа на строежа;
- надежден контрол върху отчитането на извършените СМР и съответствието им със съставените протоколи за разплащане.

**Оценка 15 точки по този показател получава участник, който е представил:**

- недостатъчно добра организация по осъществяване на непрекъснат контрол върху изпълнението СМР и съответствието им с одобрените проекти;
- не е достатъчно добре доказал възможността на екипа за своевременна и оперативна реакция при възникнали проблеми по време на изпълнение на различните видове СМР;
- не е представил достатъчно добра организация за периодично отчитане пред Възложителя на напредъка на изпълнението на проекта;
- не е достатъчно добре доказал контрола, който ще осъществи върху отчитането на извършените СМР и съответствието им със съставените протоколи за разплащане.

**Оценка 1 точка по този показател получава участник, който е представил:**

- неадекватна организация по осъществяване на непрекъснат контрол върху изпълнението на СМР и съответствието им с одобрените проекти;
- не е доказал възможността на екипа за своевременна и оперативна реакция при възникнали проблеми по време на изпълнение на различните видове СМР;
- не е представил добра организация за периодично отчитане пред Възложителя на напредъка на изпълнението на проекта.
- не е доказал действията си по контрола върху отчитането на извършените СМР и съответствието им със съставените протоколи за разплащане.

**2.3. Представяне екипа на участника за изпълнение на строителен надзор, технически, количествен и стойностен контрол и отчитане на изпълнените СМР – ОПЗ.** Тук участникът представя своя екип – численост, квалификация, ангажираност и разпределение на функциите при изпълнение на предмета на поръчката.

**Максимална оценка 30 точки по този показател получава участник, който е представил** екип с оптимална численост, квалификация и разпределение на необходимата работа по упражняване на строителен надзор, технически, количествен и стойностен контрол и отчитане на изпълнените строително – монтажни работи и разпределение на работата му във времето в зависимост от видовете СМР, при едновременното изпълнение на петте етапа на строежа.

**Оценка 15 точки по този показател получава участник, който е представил** екип с недостатъчно добро разпределение на необходимата работа по упражняване на строителен надзор, технически, количествен и стойностен контрол и отчитане на изпълнените строително – монтажни работи и разпределение на работата му във времето в зависимост от видовете СМР, при едновременното изпълнение на петте етапа на строежа.

**Оценка 1 точка по този показател получава участник, който е представил** неадекватна ангажираност на екипа за работа и недобра организация по изпълнение на предмета на поръчката.

**2.4. Изпълнение на контрол върху качеството на вложените в строителството материали – ОП4**

**Максимална оценка 10 точки по този показател получава участник, който е представил** надежден пряк контрол и създадена организация върху проверката на качеството на влаганите материали в строителството, както по документи, така и на място по време на изпълнението на СМР.

**Минимална оценка 1 точка по този показател получава участник, който не представил** надежден пряк контрол и създадена организация върху проверката на качеството

на влаганите материали в строителството, както по документи, така и на място по време на изпълнението на СМР.

Максималната оценка на организационния план е 100 точки.

Отстранява се участник, получил оценка 1 на един от четирите подпоказателя за оценка.

$$\text{ОП} = \text{ОП1} + \text{ОП2} + \text{ОП3} + \text{ОП4}$$

Тежестен коефициент 0,30.

#### Показател „Цена” - (Ц)

Показател „Предлагана цена” – с максимален брой точки **100 т.** Тежестен коефициент 0,70. Максималният брой точки по този показател получава офертата с предлагана най-ниска цена – 100 точки. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула:

$$\text{Ц} = 100 \times \frac{P_{\min}}{P_n},$$

където:

P n– цената, предложена от съответния участник;

Pmin - предложената минимална цена.

#### Комплексна оценка на предложенията (КО)

$$\text{Комплексна оценка (КО)} = 0,30 \times \text{ОП} + 0,70 \times \text{Ц},$$

Максимална комплексна оценка на предложенията

$$(\text{КО})_{\text{макс.}} = 30 \text{ т.} + 70 \text{ т.} = 100 \text{ точки}$$