

## МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ

към участниците в процедурата за изготвяне на пазарни оценки на поземлени имоти за обект: „Довеждащ водопровод за водоснабдяване на с.Черница, гр.Сунгурларе, с.Славянци, с.Чубра, с.Мокрен, с.Пъдарево и Полеви учебен полигон "Ново село"

Участникът е длъжен да ангажира за изпълнението на оценителните дейности професионални оценители, притежаващи действащи Лицензи от Камарата на независимите оценители на Република България.

**1.** Минимални изисквания към техническите възможности и професионалния опит на участниците, който се изисква за изпълнение на описаните задачи.

**1.1** Участникът трябва да има извършени най-малко **30 броя оценки за отчуждаване на поземлени имоти** през последните 3 години, които да са одобрени от съответните възложители.

**1.2.** Участникът трябва да има извършени оценки на имоти за учредяване на право на прокарване **на най- малко 10 броя инфраструктурни обекта** през последните 3 години, които да са одобрени от съответните възложители.

За доказване на техническите възможности по т.1 участниците представят заверени копия на договори, приемателно – предавателни протоколи за приемане на резултатите от изпълнението на услугите, предмет на представените договори, подписани от съответния възложител и/или референции.

**2.** Минимални изисквания към професионалната квалификация участниците.

Екипът на Изпълнителя трябва да включва професионалисти, разполагащи с необходимите знания за изпълнение на описаните задачи. Ключовият състав от експерти отговарящи на минималните квалификационни изисквания е:

Експерт	Мин. брой експерти	Изисквания
Оценител на земеделски земи	3	<ul style="list-style-type: none"><li>Лицензиран оценител на земеделски земи с Лиценз от КНОБ /Камара на независимите оценители в България/</li></ul>
Оценител на недвижими имоти	1	<ul style="list-style-type: none"><li>Лицензиран оценител на недвижими имоти с Лиценз от КНОБ /Камара на независимите оценители в България/</li></ul>
Юрист	1	<ul style="list-style-type: none"><li>Магистърска степен</li><li>Минимум 10 години опит в сделки със земеделски имоти</li></ul>