



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

### ЗАПОВЕД

№ РС – 45 ..... / 23.06. ....2020 г.

С Разрешение за строеж № РС-56/ 09.10.2017 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството е разрешено на Държавно предприятие „Национална компания железопътна инфраструктура” (ДП „НКЖИ”) да извърши предвидените в него строително-монтажни работи за строеж: „Реконструкция на гаров комплекс Карнобат“ от проект: „Подготовка на проект „Рехабилитация на ж.п. участък Пловдив-Бургас-Фаза 2“, Позиция 10 „Ремонт на сгради и съоръжения в гаров комплекс Карнобат“.

Със заявление вх. АУ25-23(8)/ 05.06.2020 г.(изх. № ЖИ-19714/ 04.06.2020 г.), допълнено с писмо вх. № АУ25-23(9)/ 11.06.2020 г., на инж. Красимир Папукчийски, генерален директор на ДП „НКЖИ“, е поискано допълване на Разрешение за строеж № РС-56/ 09.10.2017 г. с изменение на одобрения технически проект в части „Архитектура“ и „Конструкции“ поради промяна на проектните решения за Асансьор „А“, Асансьор „В“ и Асансьор „С“ за обслужване на пътникопотока между Приемно здание, Пешеходен подлез и Перони 1, 2 и 3. Изменението е наложено от избора на производител на асансьорните устройства, който е конкретизирал параметрите на машинната част и е поставил изисквания към асансьорната шахта за индивидуални габарити, закрепване на конструкцията и носимоспособност.

Измененията на проекта са съществени в обхвата на допустимите по смисъла на чл.154, ал. 2, т. 5 от ЗУТ съгласно изготвения комплексен доклад за оценка на съответствието. Настоящият проект е съгласуван съгласно изискванията на чл. 142, ал. 9 от ЗУТ от: възложителя ДП „НКЖИ”, от ДЗЗД „КОНСУЛТАНТИ КАРНОБАТ“, гр. София, определен за консултант, извършил оценката за съответствие на инвестиционния проект, и за упражняване на строителен надзор, както и от изпълнителя (проектант и строител) ДЗЗД „ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА КАРНОБАТ“, гр. Бургас.

Предвид гореизложеното на основание чл. 154, ал. 5 и ал. 6, във връзка с ал. 2, т. 5 и чл.145, ал.1, т. 3 букви „б“ и „в“ от ЗУТ, Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите от 02.06.2020 г., изготвен от ДЗЗД „КОНСУЛТАНТИ КАРНОБАТ“, ЕИК 177120230, с

адрес на управление: гр. София, бул. „България“, № 106, вх. Б, ет. 1, ателие 1, представлявано от Светлин Стойчев Енезлиев, което съгласно Договор от 01.02.2019 г., включва: „ИНФРА КОНСУЛТ ГРУП“ АД, ЕИК205753057 с адрес на управление: гр. София, бул. „България“, № 106, вх.Б, ет. 1, ателие 1, представлявано от Светлин Стойчев Енезлиев- изпълнителен директор, с Удостоверение № РК-0380/ 10.01.2020 г., издадено от ДНСК и „РУБИКОН ИНЖЕНЕРИНГ“ АД, ЕИК203068713, с адрес на управление: гр. Варна, Западна промишлена зона, ул. „Нептун“ № 8, ет. 5, представлявано от Пламена Генчева Вълнарова - изпълнителен директор, с Удостоверение № РК-0212/ 15.01.2019 г., издадено от ДНСК; технически контрол на част „конструктивна“, извършен от инж. Анастасия Колева Желязкова с Удостоверение № 1321, издадено от КИИП; Актове за публична държавна собственост: № 7934 от 02.06.2017 г. за ПИ 36525.704.1 ведно с 18 бр. сгради и № 8003/ 02.08.2017 г. за сгради с ид. 36525.704.1.35 и ид. 36525.704.1.41, разположени в ПИ 36525.704.1; писмо № ПД-114-(3)/ 22.10.2019 г. на РИОСВ-Бургас, писмо изх.№ 26-00-274/ 20.04.2020 г. на Министерството на културата, становище рег. № 227/ 29.05.2020 г. на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“-Карнобат, МВР, Здравно заключение изх. № РД-1870-171/ 09.12.2019 г. на Регионалната здравна инспекция - Бургас,

### ДОПУСКАМ

Допълване на Разрешение за строеж № РС-56/ 09.10.2017 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за строеж: **„Реконструкция на гаров комплекс Карнобат“** от проект: **„Подготовка на проект „Рехабилитация на ж.п. участък Пловдив-Бургас-Фаза 2“, Позиция 10 „Ремонт на сгради и съоръжения в гаров комплекс Карнобат“**, с местонахождение: ПИ с ид. 36525.704.1 и ПИ 36525.703.2 по КККР на гр. Карнобат, община Карнобат, област Бургас в обхвата на територията - публична държавна собственост с трайно предназначение „територия на транспорта“ и начин трайно ползване „за ж.п. гара, спирка“, с измененията в обхвата на съществените отклонения по чл. 154, ал. 2, т. 5 от ЗУТ в одобрения инвестиционен проект на части „Конструкции“ и „Архитектура“ с актуални решения за размери и носимоспособност според асансьорните машини за Асансьор „А“, Асансьор „В“ и Асансьор „С“, обслужващи пътникопотока между Приемно здание, Пешеходен подлез и Перони 1, 2 и 3, разположени в ПИ с ид. 36525.704.1, въз основа на работния проект – части „Конструкции“ и „Архитектура“, одобрен съгласно Заповед № РД-02-15-180/ 01.10.2019

г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ.

В процеса на строителството да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба и съгласувателните писма.

Строежът е Първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „н“, във връзка с буква „а“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 3, във връзка с ал. 1, т. 3, от Наредба № 1 от 30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 1500 лв. с бюджетно платежно нареждане от 04.06.2020 г., реф. С846767 до ЦКБ на сметката на МРРБ в БНБ, съгласно раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ. бр. 94/ 12.08.1998 г., изм. ДВ, бр.102 от 2014 г.).

### **РАЗПОРЕЖДАМ**

предварително изпълнение на заповедта на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, за да се защитят особено важни държавни и обществени интереси.

#### **Мотиви:**

1. Проект „Реконструкция на гаров комплекс Карнобат“ се финансира по Приоритетна ос 3 „Подобряване на интермодалността при превоз на пътници и товари и развитие на устойчив градски транспорт“ на Оперативна програма „Транспорт и транспортна инфраструктура“ 2014-2020, чрез средства от Европейския фонд за регионално развитие и от националния бюджет и цели да постигне оптимално съчетаване и интегриране на различните видове транспорт.

2. Проектът ще допринесе за интегриране на националната транспортна мрежа в европейската транспортна мрежа и развитие на Коридор Ориент/ Източно-Средиземноморски от основната мрежа в съответствие с изискванията за оперативна съвместимост на инфраструктурата, оборудването, системите за управление, дейности и безопасност съгласно Директива 2008/ 57/ ЕО и нейните последващи изменения.

## Разрешение за строеж

---

3. Ще се осигури модернизация на елементите на железопътната инфраструктура в гаровия комплекс, което ще доведе до подобряване на процеса на експлоатация на железния път в района на града и прилежащата територия.

4. С проекта ще се модернизируют елементите на подсистема „Инфраструктура“ в т.ч. и на Приемно здание, и ще се приведат в съответствие с изискванията на Регламент (ЕС) 1300/2014 на Комисията от 18.11.2014 г. и действащата нормативна уредба за изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии и в съответствие с Техническата спецификация за оперативна съвместимост за лица с увреждания и лица с намалена подвижност, свързани с достъпността на железопътната система на Европейския съюз за лица с увреждания и лица с намалена подвижност

5. С модернизирането и рехабилитацията на гаровите комплекси в т.ч. на приемните здания, като част от градското пространство и от железопътната система с всички нейни елементи, се цели да се привлекат повече пътници, да се осигури бързо и лесно придвижване на пътниците до влака и до довеждащия транспорт и да се създаде по-високо качество на градски живот.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването му.

Настоящата заповед е неразделна част от Разрешение за строеж № РС 56/09.10.2017 г. и подлежи на обжалване на основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 30-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

**ПЕТЯ АВРАМОВА**

