



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на регионалното развитие  
Главен секретар

Изх. № 70-00-2411  
21.11.2013.

ДО  
ВСИЧКИ УЧАСТНИЦИ В ОТКРИТА  
ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА  
ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С  
ПРЕДМЕТ: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА  
СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ  
(СТРОИТЕЛСТВО) ЗА ОБНОВЯВАНЕ  
ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА  
МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ  
СГРАДИ В ГР. СОФИЯ, СТОЛИЧНА  
ОБЩИНА: РАЙОН ИЗГРЕВ, УЛ.  
ЧАРЛЗ ДАРВИН № 3, БЛ. 10 С  
РЕГИСТРАЦИОНЕН № 1-31ПМ-003К-  
001 И РАЙОН ИЛИНДЕН, Ж.К.  
ЗАХАРНА ФАБРИКА, БЛ. 17 С РЕГ. №  
9-31ПМ-009-002 ПО ПРОЕКТ  
BG161PO001-1.2.01-0001 „ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ” ПО ОПЕРАТИВНА  
ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО  
РАЗВИТИЕ“ 2007 – 2013“

Относно: Разяснения по поставени въпроси до 19.11.2013 г.

**УВАЖАЕМИ УЧАСТНИЦИ,**

Във връзка с писмо с вх. № 70-00-2411(5)/19.11.2013 г.

и на основание чл. 29 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), правим настоящето разяснение по поставения въпрос:

**Въпрос 1:** Моля потвърдете, че специалистите, които ще бъдат включени в екипа от технически лица, посочени в минимални изисквания към участниците за технически възможности, може да са назначени на граждански договори?

гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ 17-19  
тел. 94 059, факс 987 25 17  
[www.mrrb.government.bg](http://www.mrrb.government.bg)

**Правим следните разяснения:** Да, могат да са назначени на граждански договори. Възложителят не е посочил изискване и ограничение по отношение трудово-правните отношения между участника и екипа от експерти, предложен от него.

**Въпрос 2:** В част ВиК на Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. София, Столична община, район Изгрев, ул. „Чарлз Дарвин“ № 3, бл. 10, Обяснителна записка към проекта е записано: „Тръбната мрежа за топла и циркуляционна вода е предвидено да се изпълни от полипропиленови тръби PN20 (80oC) и фасонни части към тях. Предвидено е вертикалната тръбна мрежа да се изпълни от полипропиленови тръби с алуминиева вложка, поради по-малките линейни разширения“.

Моля да уточните с какви тръби трябва да се изпълни подмяната на сградната водоснабдителна инсталация - с полипропиленови тръби PN 20 без алуминиева вложка за топла вода или с полипропиленови тръби с алуминиева вложка.

**Правим следните разяснения:** Подмяната на сградната водопроводна инсталация е необходимо да се извърши със следните видове тръби:

- полипропиленови тръби без алуминиева вложка - хоризонтална мрежа.
- полипропиленови тръби с алуминиева вложка - вертикали.

**Въпрос 3:** В част ВиК на Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. София, Столична община, район Изгрев, ул. „Чарлз Дарвин“ № 3, бл. 10, съгласно проекта в началото на вертикалните клонове да има спирателни кранове. Моля да уточните ще се монтират ли нови спирателни кранове и ако да къде в количествено - стойностната сметка трябва да се отрази.

**Правим следните разяснения:** Спирателни кранове е необходимо да се предвидят в началото на всеки вертикален клон, както за топла, така и за циркуляционна вода.

**Въпрос 4:** В обяснителната записка по част „Конструктивна“ за обект „Многофамилна жилищна сграда в гр. София, район Илинден, ж.к. „Захарна фабрика“, бл. 17 с записано, че е необходимо комините да се разрушат до ниво последна стоманобетонова плоча и да ес изградят наново от плътни единични тухли. Тези дейности не са отречени в количествената сметка. Моля да уточните - ще се изпълняват ли и къде да се отразят в офертата.

**Правим следните разяснения:** Да, мерките ще се изпълняват и следва да се отразят към съпътстващите мерки на покрива.

**Въпрос 5:** В количествената сметка за обект „Многофамилна жилищна сграда в гр. София, район Илинден, ж.к. „Захарна фабрика“, бл. 17 е предвидено да се доставят и монтират нови керемиди за покрива. Моля да уточните в коя позиция да се включи демонтирането на старите керемиди.

**Правим следните разяснения:** Демонтирането на старите керемиди следва да се включи към съпътстващите мерки на покрива.

**Въпрос 6:** В проекта по част „Конструктивна“ е показано укрепване на напукани тухлени зидове със заварени мрежи и торкрет бетон. Моля да поясните в кои позиции от количествената сметка за обект „Многофамилна жилищна сграда в гр. София, район Илинден, ж.к. „Захарна фабрика“; бл. 17 са предвидени количества за тези дейности.

**Правим следните разяснения:** Към съпътстващите мерки на топлоизолиране на стените.

**Въпрос 7:** Моля да поясните позиция 9 - „Доставка и монтаж на PVC д01рама с коефициент на топлопреминаване  $< 3.5 \text{ W/m}^2\text{K}$ , с негорима каменна вата“ от раздел „Подмяна на дограма в общите части“ от количествената сметка за обект „Многофамилна жилищна сграда в гр. София, район Илинден, ж.к. „Захарна фабрика“, бл. 17 , вратите от PVC ли са или от друг материал за да се изпълни изискването за пожароустойчивост EI- 30.

**Правим следните разяснения:** Вратата е метална, а не PVC.

**Въпрос 8:** Моля да уточните къде в ценовата оферта трябва да се включат разходите за временно строителство, съгласно предвидените дейности в ПБЗ.

**Правим следните разяснения:** Разходите за временно строителство, съгласно предвидените дейности в ПБЗ, следва да се включат след края по образеца на КСС, като се посочи и този общ резултат.

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:**

**КЛИМЕНТИНА ДЕНЕВА**

